

PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO



P.R.G.
COMUNE DI FRASSILONGO
GAMOA VA GARAIT

CENSIMENTO DEL PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO
ai sensi dell'art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDE TECNICHE
EDIFICI ESISTENTI
TIPOLOGIA BAITA vol. 1



Adottato definitivamente dal Consiglio Comunale con
delibera n.ro 23 dd. 13/09/2007.

Il Segretario Comunale
dott. Lucia Feller



Progetto : Servizio Urbanistica Comprensorio Alta Valsugana

Responsabile di Servizio : dott. arch. Paola Ricchi

AGOSTO 2007

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA



Schedatura storica

CARTOGRAFIA
scala: **1:2880**
▶ rif. doc.
fotografica

FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

nord

Servizio Urbanistica

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Gosserhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Gosserhof

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

sud



COMPRENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Gosserhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoia va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 030

LOCALITA' Gosserhof

DATA RILIEVO: 17.05.1994

DATI TECNICI:

p.ed. 138

RILEVATORE: Molinari - Tomasi

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

posteriore 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

originale

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

incolto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

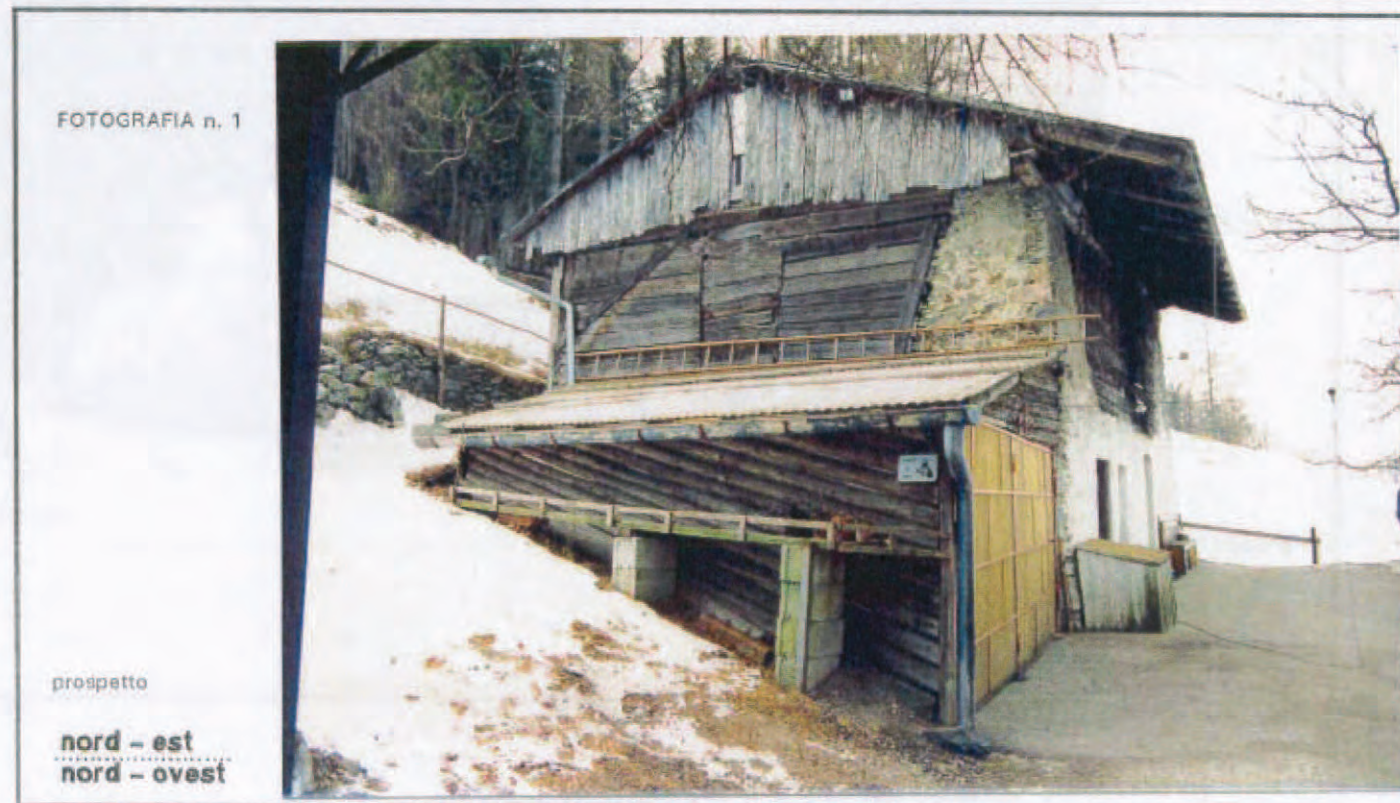
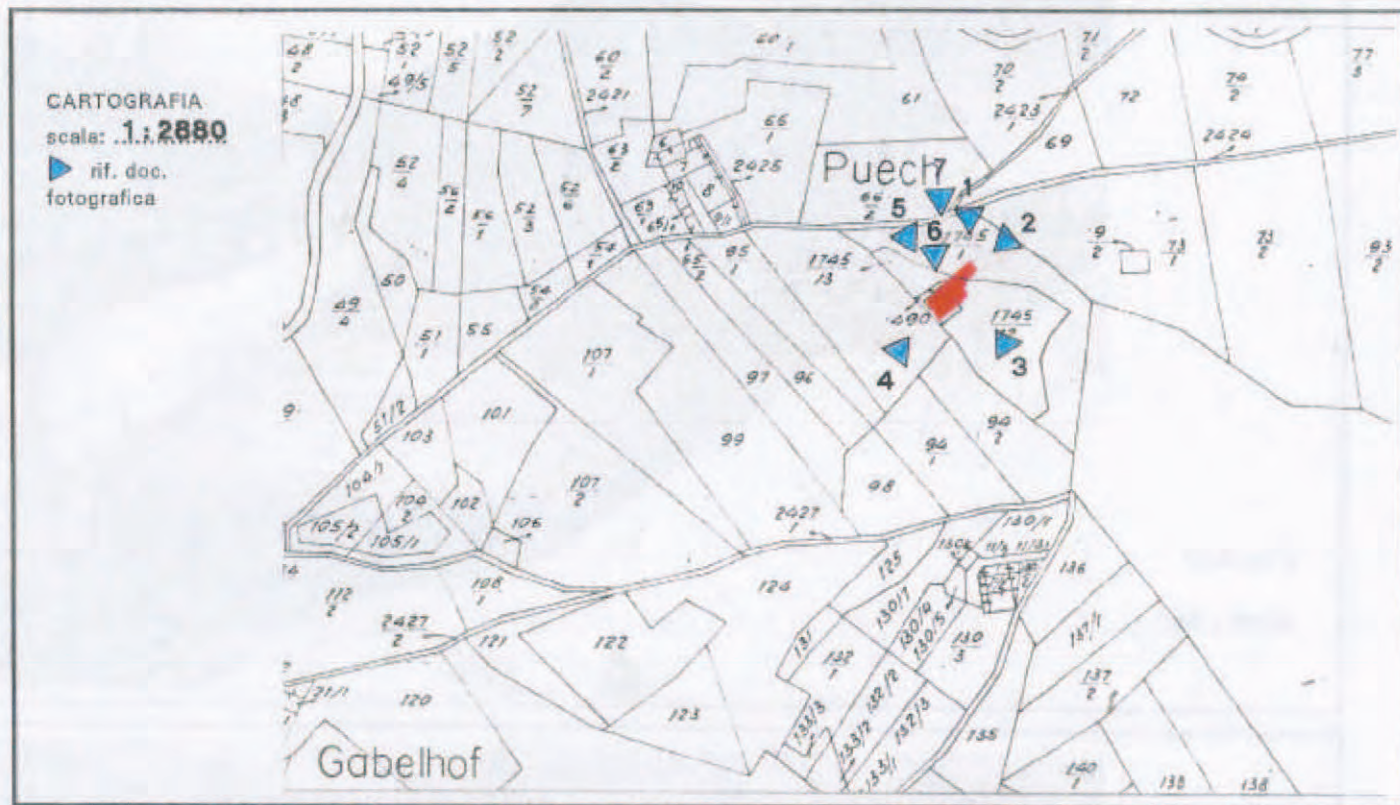
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero	39	Foglio mappa	3
Comprensorio Alta Valsugana		N. di particella edificiale	490
Comune Amministrativo	FRASSILONGO	Data rilievo	22.02.1994
Comune Catastale	FRASSILONGO	Rilevatore	Dissegna - Visintainer
Indirizzo/Località	Totzi		



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Totzi**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - est

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud - est

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Totzi

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud - ovest

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

nord - ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Totzi**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 6



prospetto

nord - ovest

COMPRENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Totzi

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 7



prospetto

nord - ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 039

LOCALITA Totzi

DATA RILIEVO: 22.02.1994

DATI TECNICI:

p.ed. 490

RILEVATORE: Dissegna - Visintainer

TIPOLOGIA FUNZIONALE

ed. prev. Residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale con aggiunta

USO ATTUALE

abitativo

GRADO DI UTILIZZO

utilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

wirdoch

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

comunale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

asfalto

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

risanam. Conservativo

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

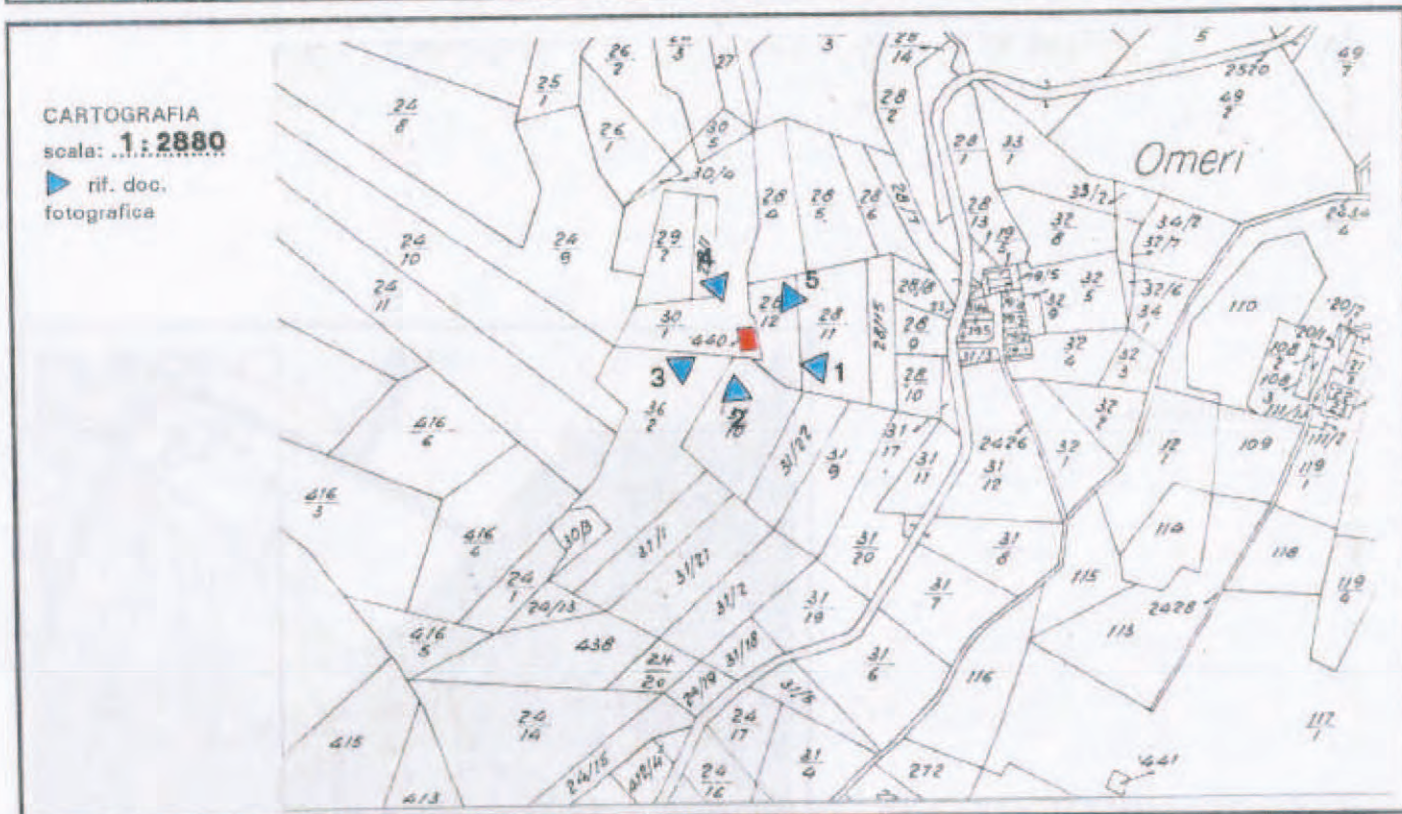
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 47	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 440
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 22.02.1994
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Visintainer
Indirizzo/Località	



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

sud - est
nord - est

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

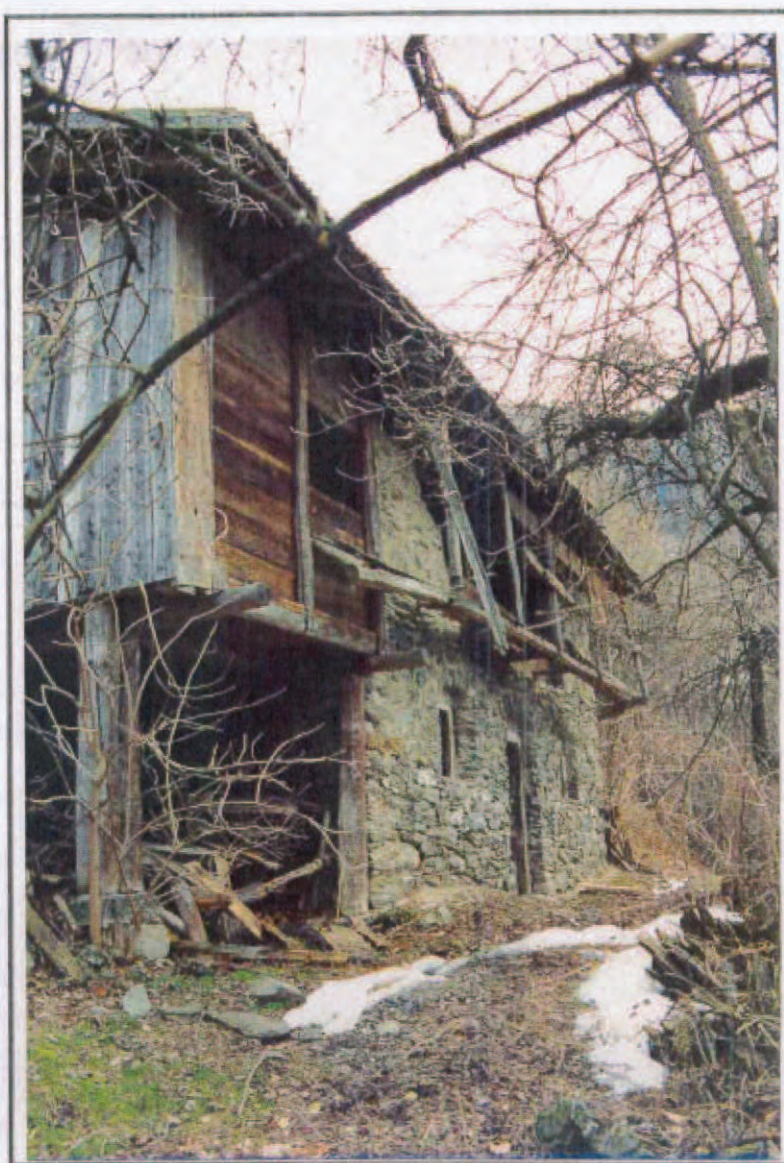
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud - ovest
.....

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

..sud - ovest..

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

..nord - ovest..

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 5

prospetto

nord - est



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 047

LOCALITA Zackel

DATA RILIEVO: 22.02.1994

DATI TECNICI:

p.ed. 440

RILEVATORE: Dissegna - Visintainer

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

ballatoi

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

originale

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

canali in lamiera

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

risanam. Conservativo

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

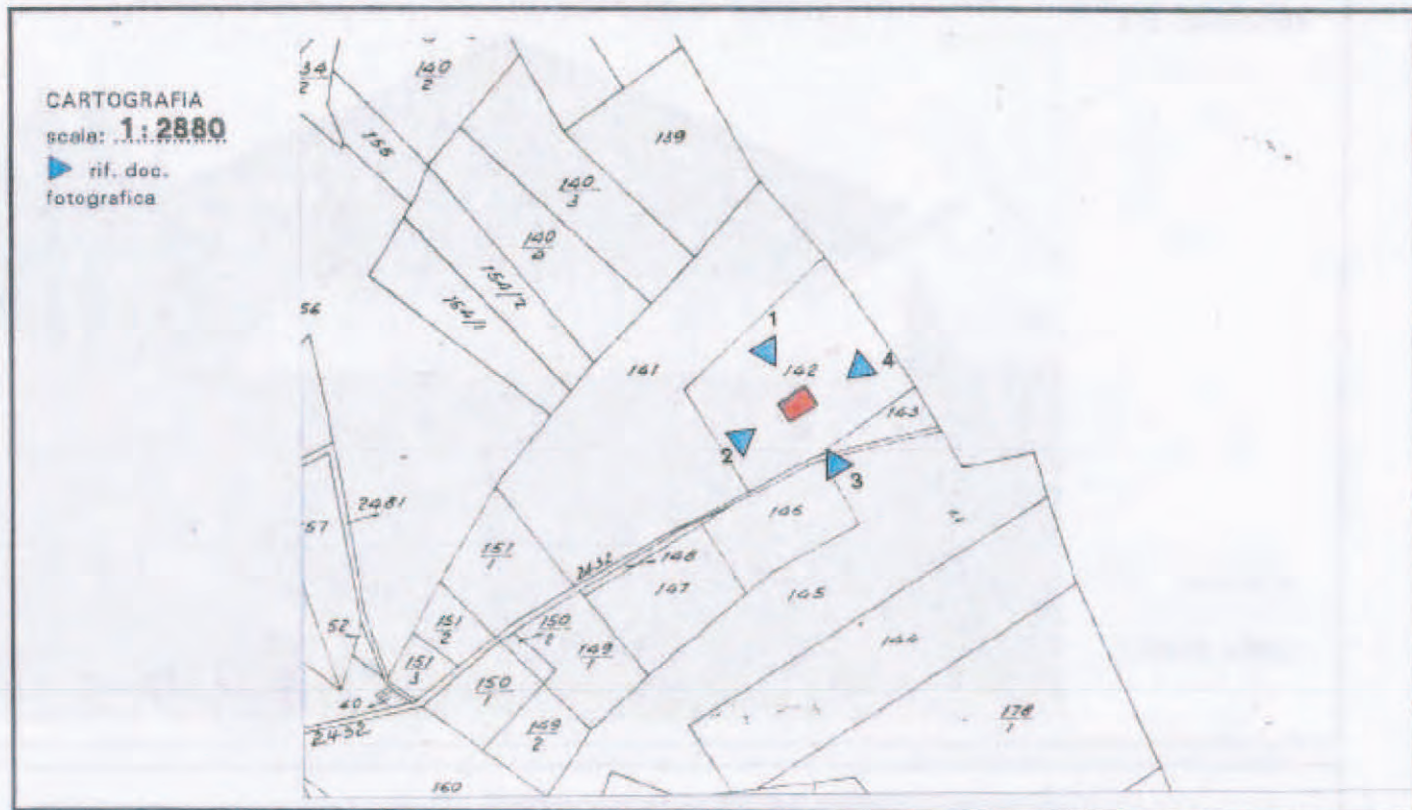
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 51	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 01.12.1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località	



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2

prospetto

sud - ovest



FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

sud - est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.:

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord - est

particolari
costruttivi



prospetto

.....

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.:

Schedatura storica

Particolari
costruttivi

prospetto



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 051

LOCALITA Stöll van Kreller

DATA RILIEVO: 01.12.1993

DATI TECNICI:

p.f. 142 - p.ed. 619

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

posteriore 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

alterata

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

scale esterne

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

canali in legno - camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

Schedatura storica

Numero	55	Foglio mappa	3
Comprensorio Alta Valsugana		N. di particella edificiale	420 - 421
Comune Amministrativo	FRASSILONGO	Data rilievo	30-11-1993
Comune Catastale	FRASSILONGO	Rilevatore	Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località	Goldbrunn		

CARTOGRAFIA
scala: **1:2880**
▷ rif. doc.
fotografica



Goldbrunn

FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

nord-est

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA
Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord-ovest

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud-est

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 055

LOCALITA Goldbrunn

DATA RILIEVO:

DATI TECNICI:

p.ed.420-421

RILEVATORE:

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

COPERTURA: manto

scandole

VOLUME

originale

COPERTURA: colore

naturale

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

ACCESSO EDIFICIO

comunale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

risanam. Conservativo

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

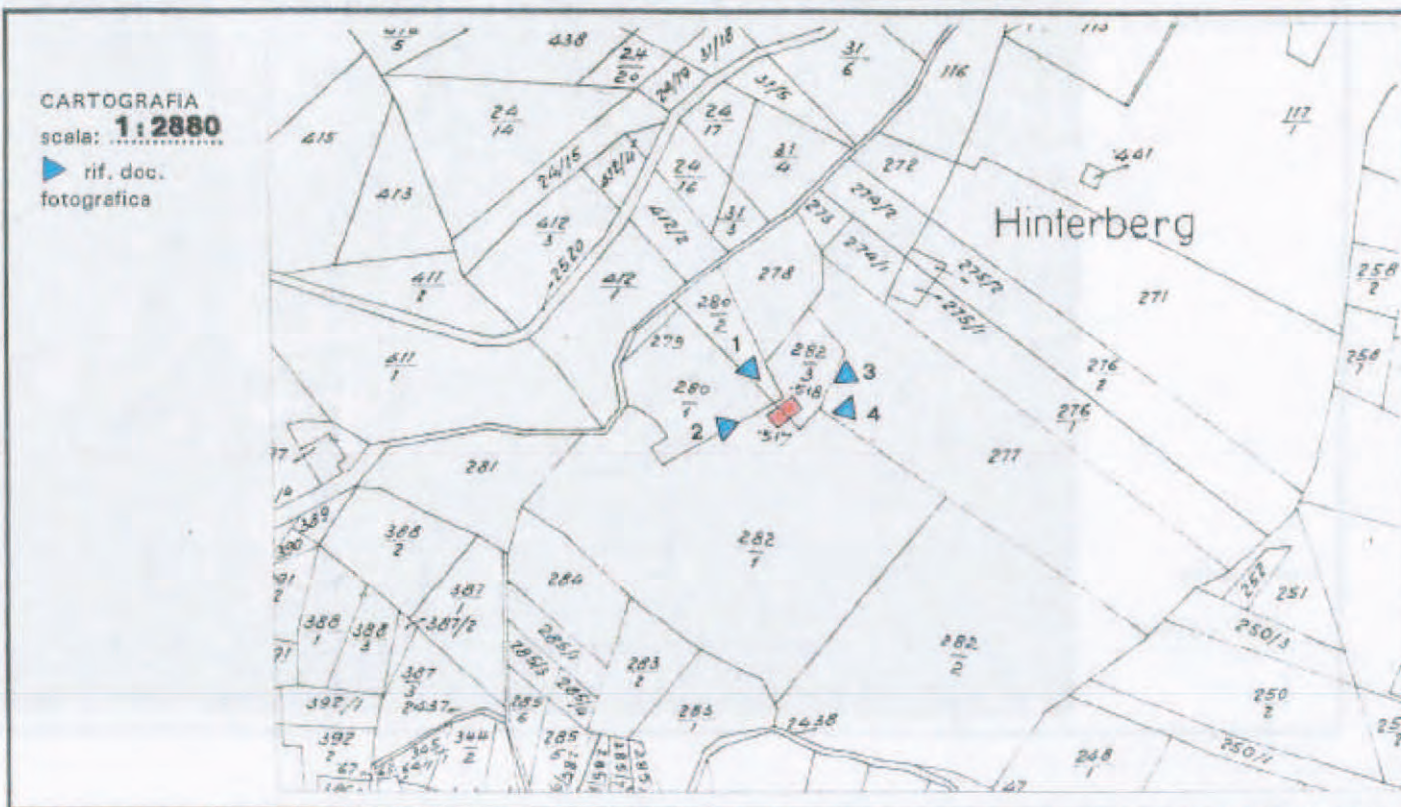
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 57	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 511 - 515 <i>512</i>
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 23. 11. 1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore
Indirizzo/Località Hinterberg	



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

nord - ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Hinterberg**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2

prospetto

sud - ovest



COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Hinterberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

nord - est



COMPRENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Hinterberg**

Schedatura storica

particolari
costruttivi

prospetto

sud - est



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 057

LOCALITA Hinterberg

DATA RILIEVO: 23.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 517 - 518

RILEVATORE: Tomasi

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

abitativo

GRADO DI UTILIZZO

utilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

ballatoi - poggioli

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

sbriciato

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

can. gronda in legno-camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

stradina

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

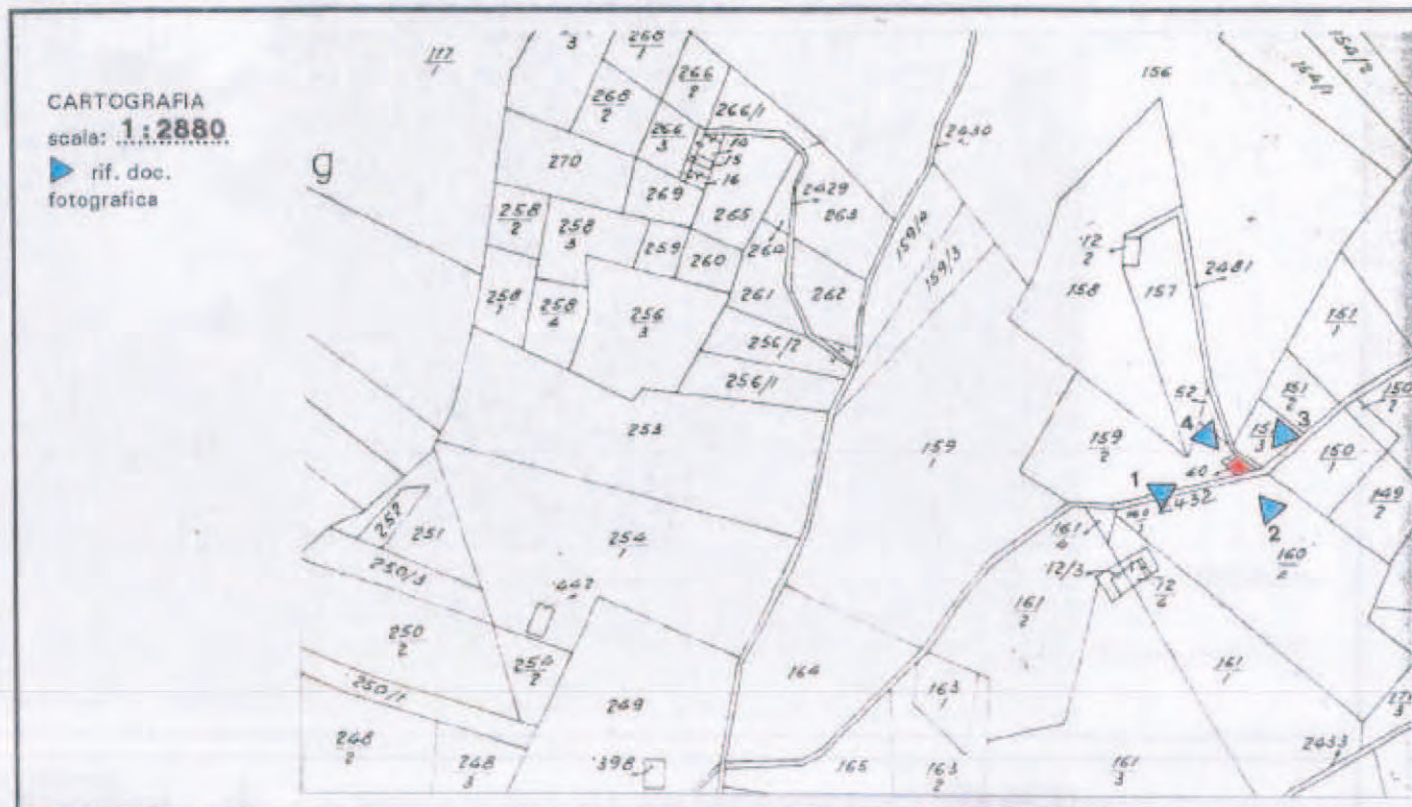
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 58	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 40
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 01. 12. 1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Disegna - Molinari
Indirizzo/Località Hinterberg	



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

sud - ovest...

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Hinterberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord - est

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Hinterberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4

prospetto

nord - ovest



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 058

LOCALITA Hinterberg

DATA RILIEVO: 01.12.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 40

RILEVATORE: Disegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

scale esterne

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

sbriciato

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

canali in lamiera - camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

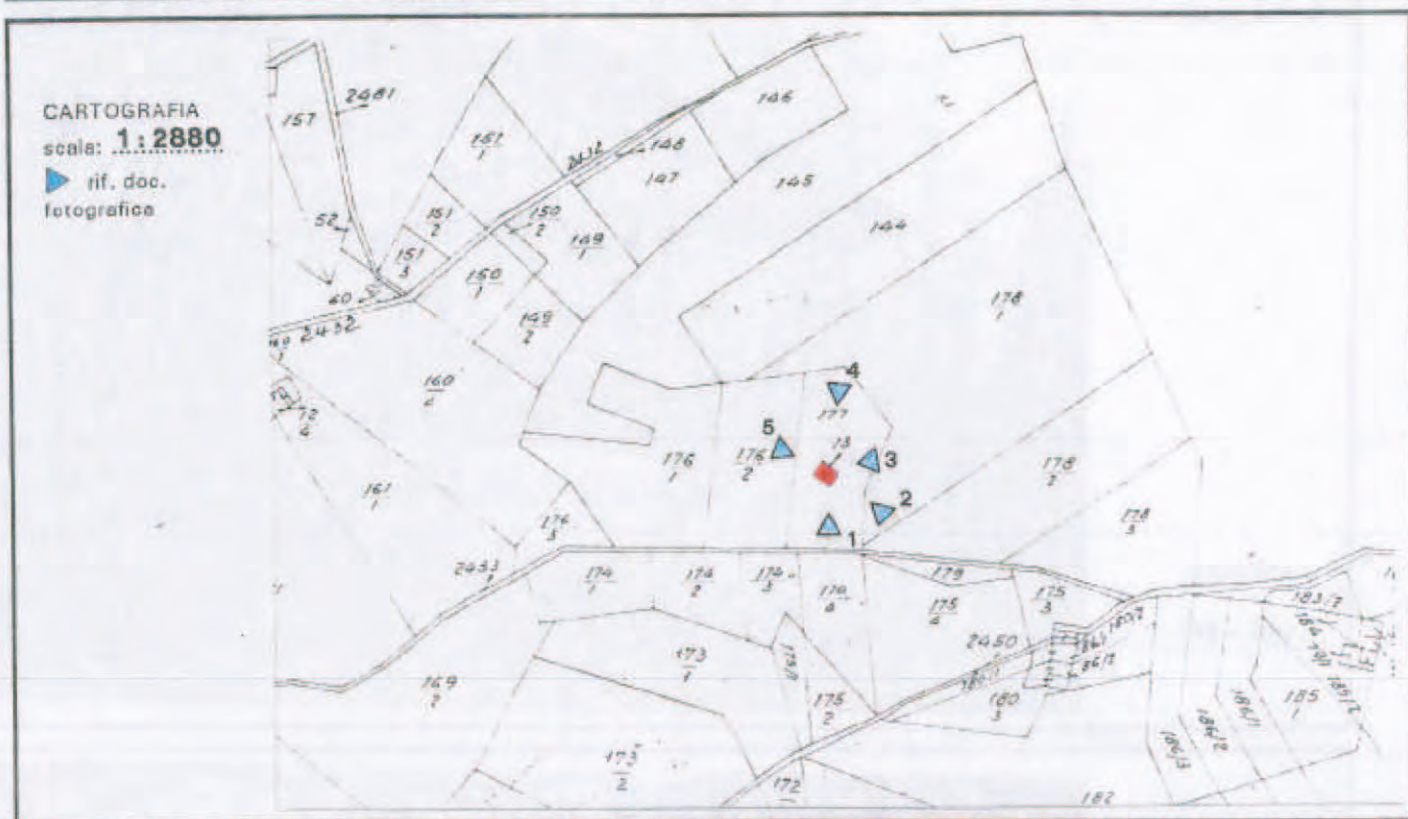
VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA
Servizio Urbanistica

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

Schedatura storica

Numero	60	Foglio mappa	3
Comprensorio Alta Valsugana		N. di particella edificiale	13
Comune Amministrativo	FRASSILONGO	Data rilievo	30. 11. 1993
Comune Catastale	FRASSILONGO	Rilevatore	Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località	Goldbrunn		



FOTOGRAFIA n. 1

prospetto

sud - ovest
sud - est



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2

prospetto

sud - est



FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord - est

nord - ovest

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

nord - ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 060

LOCALITA Goldbrunn

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 13

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

sporti

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

marsigliesi - lamiera

VOLUME

originale

COPERTURA: colore

nero - zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

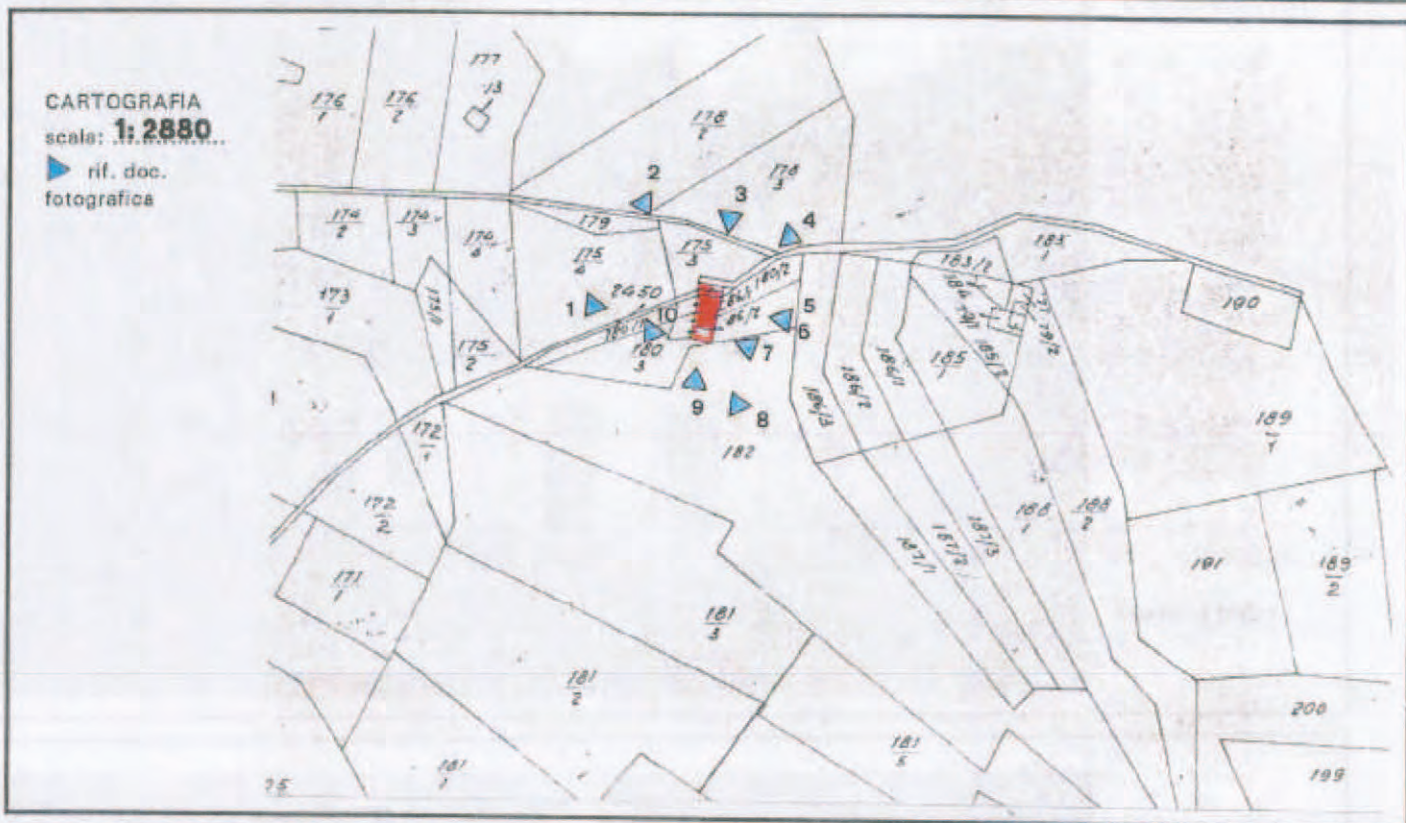
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 66	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 86/1 - 86/2
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 30-11-1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località Goldbrunn	



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - ovest

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord - est

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 6



prospetto

est

FOTOGRAFIA n. 7



prospetto

est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 8



prospetto

sud - est

FOTOGRAFIA n. 9



prospetto

sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 10

prospetto

ovest



particolari
costruttivi

prospetto

nord - ovest



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

particolari
costruttivi



prospetto
ovest

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

particolari
costruttivi



prospetto
ovest

XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 066

LOCALITA Goldbrunn

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 86/1 - 86/2

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: forma

due falde

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: manto

scandole - lamiera

COPERTURA: colore

naturale - zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

Sul prospetto ovest incisione date: 1846 - 1887.

Parte di edificio crollata.

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

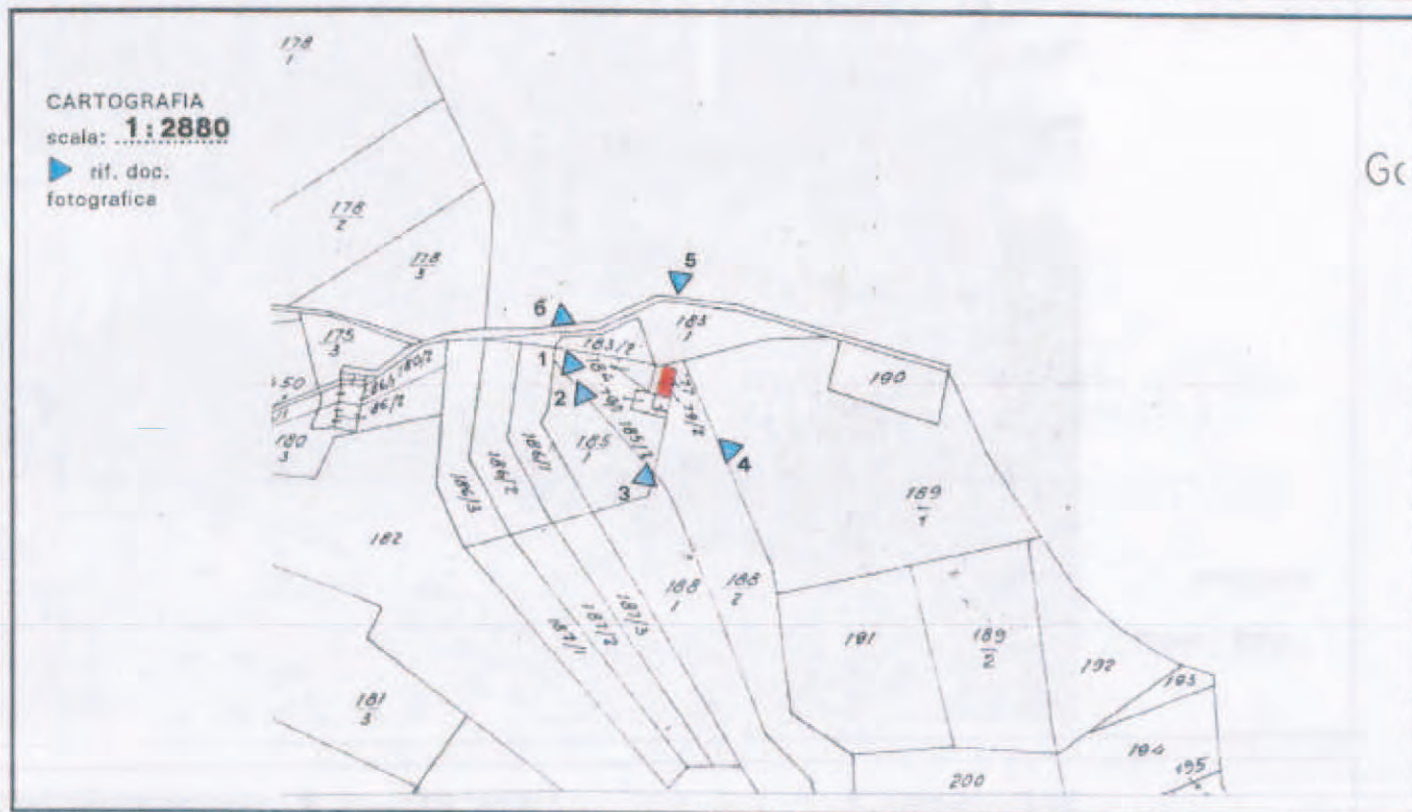
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero	68	Foglio mappa	3
Comprensorio Alta Valsugana		N. di particella edificiale	77 - 79/2
Comune Amministrativo	FRASSILONGO	Data rilievo	30. 11. 1993
Comune Catastale	FRASSILONGO	Rilevatore	Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località	Goldbrunn		



Gc

FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

nord - ovest

COMPRENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - ovest

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud - ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud - est

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

nord - est

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 6

prospetto

nord - ovest



COMPRENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 068

LOCALITA Gldbrunn

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 77 - 79/2

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

abitativo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

sbriciato

COPERTURA: manto

tegole cemento

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

nero

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

ACCESSO EDIFICIO

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

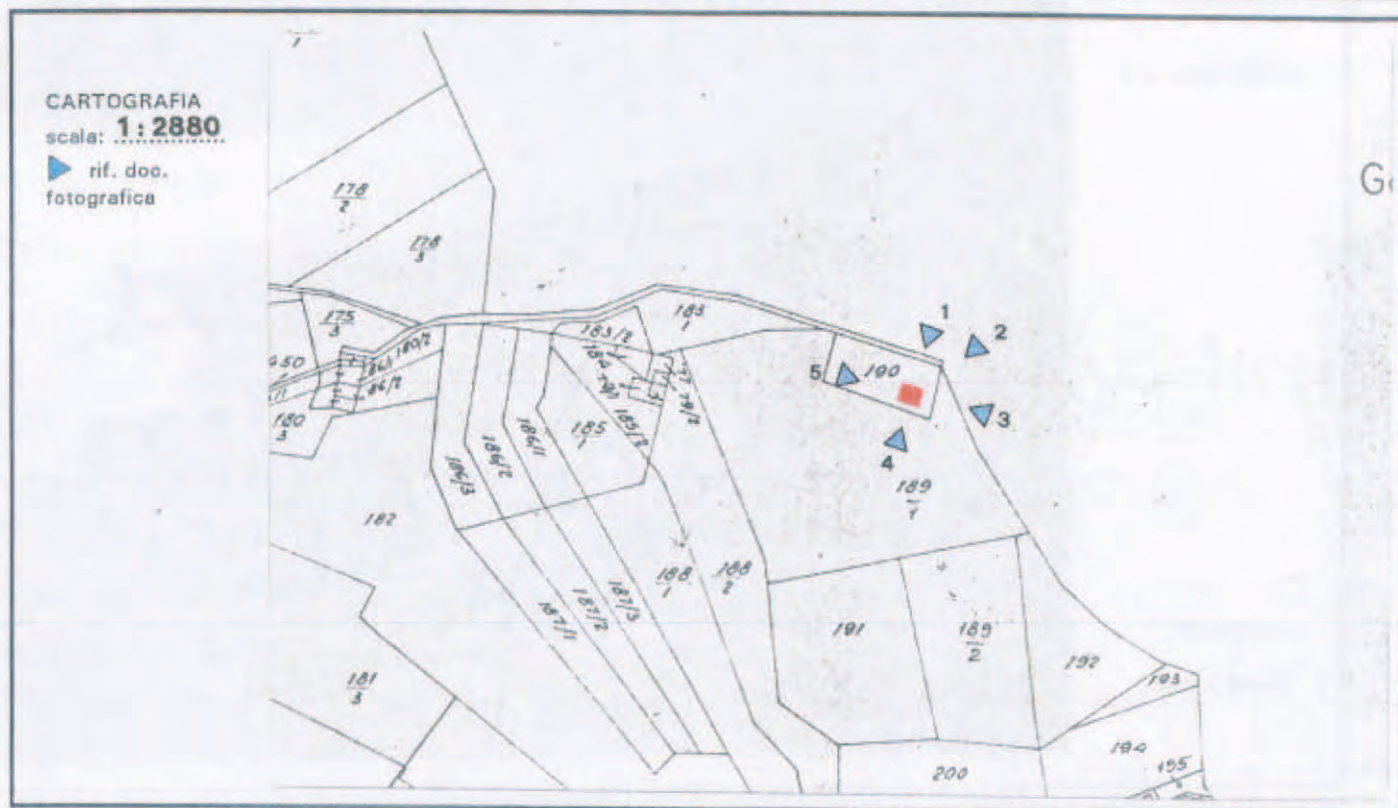
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero	69	Foglio mappa	3
Comprensorio Alta Valsugana		N. di particella edificiale	
Comune Amministrativo	FRASSILONGO	Data rilievo	30. 11. 1993
Comune Catastale	FRASSILONGO	Rilevatore	Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località	Goldbrunn		



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA
 Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - est

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

est

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud - ovest

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

ovest

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 069

LOCALITA Goldbrunn

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 569

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

posteriore 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

trasformata

USO ATTUALE

abitativo

GRADO DI UTILIZZO

utilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

SERRAMENTI

legno

INTONACO

VOLUME

originale

COPERTURA: forma

una falda

COPERTURA: manto

tegole cemento

COPERTURA: colore

nero

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

canali di gronda in lamiera

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

assente

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

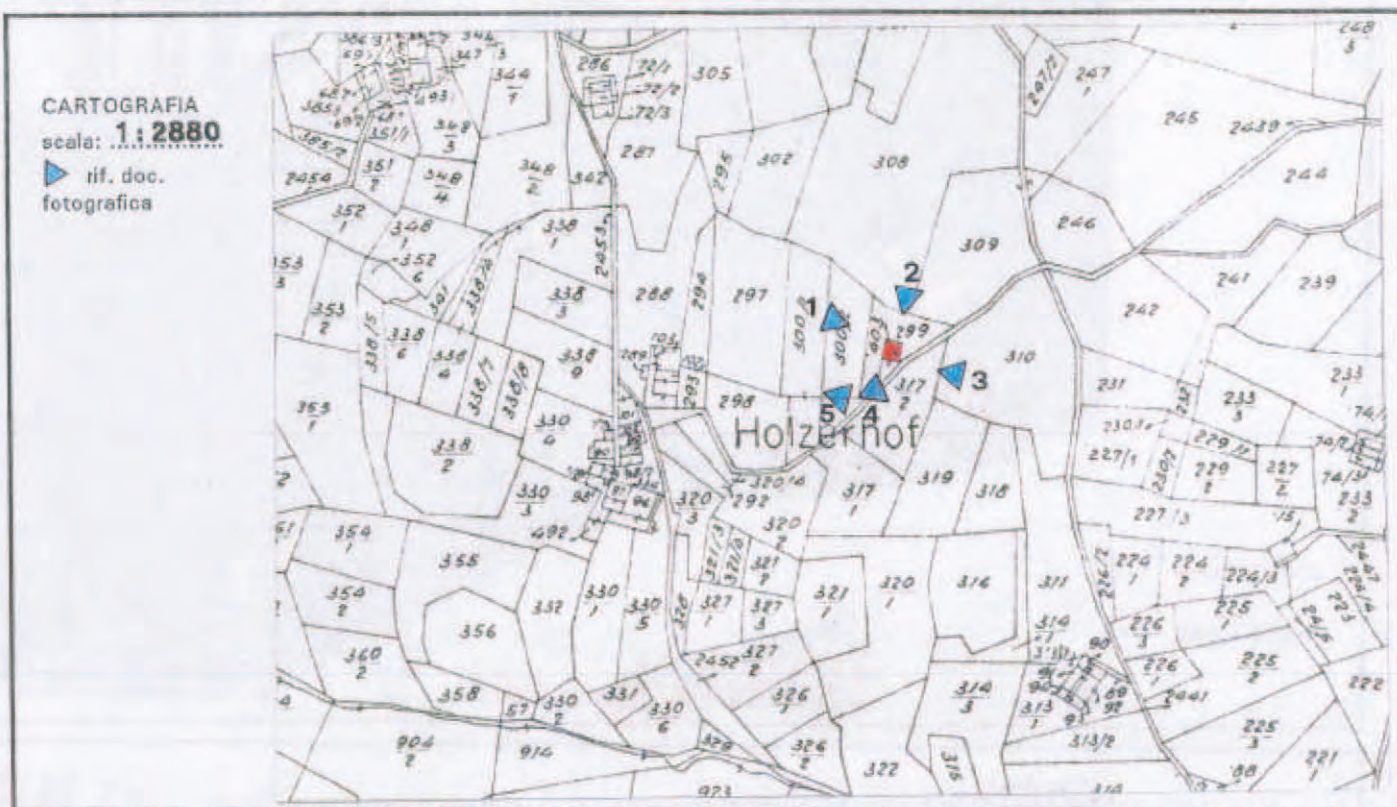
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 73	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 403
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 22. 02. 1994
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Visintainer
Indirizzo/Località Holzerhof	



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - est

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud - est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

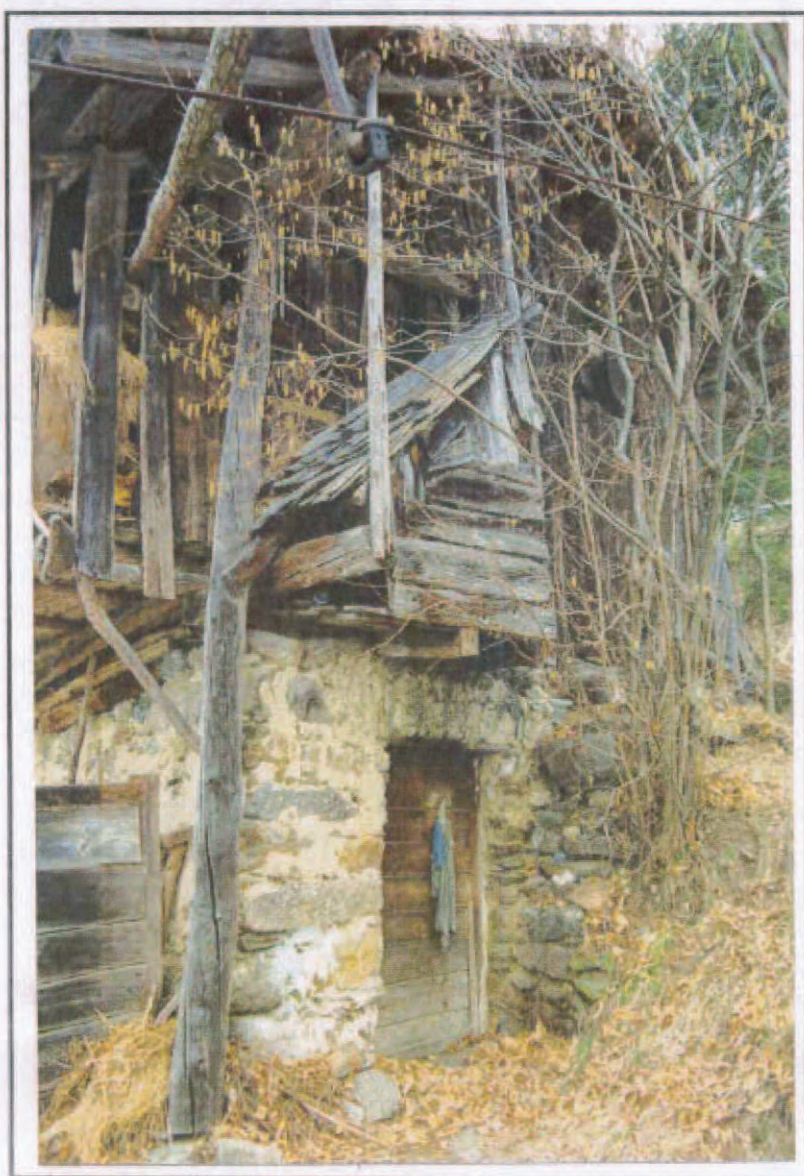
LOC.: Holzerhof

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4

prospetto

.sud - ovest.....



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 5

prospetto

sud - ovest



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 073

LOCALITA Holzernhof

DATA RILIEVO: 22.02.1994

DATI TECNICI:

p.ed. 403

RILEVATORE: Dissegna - Visintainer

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

utilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

ballatoi - sporti

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

originale

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

selciato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

risanam. Conservativo

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

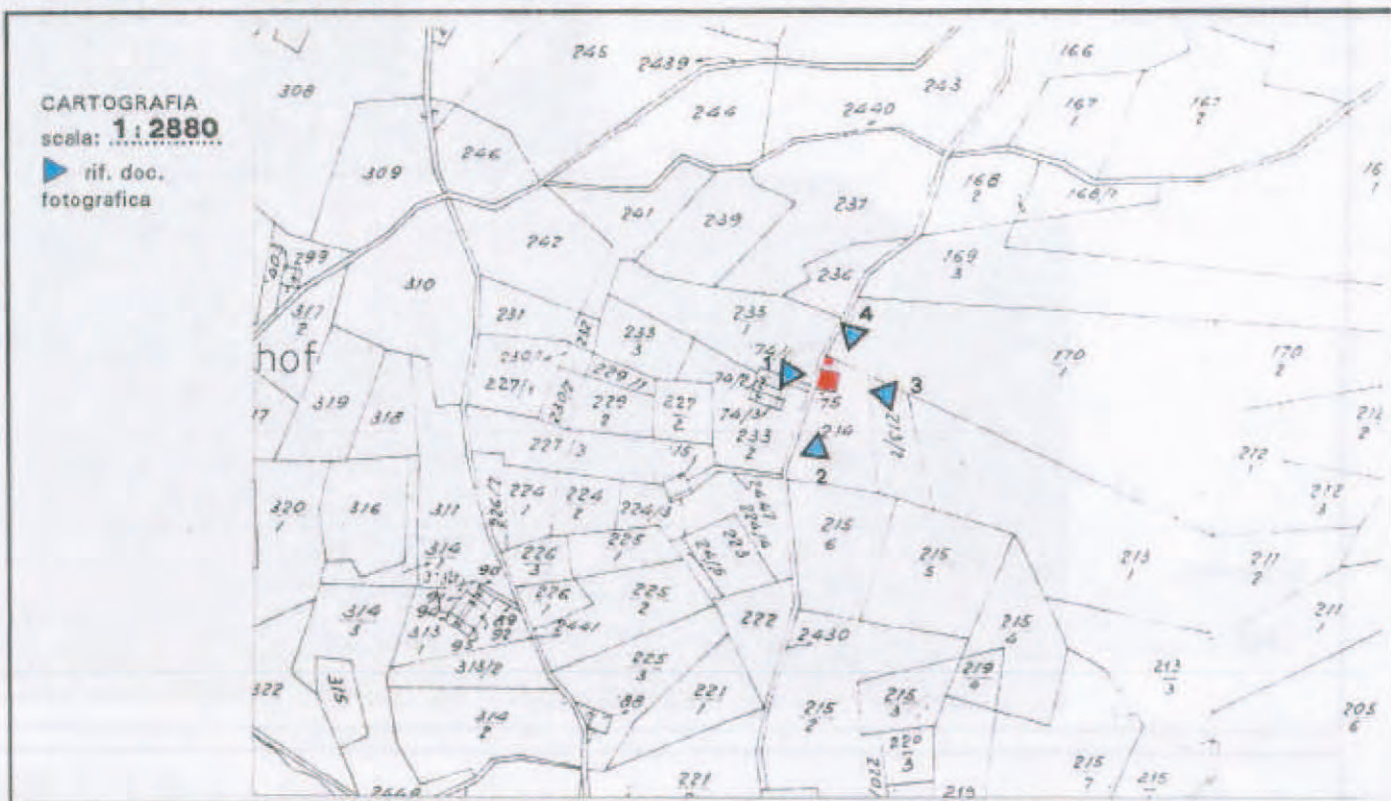
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero	86	Foglio mappa	3
Comprensorio Alta Valsugana		N. di particella edificiale	75
Comune Amministrativo	FRASSILONGO	Data rilievo	01. 12. 1993
Comune Catastale	FRASSILONGO	Rilevatore	Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località	Holzerhof		



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Holzerhof

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2

prospetto

sud



FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Holzerhof

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4

prospetto

nord



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 086

LOCALITA Holzertshof

DATA RILIEVO: 01.12.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 75

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

scale esterne

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

tegole cemento

VOLUME

originale

COPERTURA: colore

nero

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

lattonerie - camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

comunale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

asfalto

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

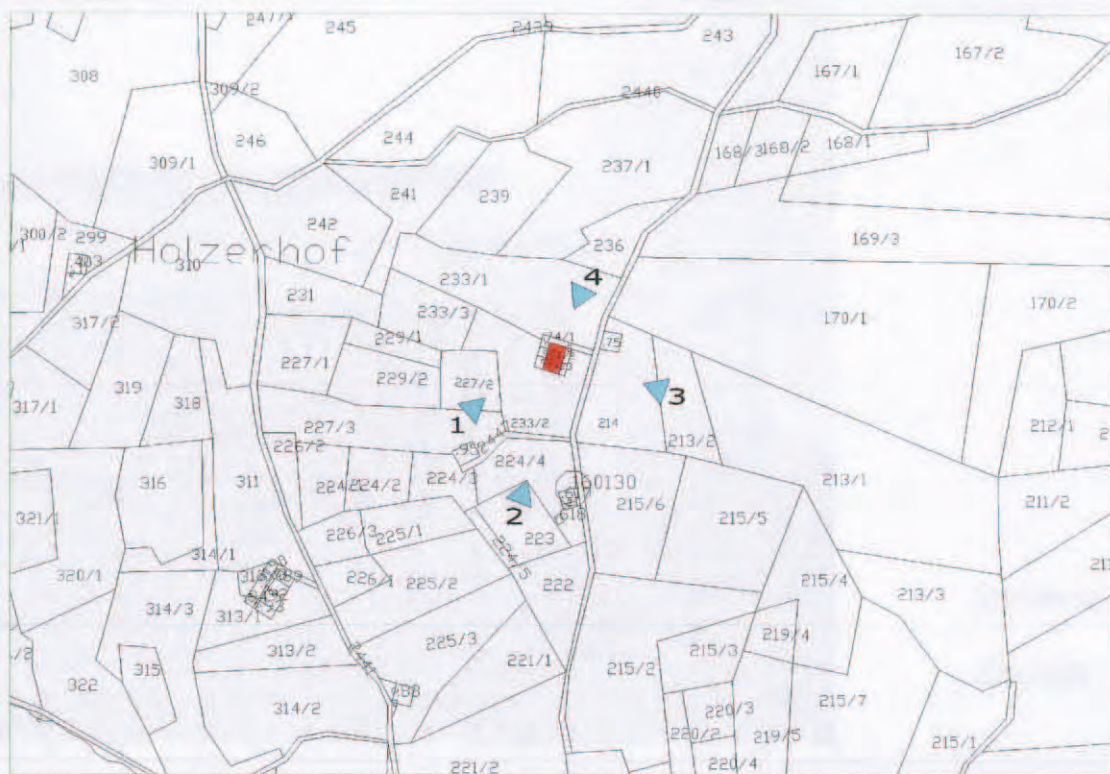
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 87	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 74/1/2/3
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo dicembre 2004
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Molinari - Carli
Indirizzo/Località Holzerhof	

CARTOGRAFIA
 scala: **1:2880**

▲ rif. doc
 fotografica



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

sud/ovest – nord/ovest

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA
 Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud/ovest

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud/est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord/est

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 087

LOCALITA' Holzerhof

DATA RILIEVO: dicembre 04

DATI TECNICI:

p.ed. 74/1-/2-/3

RILEVATORE: Molinari - Carli

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

abitativo

GRADO DI UTILIZZO

utilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

poggioli

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

sbriciato

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

deposito attrezzi

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

comunale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

asfalto

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

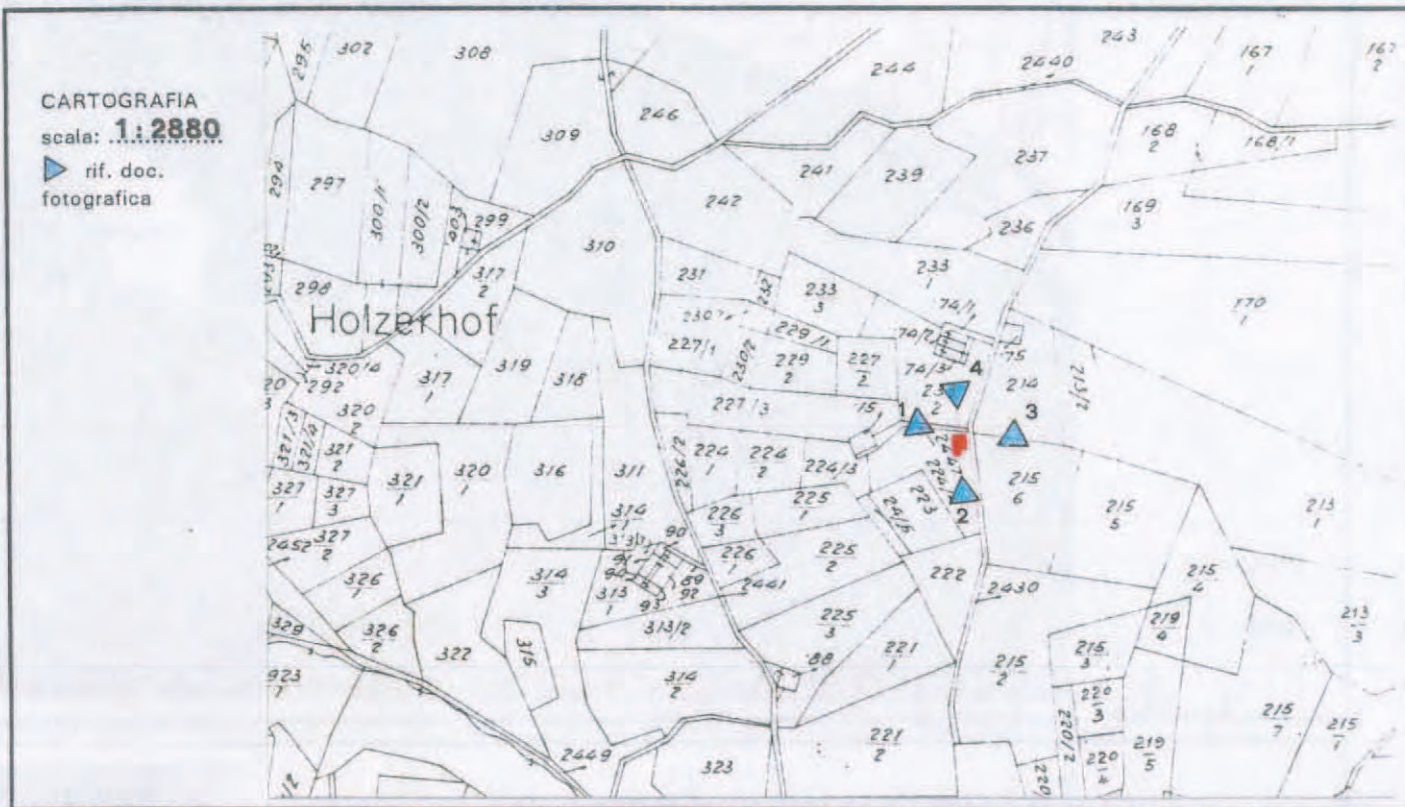
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 90	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 01. 12. 1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località Holzerhof	



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

nord e ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2

prospetto

sud



FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4

prospetto

nord



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 090

LOCALITA Holzertshof

DATA RILIEVO: 01.12.1993

DATI TECNICI:

p.f. 224/4

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

posteriore 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

sporti

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

manufatto di servizio

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

comunale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

asfalto

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

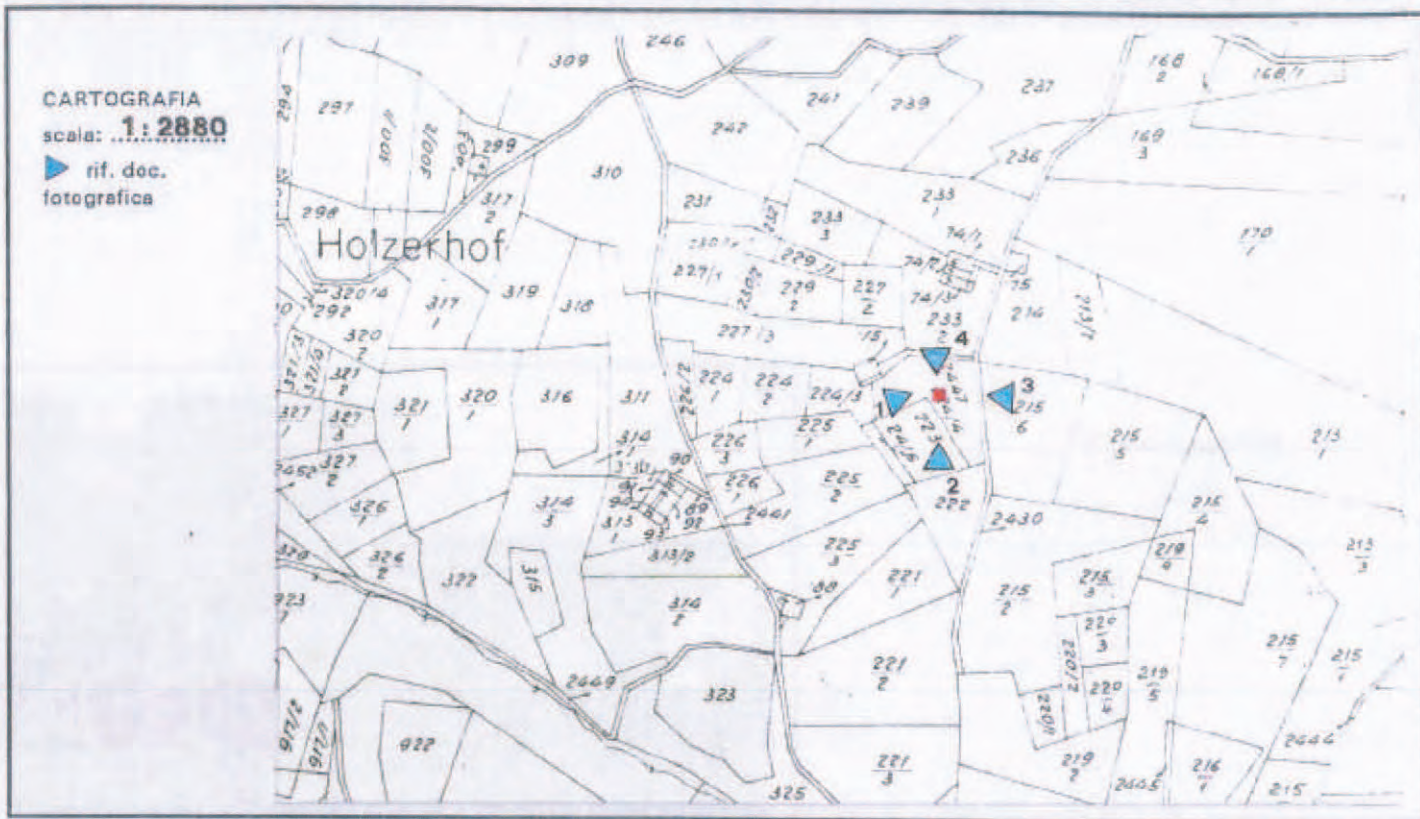
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 91	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 01. 12. 1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località Holzerhof	



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 1

prospetto

ovest



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4

prospetto

nord



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

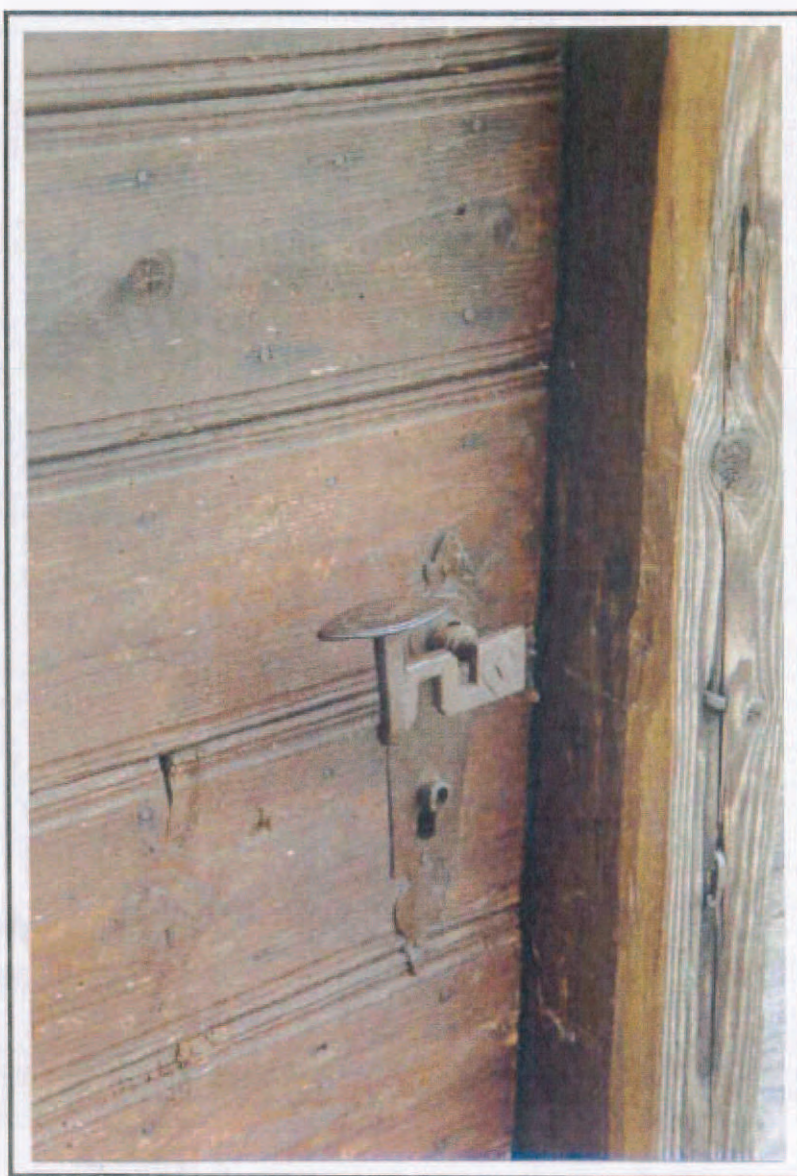
LOC.: Holzerhof

Schedatura storica

Particolari
costruttivi

prospetto

nord



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamao va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 091

LOCALITA Holzertshof

DATA RILIEVO: 01.12.1993

DATI TECNICI:

p.f. 224/4

RILEVATORE: Dissegna - Tomasi

TIPOLOGIA FUNZIONALE

deposito

EPOCA DI COSTRUZIONE

posteriore 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

di pertinenza

GRADO DI UTILIZZO

utilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

comunale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

asfalto

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

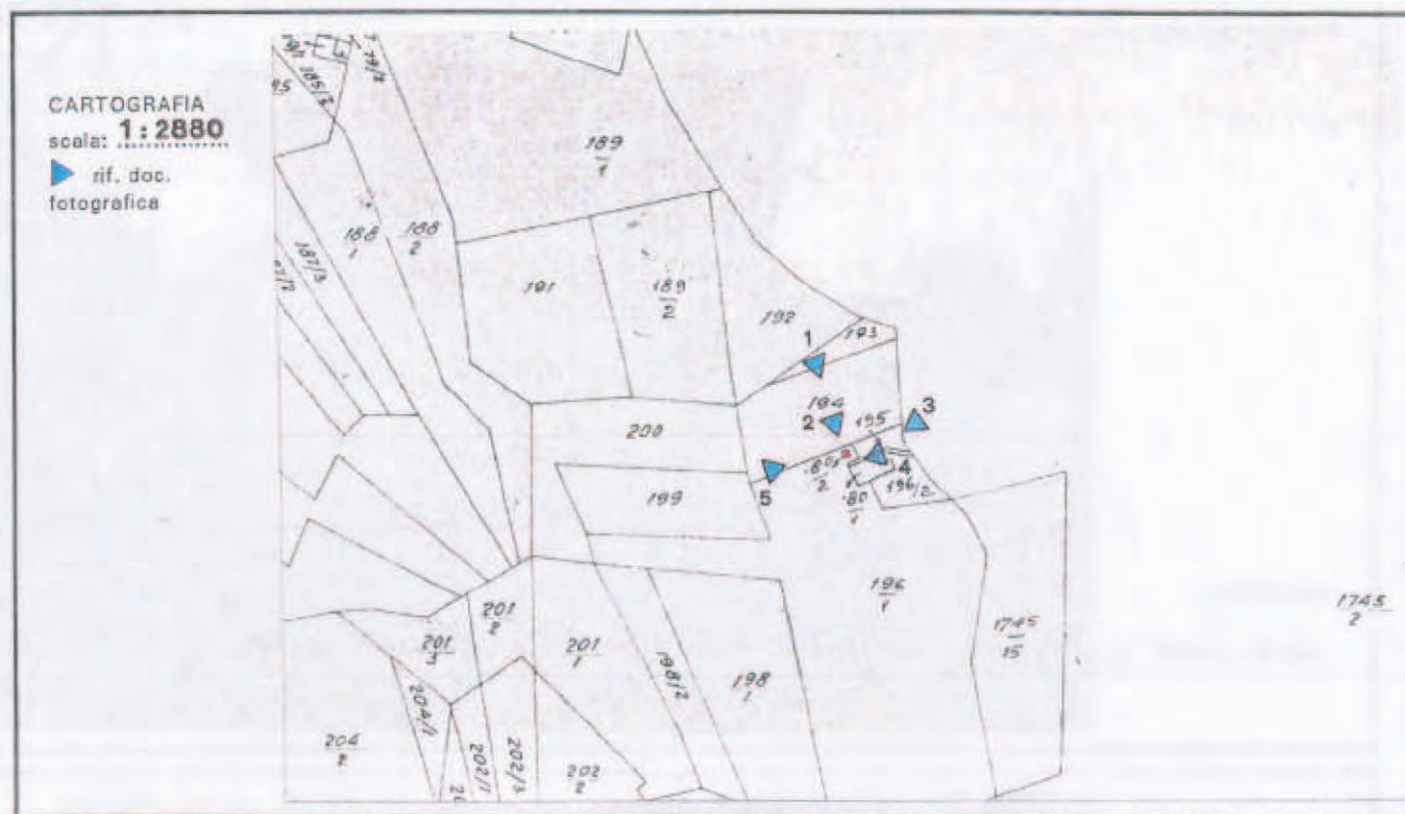
Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 92	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 80/2
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 30. 11. 1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località Goldbrunn	



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord - ovest

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord - est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord - est e
sud - est

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

sud - ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 092

LOCALITA Goldbrunn

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 80/2

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

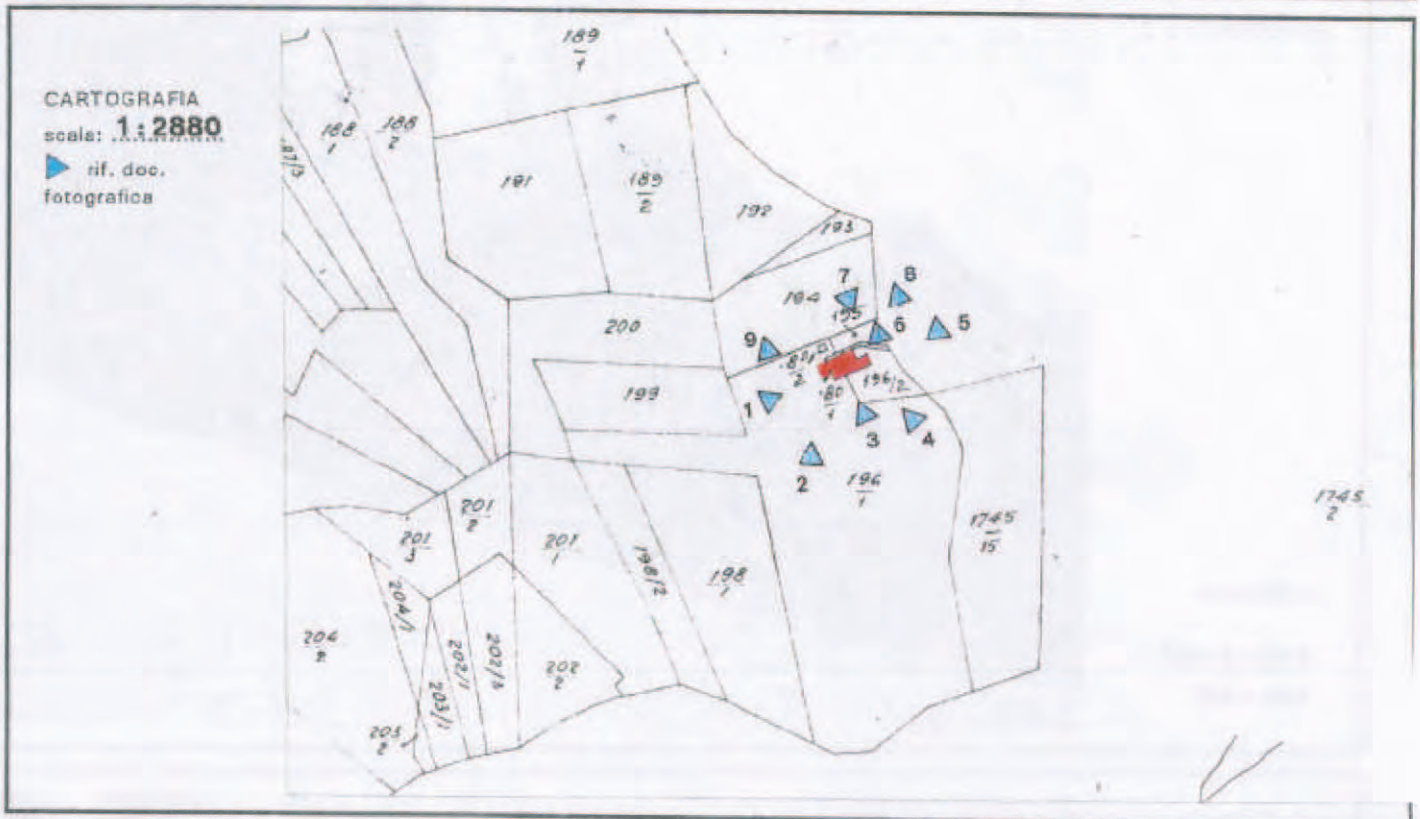
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 93	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 80/1
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 30. 11. 1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località Goldbrunn	



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud - ovest

sud - est

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud - est

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

sud - est

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

nord - est

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 6



prospetto

nord - est
nord - ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 7



prospetto

nord - ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO** LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 8

prospetto

..nord - ovest



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Goldbrunn

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 9



prospetto

nord - ovest

sud - ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 093

LOCALITA Goldbrunn

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 80/1

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

wirdoch - ballatoi

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

scandole - lamiera

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

naturale - zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

canali in lamiera - camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

sentiero

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

risanam. Conservativo

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

Schedatura storica

CARTOGRAFIA
scala: **1:2880**
► rif. doc.
fotografica

FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

nord – ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Holzerhof

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

sud - ovest

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

sud - est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Holzerhof**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

nord est
.....

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 096

LOCALITA' Holzerhof

DATA RILIEVO: 01.12.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 88

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: forma

due falde

VOLUME

originale

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

stradina

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero 97	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 575
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo dicembre 2004
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Molinari - Carli
Indirizzo/Località Goldbrunn	

CARTOGRAFIA
scala: **1:2880**

▲ rif. doc
fotografica



FOTOGRAFIA n. 1

prospetto

sud/ovest



COMPRESORIO ALTA VALSUGANA
Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord/ovest

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord/est

COMPRENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Goldbrunn**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4

prospetto

sud/est



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 097

LOCALITA Goldbrunn

DATA RILIEVO: dicembre 04

DATI TECNICI:

p.ed. 575

RILEVATORE: Molinari - Carli

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

trasformata

USO ATTUALE

abitativo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra, mattoni e legno

ELEMENTI IN AGGETTO

SERRAMENTI

INTONACO

assente

COPERTURA: forma

due falde

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: manto

tegole cemento

COPERTURA: colore

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

forestale

ACCESSO EDIFICIO

forestale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

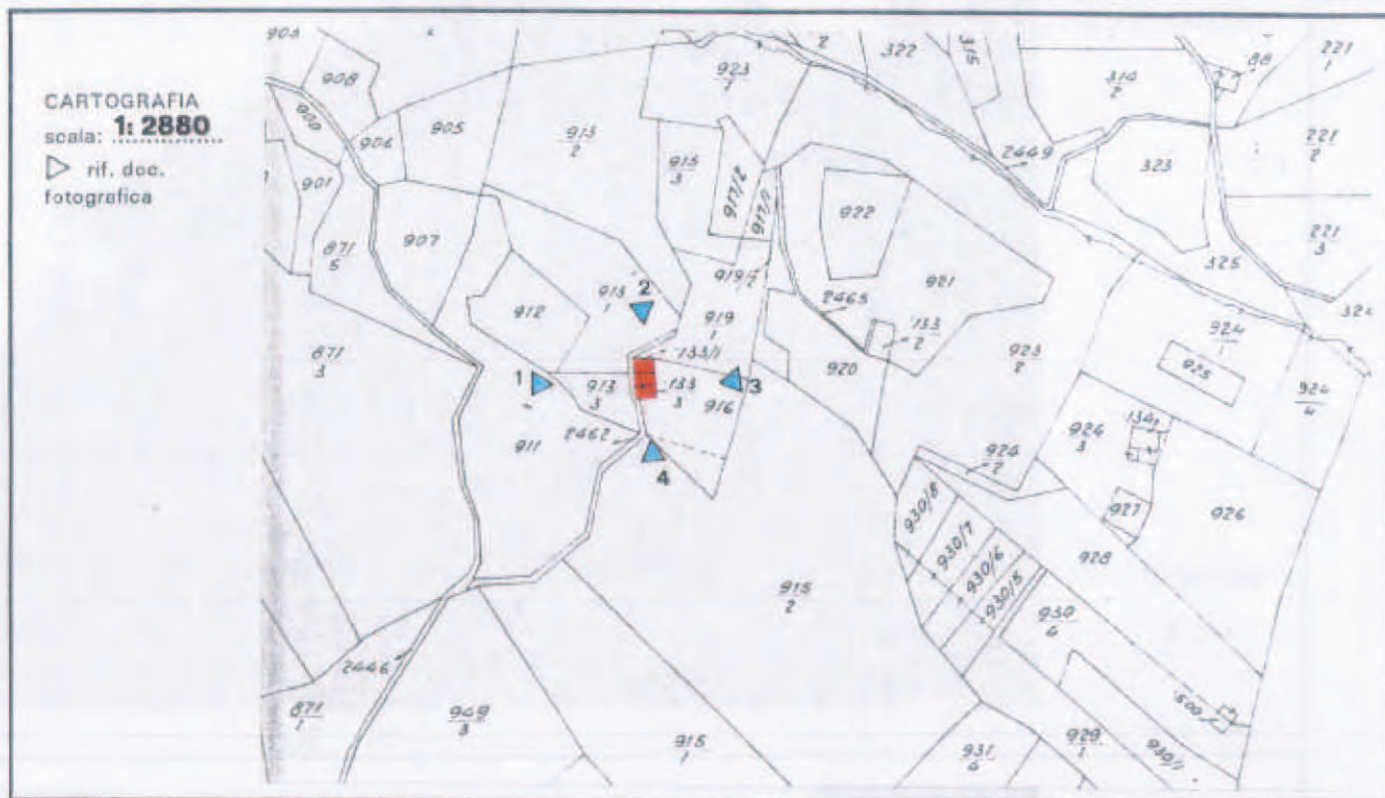
Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO

CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

Schedatura storica

Numero	99	Foglio mappa	3
Comprensorio Alta Valsugana		N. di particella edificiale	133/1 - 133/2
Comune Amministrativo	FRASSILONGO	Data rilievo	30-11-1993
Comune Catastale	FRASSILONGO	Rilevatore	Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località	Ausserberg		



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: **FRASSILONGO**

LOC.: **Ausserberg**

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

nord

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Ausserberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4

prospetto

sud



particolari
costruttivi

prospetto

ovest



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 099

LOCALITA Ausserberg

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 133/1 133/3

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

SERRAMENTI

legno

INTONACO

sbriciato

COPERTURA: forma

due falde

VOLUME

originale

COPERTURA: manto

marsigliesi

COPERTURA: colore

arancio

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

canali di gronda in lamiera

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

forestale

ACCESSO EDIFICIO

forestale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

risanam. Conservativo

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

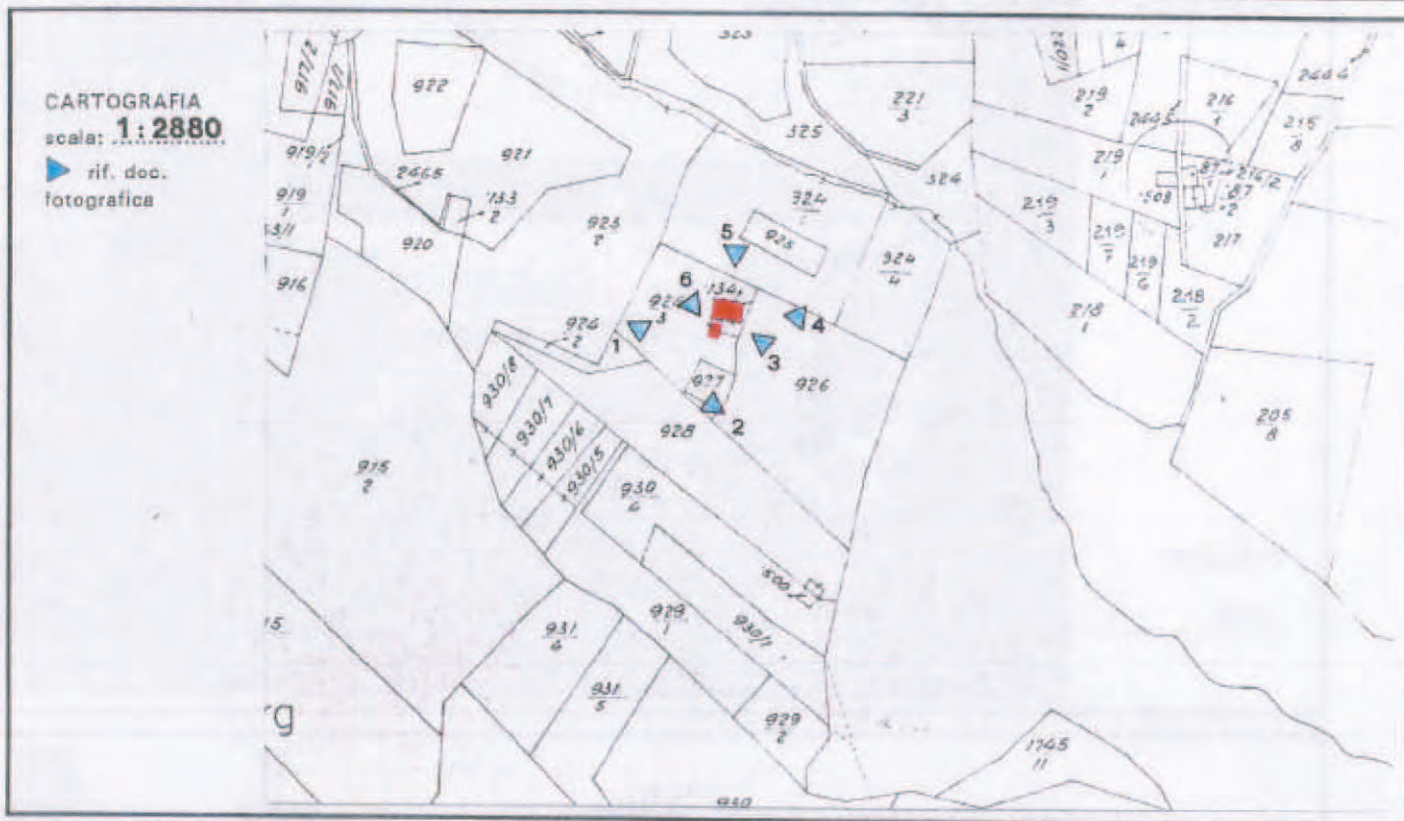
COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

Schedatura storica

Numero 101	Foglio mappa 3
Comprensorio Alta Valsugana	N. di particella edificiale 134
Comune Amministrativo FRASSILONGO	Data rilievo 30. 11. 1993
Comune Catastale FRASSILONGO	Rilevatore Dissegna - Molinari
Indirizzo/Località Ausserberg	



FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Ausserberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2

prospetto

sud



FOTOGRAFIA n. 3

prospetto

sud ed est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Ausserberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

est

FOTOGRAFIA n. 5



prospetto

nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Ausserberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 6

prospetto

nord - ovest
.....



PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 101

LOCALITA Ausserberg

DATA RILIEVO: 30.11.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 134

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

ed. prev. Residenziale

EPOCA DI COSTRUZIONE

anteriore 1860

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

modificata

USO ATTUALE

abitativo

GRADO DI UTILIZZO

utilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

buono

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

poggioli

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

raso sasso

COPERTURA: manto

tegole cemento

VOLUME

ampliamenti

COPERTURA: colore

nero

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

camini

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde recintato

RECINZIONE

steccato in legno

COSTRUZIONI ACCESSORIE

manufatto di servizio

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

comunale

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

sterrato

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agricola di tutela ambientale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

Schedatura storica

CARTOGRAFIA
scala: **1:2880**
▶ rif. doc.
fotografica

FOTOGRAFIA n. 1



prospetto

sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO

COMUNE:

FRASSILONGO

LOC.:

Ausserberg

Schedatura storica

FOTOGRAFIA n. 2



prospetto

est

FOTOGRAFIA n. 3



prospetto

nord

FOTOGRAFIA n. 4



prospetto

ovest

.....

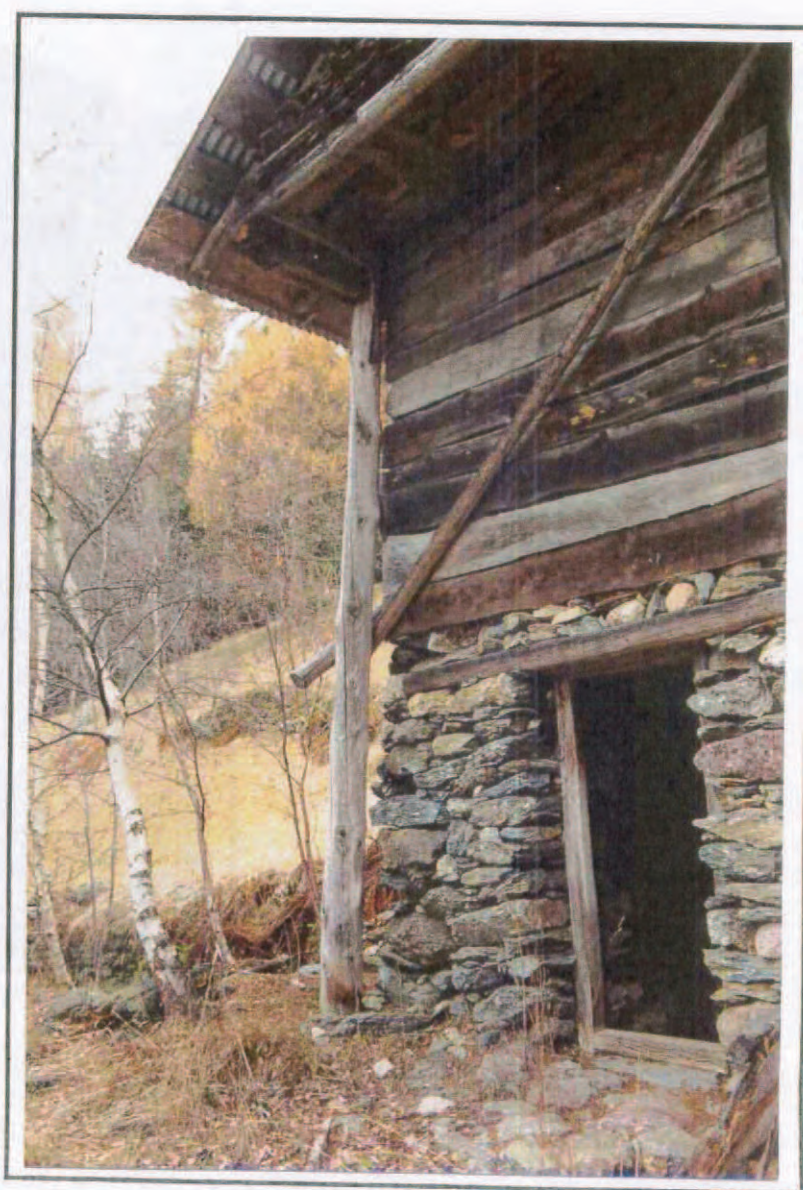
**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
CENSIMENTO PATRIMONIO EDILIZIO MONTANO**

COMUNE: FRASSILONGO

LOC.: Ausserberg

Schedatura storica

Particolari
costruttivi



prospetto

ovest

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

PIANO REGOLATORE GENERALE

Comune di Frassilongo - Gamao va Garait

Censimento patrimonio edilizio montano
art.24 bis L.P. 22/91

SCHEDA n. 106

LOCALITA Ausserberg

DATA RILIEVO: 01.12.1993

DATI TECNICI:

p.ed. 87/2

RILEVATORE: Dissegna - Molinari

TIPOLOGIA FUNZIONALE

baita

EPOCA DI COSTRUZIONE

tra 1860 - 1939

TIPOLOGIA ARCHITETTONICA

originale

USO ATTUALE

agricolo

GRADO DI UTILIZZO

sottoutilizzato

STATO DI CONSERVAZIONE

discreto

CARATTERISTICHE DELL'EDIFICIO:

TIPOLOGIA COSTRUTTIVA

pietra più legno

ELEMENTI IN AGGETTO

sporti

COPERTURA: forma

due falde

SERRAMENTI

legno

INTONACO

assente

COPERTURA: manto

lamiera ondulata

VOLUME

originale

COPERTURA: colore

zincato

PARTICOLARI DI PREGIO

COPERTURA: accessori

PERTINENZE:

SPAZI DI PERTINENZA

verde aperto

RECINZIONE

COSTRUZIONI ACCESSORIE

VIABILITA':

ACCESSO AREA

comunale

ACCESSO EDIFICIO

sentiero

PAVIMENTAZIONE ACCESSO

PREVISIONE NEL PIANO IN VIGORE

zona agropastorale

VINCOLI LEGISLATIVI

NOTE

DATI TECNICI DI PROGETTO:

CATEGORIE D'INTERVENTO

ristrutturazione

TIPOLOGIA DI PROGETTO

baita

VINCOLI PROGETTUALI

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA

Servizio Urbanistica

