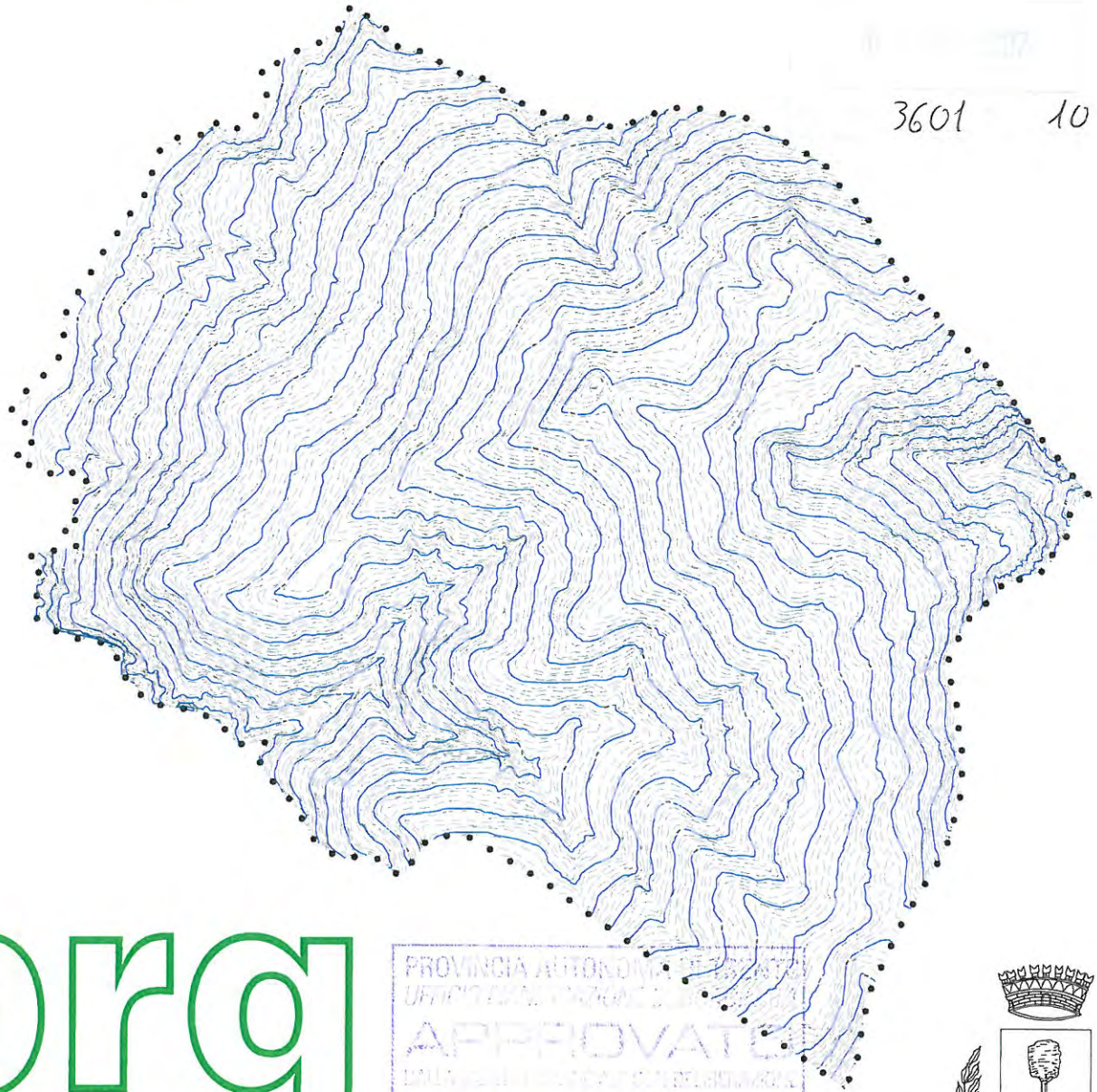
Schede tecniche

1° adozione del. n° 32 d.d. 10.08.06 - 2 ° adozione del. n.° 23 dd. 13.09.2007

1.1 Puech



3601 10

prg

PROVINCIA AUTONOMA ... UFFICIO ... APPROVATO ... n° 2279 ... d.d. 19.10.07

VARIANTE GENERALE 2006

insediamenti storici

FRASSILONGO

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Servizio Urbanistica

COMPRENSORIO ALTA VALSUGANA

AGOSTO 2007

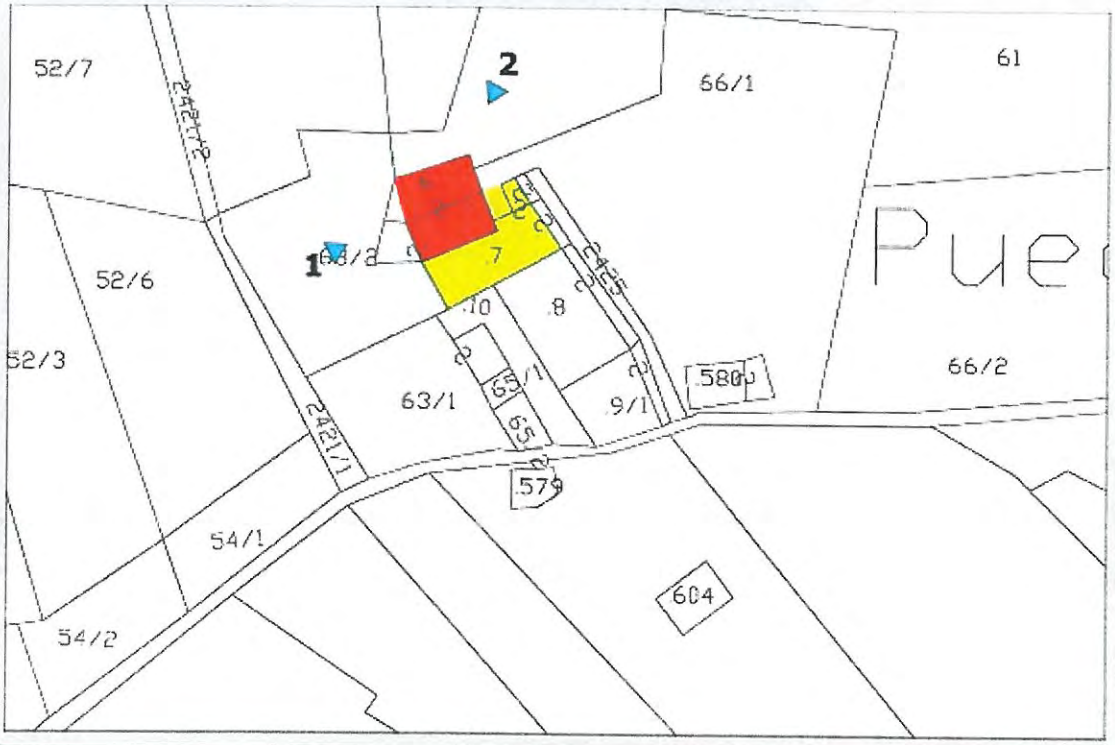
dott. arch. Paola Ricchi

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 1**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED. 6
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:** 16/05/2005
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto sud-ovest

Schedatura Storica **Scheda N: 1**

fotografia n. 2

Prospetto
nord-est e nord-ovest

Schedatura Storica **Scheda N: 1**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	edificio prevalentemente residenziale			A
2	**Epoca di costruzione**			anteriore al 1860	8
3	**Tipologia architettonica storica**			bassa definizione	4
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3	12
		costruttivo	0		
		complementari	0		
		decorativi	0		
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2		
		Totale pt.4	0	**Totale punteggio**	12

5	**Degrado**	nullo	6	**Grado di utilizzo**	utilizzato
7	**Spazi pertinenza**	media qualità			
8	**Vincoli legislativi**				
9	**Categoria di intervento piano precedente**	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	**Note**				
11	**Coperture**	tegole in cemento		**Colore**	arancio
12	**Spazi di pertinenza**	strada		**Pavimentazione Accesso**	sterrato
13	**Recinzioni**			**Tipologia**	

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** casa rurale

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

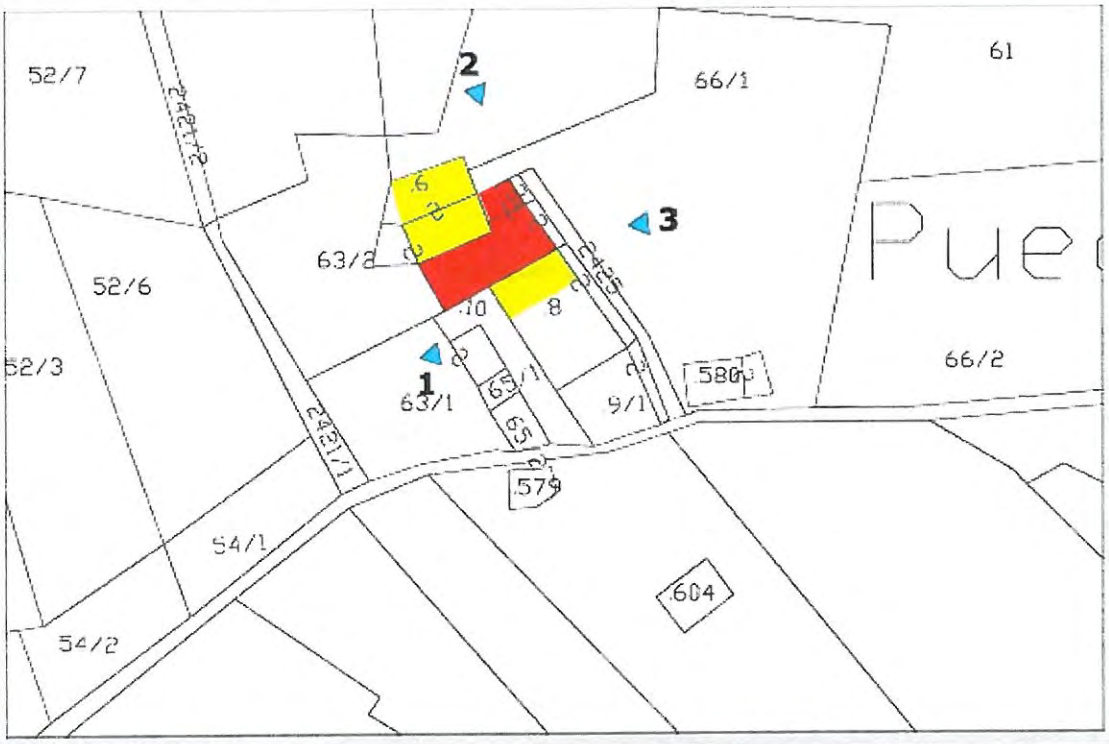
17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 2**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED. 7
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:** 16/05/2005
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto
sud-ovest e sud-est

Schedatura Storica **Scheda N: 2**

fotografia n. 2

Prospetto nord-ovest

fotografia n. 3

Prospetto nord-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO

INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 2**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	edificio prevalentemente residenziale				A
2	**Epoca di costruzione**				anteriore al 1860	8
3	**Tipologia architettonica storica**				bassa definizione	4
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	1			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	2	**Totale punteggio**		14

5	**Degrado**	nullo	6	**Grado di utilizzo**	utilizzato
7	**Spazi pertinenza**	media qualità			
8	**Vincoli legislativi**				
9	**Categoria di intervento piano precedente**	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	**Note**				
11	**Coperture**	lamiera ondulata		**Colore**	zincato
12	**Spazi di pertinenza**	strada		**Pavimentazione Accesso**	asfalto
13	**Recinzioni**			**Tipologia**	

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** casa rurale

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

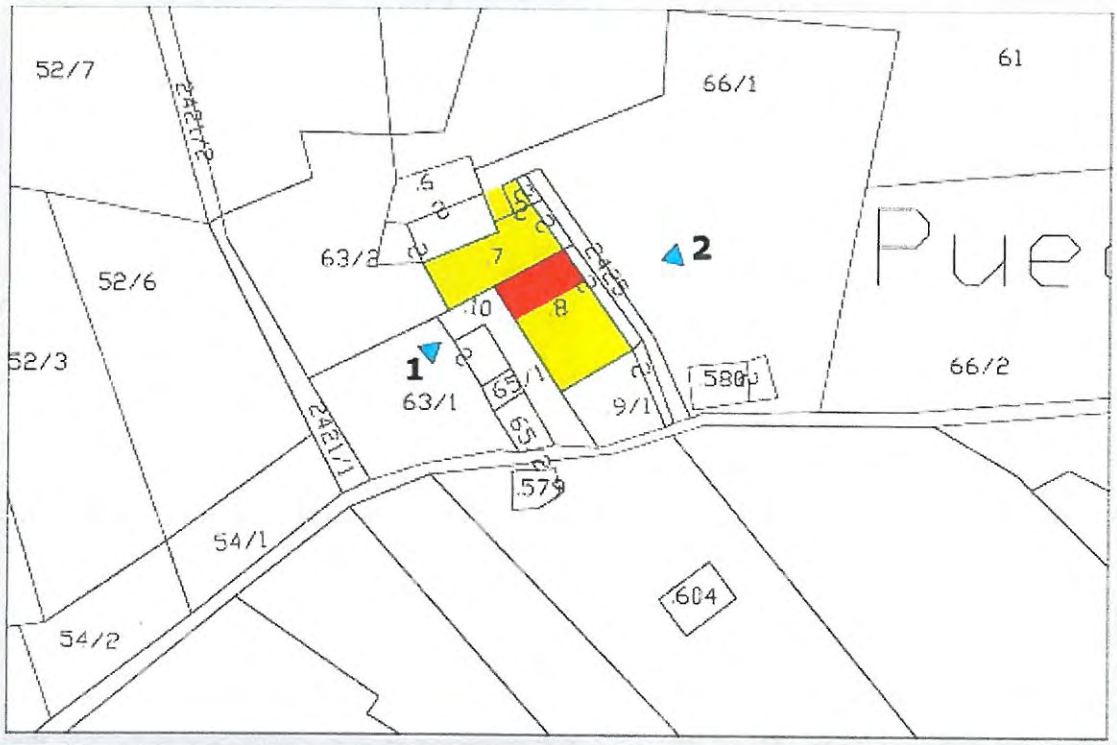
17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 3**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED. 8
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:** 16/05/2005
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto nord-est

Schedatura Storica **Scheda N: 3**

fotografia n. 2

Prospetto
sud-ovest

Schedatura Storica **Scheda N: 3**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	edificio prevalentemente residenziale				A
2	**Epoca di costruzione**				anteriore al 1860	8
3	**Tipologia architettonica storica**				bassa definizione	4
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	1			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2			
		Totale pt.4	1	**Totale punteggio**		13

5	**Degrado**	elevato	6 **Grado di utilizzo**	sottoutilizzato
7	**Spazi pertinenza**	media qualità		
8	**Vincoli legislativi**			
9	**Categoria di intervento piano precedente**	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS		
10	**Note**			
11	**Coperture**	lamiera liscia	**Colore**	testa di moro
12	**Spazi di pertinenza**	strada	**Pavimentazione**	asfalto
			Accesso	
13	**Recinzioni**		**Tipologia**	

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** casa rurale

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

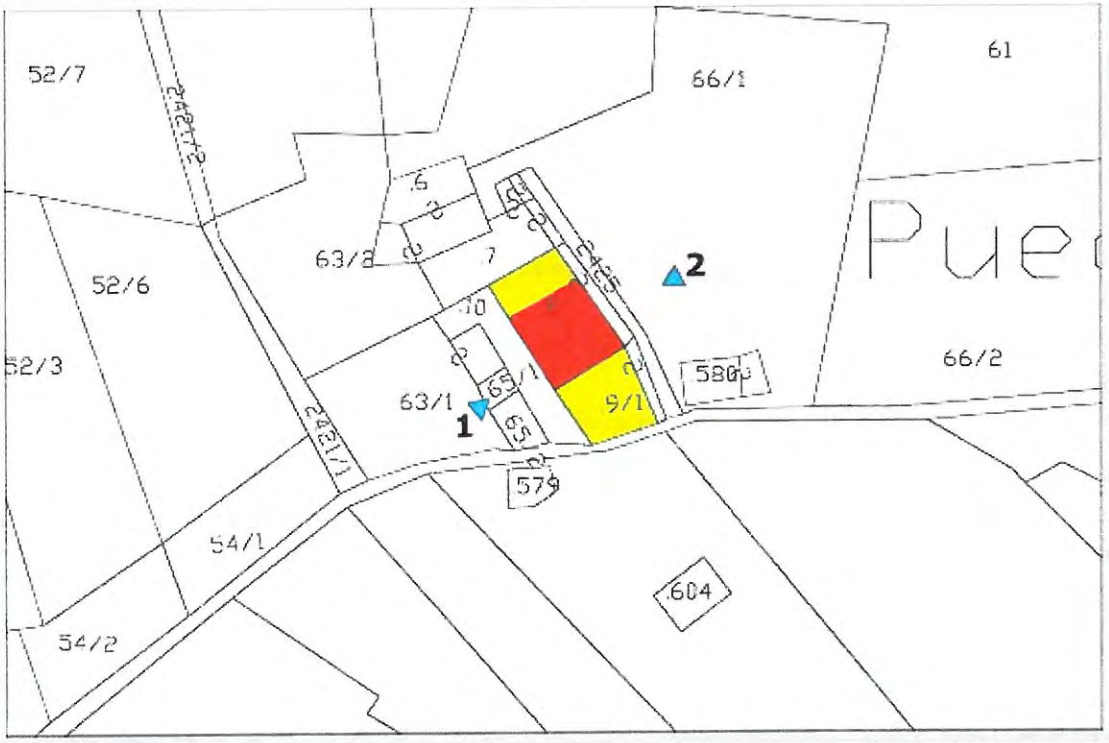
17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 4**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED. 8
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:** 16/05/2005
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto sud-ovest

Schedatura Storica **Scheda N: 4**

fotografia n. 2

Prospetto nord-est

Schedatura Storica **Scheda N: 4**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	edificio prevalentemente residenziale				A
2	**Epoca di costruzione**				anteriore al 1860	8
3	**Tipologia architettonica storica**				bassa definizione	4
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	0			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2			
		Totale pt.4	0	**Totale punteggio**		12

5	**Degrado**	nullo	6	**Grado di utilizzo**	utilizzato
7	**Spazi pertinenza**	media qualità			
8	**Vincoli legislativi**				
9	**Categoria di intervento piano precedente**	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	**Note**				
11	**Coperture**	lamiera liscia		**Colore**	testa di moro
12	**Spazi di pertinenza**	strada		**Pavimentazione**	asfalto
				Accesso	
13	**Recinzioni**			**Tipologia**	

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** casa rurale

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

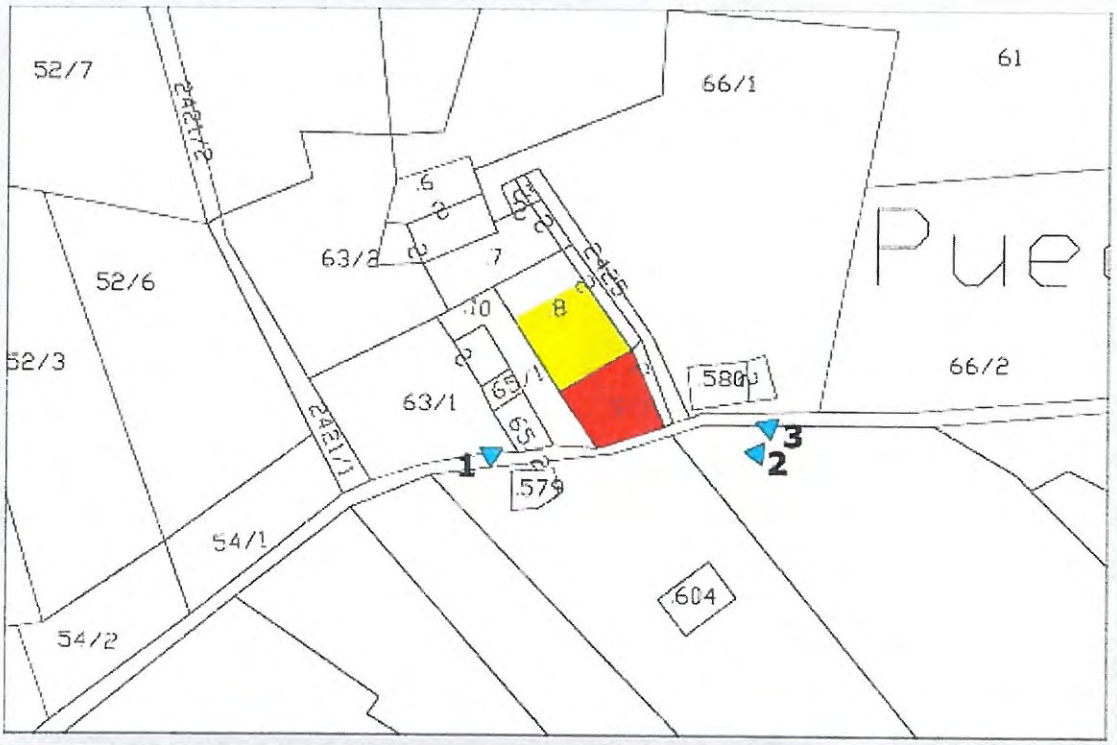
17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 5**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED. 9/1
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:** 16/05/2005
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto
sud-ovest

Schedatura Storica **Scheda N: 5**

fotografia n. 2

Prospetto
sud-est e nord-est

fotografia n. 3

Prospetto
nord-est

Schedatura Storica **Scheda N: 5**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	edificio prevalentemente residenziale				A
2	**Epoca di costruzione**				anteriore al 1860	8
3	**Tipologia architettonica storica**				bassa definizione	4
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	1			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2			
		Totale pt.4	1	**Totale punteggio**		13
5	**Degrado**	nullo	6	**Grado di utilizzo**	utilizzato	
7	**Spazi pertinenza**	media qualità				
8	**Vincoli legislativi**					
9	**Categoria di intervento piano precedente**	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	**Note**					
11	**Coperture**	lamiera liscia		**Colore**	testa di moro	
12	**Spazi di pertinenza**	strada		**Pavimentazione**	asfalto	
				Accesso		
13	**Recinzioni**			**Tipologia**		

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** casa rurale

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

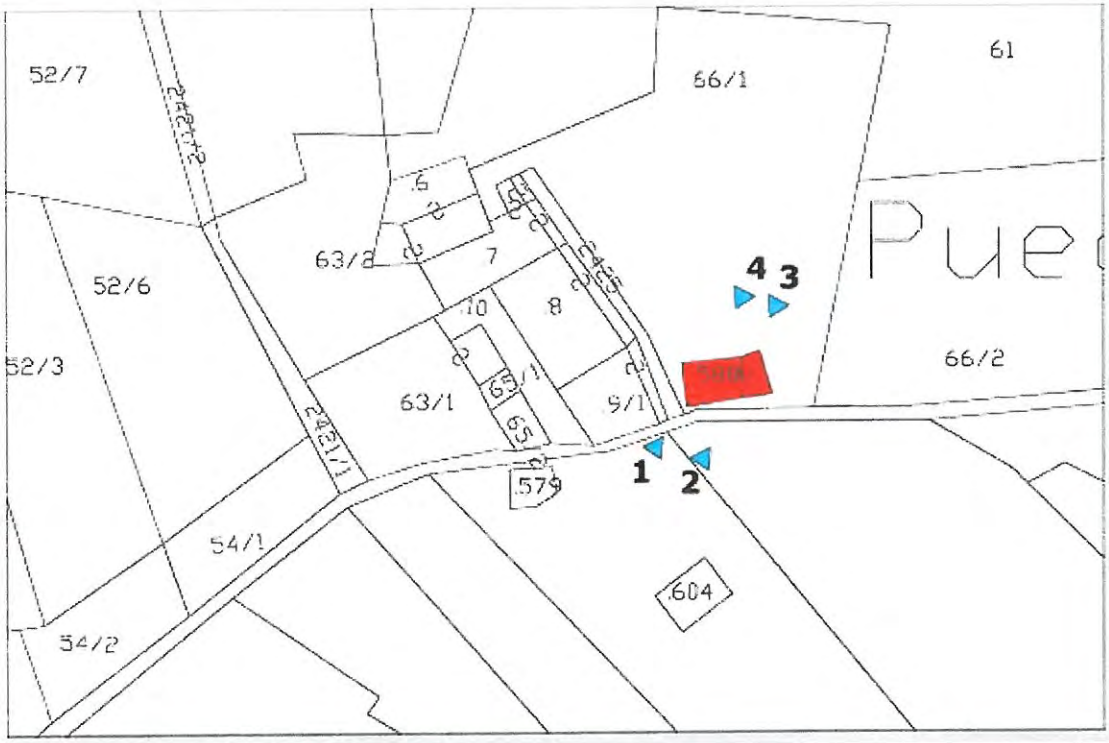
17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 6**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED. 580
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:** 16/05/2005
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto
sud e ovest

Schedatura Storica **Scheda N: 6**

fotografia n. 2

Prospetto
sud e ovest

fotografia n. 3

Prospetto
nord e est

Schedatura Storica **Scheda N: 6**

fotografia n. 4

Prospetto
est e sud est

Schedatura Storica **Scheda N: 6**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	deposito				L
2	**Epoca di costruzione**				posteriore al 1939	4
3	**Tipologia architettonica storica**				nessuna definizione	0
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3		4
		costruttivo	0			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	stato originale	0			
		Totale pt.4	1	**Totale punteggio**		5

5 **Degrado** nullo

6 **Grado di utilizzo** utilizzato

7 **Spazi pertinenza** bassa qualità

8 **Vincoli legislativi**

9 **Categoria di intervento piano precedente**

10 **Note**

11	**Coperture**	tegole in cemento tegole marsigliesi	**Colore**	nero arancio
12	**Spazi di pertinenza**	strada	**Pavimentazione** **Accesso**	asfalto
13	**Recinzioni**		**Tipologia**	

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** deposito

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

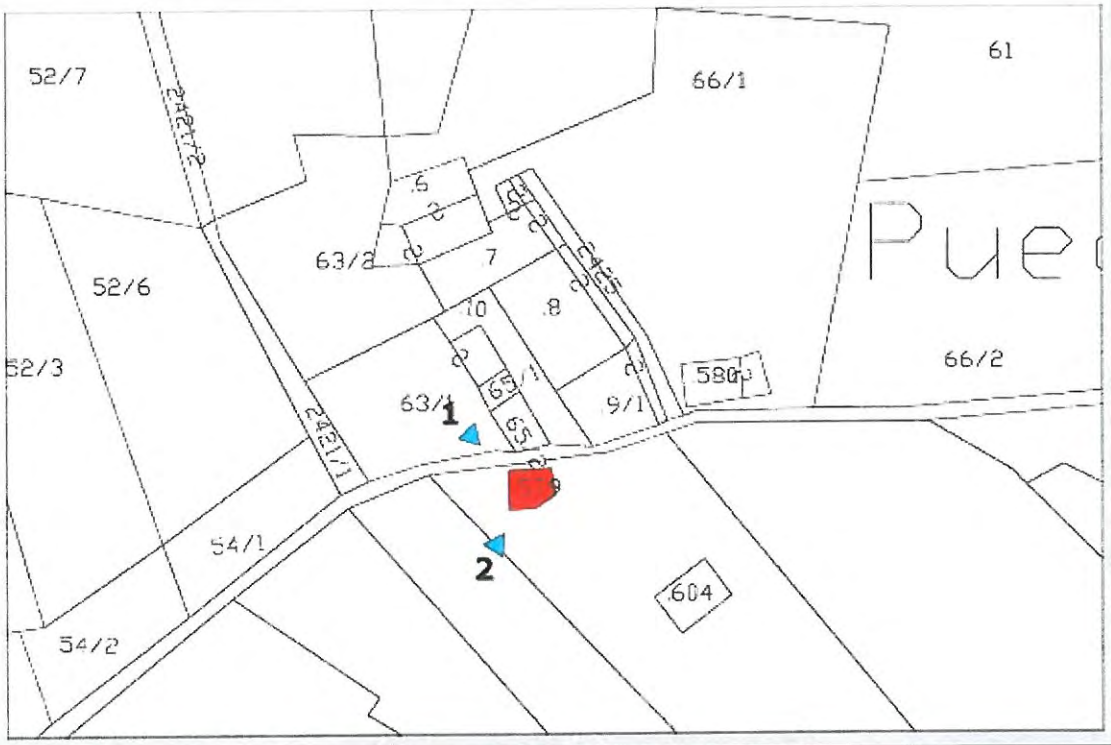
17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 7**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED. 579
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:** 16/05/2005
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto
nord e ovest

Schedatura Storica **Scheda N: 7**

fotografia n. 2

Prospetto
sud e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO

INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 7**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	deposito				L
2	**Epoca di costruzione**				posteriore al 1939	4
3	**Tipologia architettonica storica**				nessuna definizione	0
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		4
		costruttivo	0			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	1	**Totale punteggio**		5

5	**Degrado**	medio	6	**Grado di utilizzo**	utilizzato
7	**Spazi pertinenza**	bassa qualità			
8	**Vincoli legislativi**				
9	**Categoria di intervento piano precedente**				
10	**Note**				
11	**Coperture**	lamiera ondulata		**Colore**	zincato
12	**Spazi di pertinenza**	strada		**Pavimentazione**	asfalto
				Accesso	
13	**Recinzioni**			**Tipologia**	

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** deposito

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

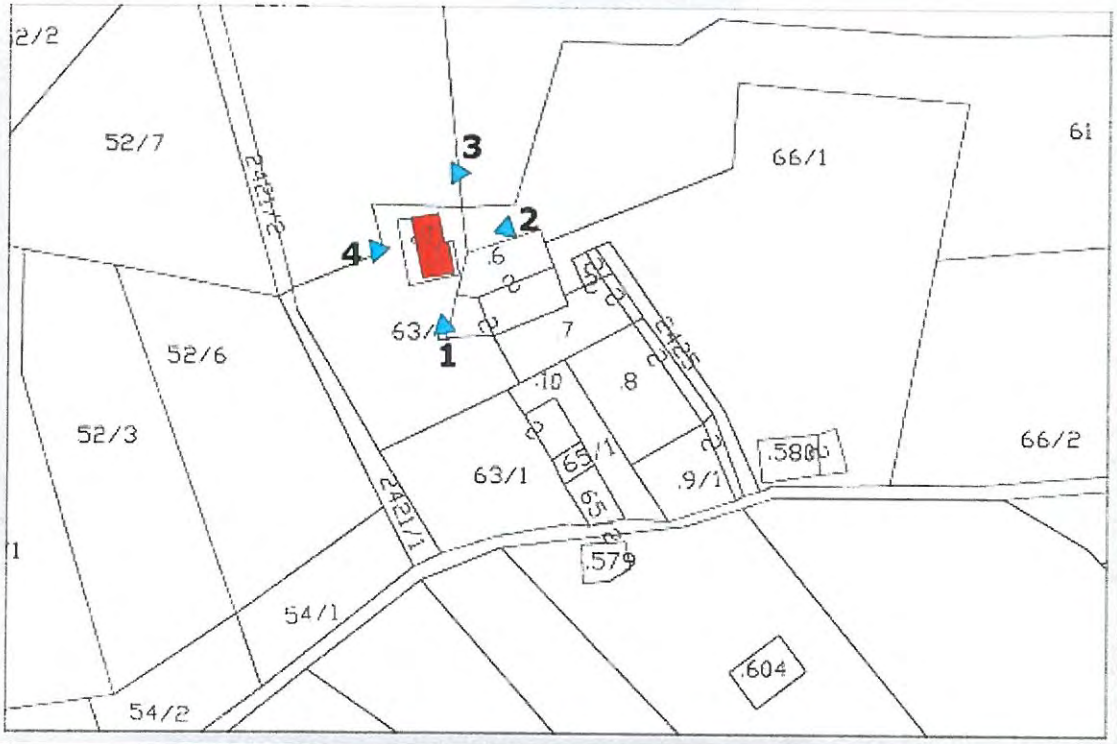
17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 8**

Comune amministrativo: FRASSILONGO	**Particella:** P.ED.
Comune catastale: FRASSILONGO	**Data Rilievo:**
Indirizzo/località: Puech	**Rilevatore/i:** Chiani - Tomasi

cartografia
scala1:1000



fotografia n. 1

Prospetto sud

Schedatura Storica **Scheda N: 8**

fotografia n. 2

Prospetto est

fotografia n. 3

Prospetto nord

Schedatura Storica **Scheda N: 8**

fotografia n. 4

Prospetto ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO

INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica **Scheda N: 8**

ANALISI

1	**Tipologia funzionale**	deposito attrezzi				
2	**Epoca di costruzione**				posteriore al 1939	4
3	**Tipologia architettonica storica**				nessuna definizione	0
4	**Permanenza dei caratteri formali tradizionali**	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		4
		costruttivo	0			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	1	**Totale punteggio**		5

5	**Degrado**	nullo	6	**Grado di utilizzo**	utilizzato
7	**Spazi pertinenza**	media qualità			
8	**Vincoli legislativi**				
9	**Categoria di intervento piano precedente**	zona agricola speciale			
10	**Note**				
11	**Coperture**	lamiera ondulata		**Colore**	zincato
12	**Spazi di pertinenza**	prato		**Pavimentazione Accesso**	sterrato
13	**Recinzioni**			**Tipologia**	

PROGETTO

14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto

15 **Tipologia:** deposito

16 **Volume in ampliamento**

Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto
Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto
Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto

17 **Indicazioni progettuali:**