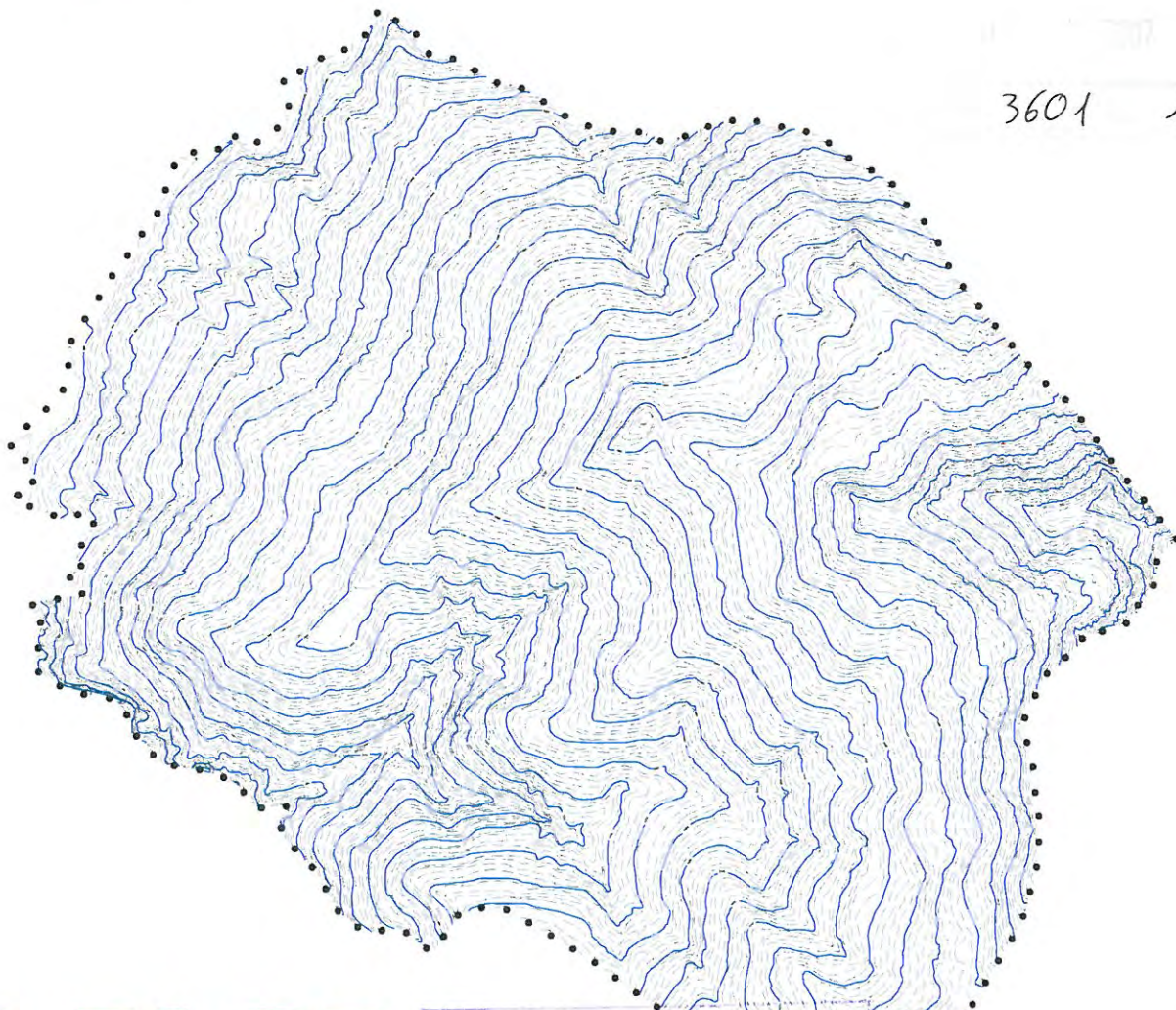


Schede tecniche

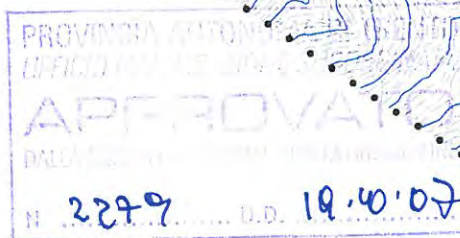
1° adozione del. n° 32 d.d. 10.08.06 - 2° adozione del. n° 23 dd. 13.09.2007

2.2 Cairo



3601 10

prg



VARIANTE GENERALE 2006
insediamenti storici

Comune di Frassilongo - Gamoia va Garait



Servizio Urbanistica

COMPENSORIO ALTA VALSUGANA



AGOSTO 2007

dott. arch. Paola Ricchi

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 472

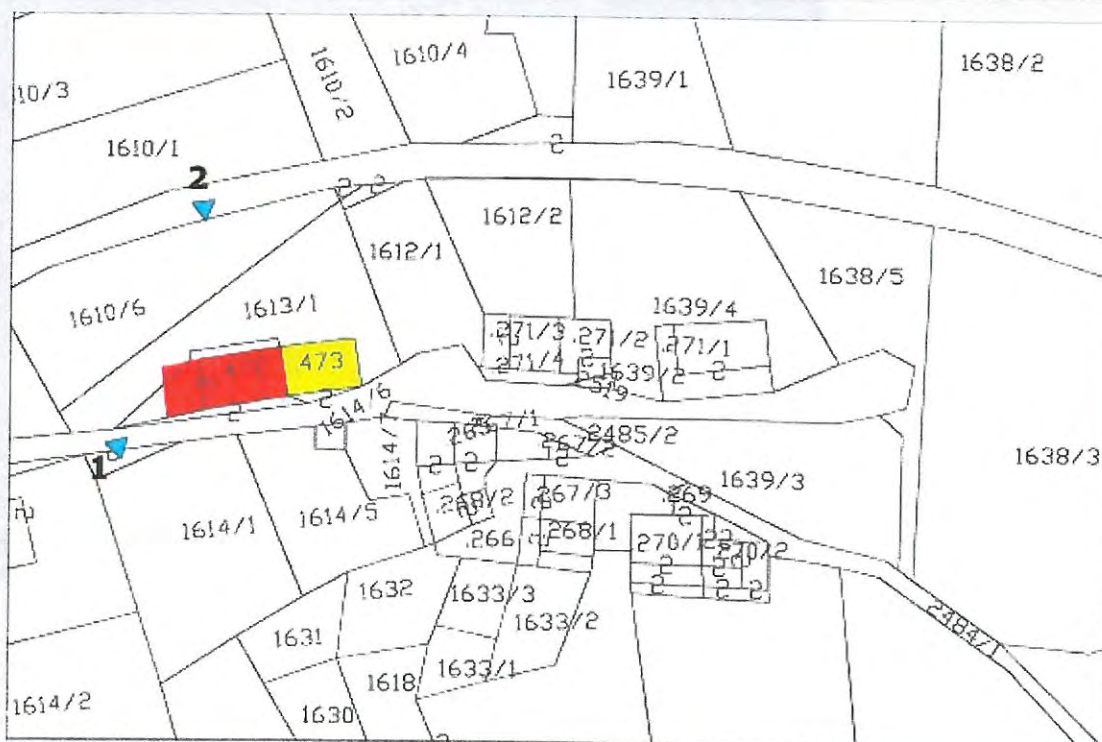
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
sud e ovest

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI**

Schedatura Storica

Scheda N: 1

fotografia n. 2



**Prospetto
nord**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1

ANALISI

1	Tipologia funzionale	stalla		
2	Epoca di costruzione		tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica		media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	1	
		complementari	1	
		decorativi	0	
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2	
		Totale pt.4	1	Totale punteggio
				13
5	Degrado	nullo		
6	Grado di utilizzo	utilizzato		
7	Spazi pertinenza	media qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	zona agricola speciale		
10	Note			
11	Coperture	tegole in cemento	Colore	nero
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione	asfalto
13	Recinzioni		Accesso	
			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 473

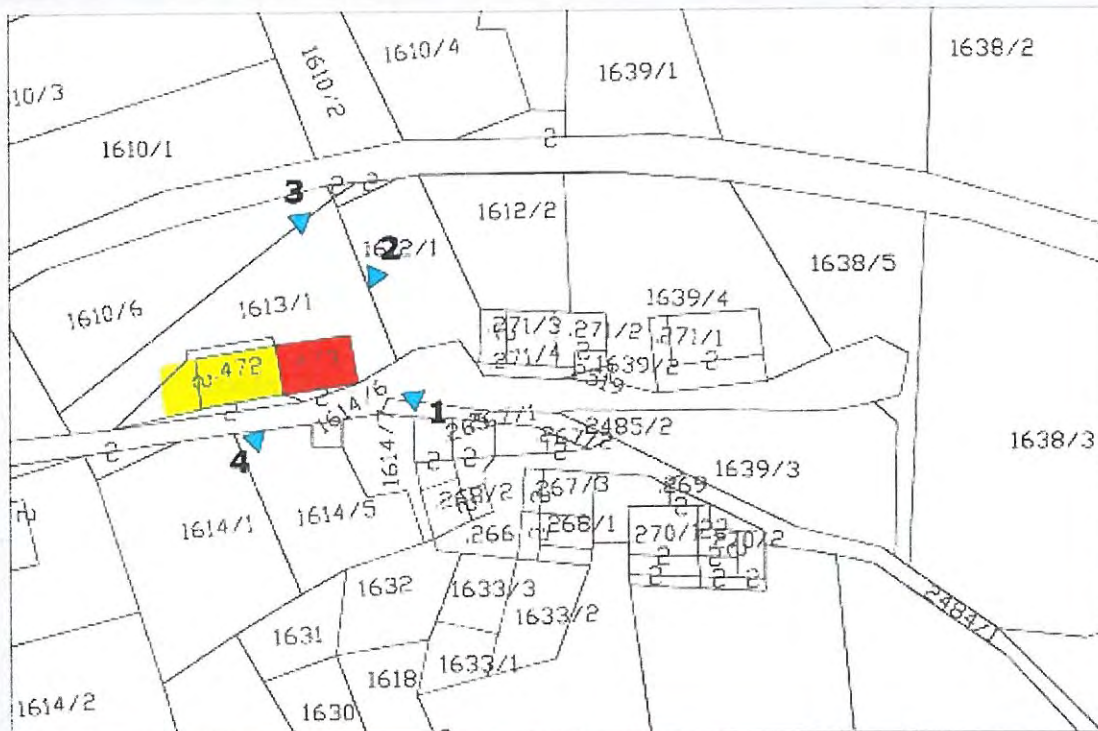
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud e est**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

fotografia n. 2

Prospetto
nord e est



fotografia n. 3

Prospetto
nord



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

fotografia n. 4



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A
2	Epoca di costruzione	tra il 1860 e il 1939	6
3	Tipologia architettonica storica	bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2
		costruttivo	1
		complementari	0
		decorativi	0
		Grado intervento modificato - grado leggero	-1
		Totale pt.2 + pt.3	10
		Totale pt.4	2
		Totale punteggio	12
5	Degrado	nullo	
6	Grado di utilizzo	utilizzato	
7	Spazi pertinenza	media qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento piano precedente	zona agricola speciale	
10	Note		
11	Coperture	tegole marsigliesi	Colore mattone
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione asfalto
13	Recinzioni		Accesso
			Tipologia

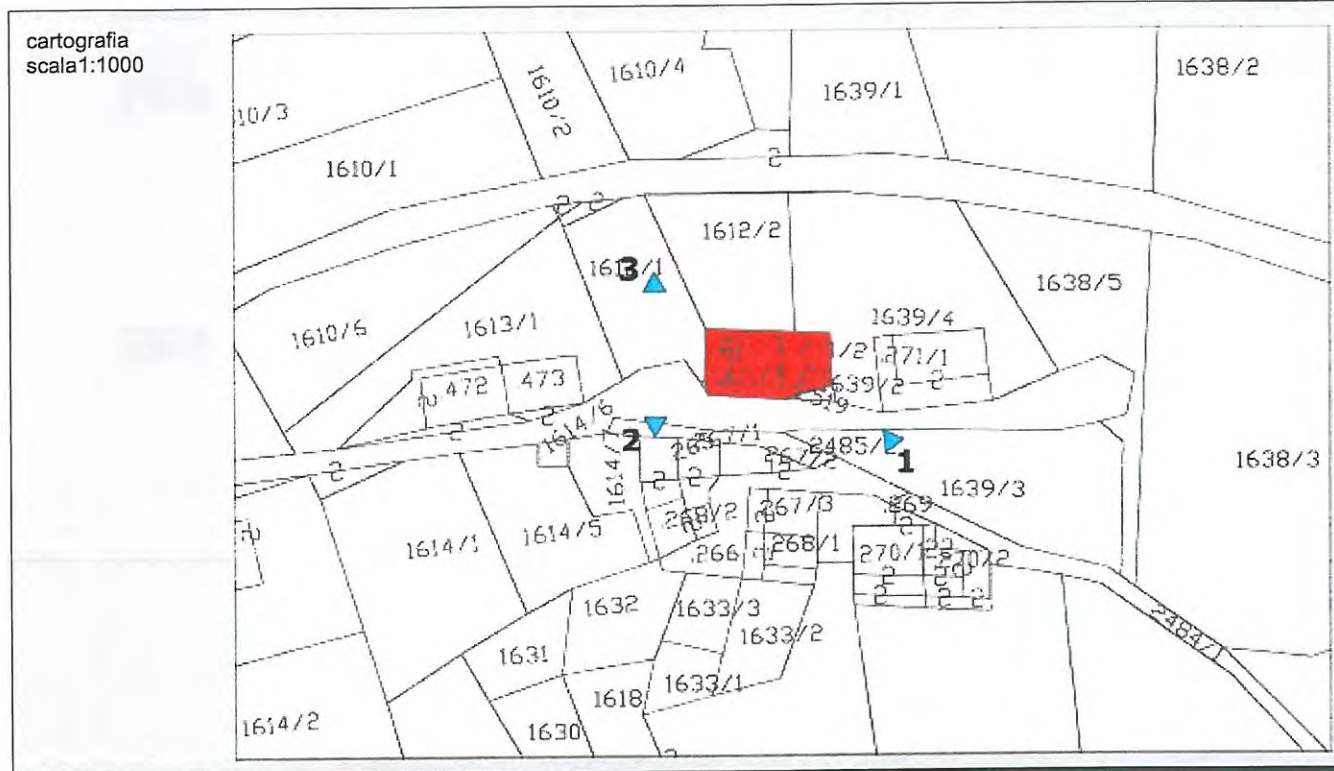
PROGETTO

14	Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia: casa rurale	
16	Volume in ampliamento	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto
17	Indicazioni progettuali:	

Schedatura Storica

Scheda N: 3

Comune amministrativo: FRASSILONGO	Particella: P.ED. 271/2 - 271/3
Comune catastale: FRASSILONGO	Data Rilievo: 16/11/2004
Indirizzo/località: Cairo	Rilevatore/i: Chiani - Tomasi



fotografia n. 2



Prospetto
sud e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 3

fotografia n. 1



Prospetto
sud e est

fotografia n. 3



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 3

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			bassa definizione		4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	1			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2			
		Totale pt.4	1	Totale punteggio		13
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	mediocre interesse art. 30 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera ondulata		Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	strada		Pavimentazione	asfalto	
13	Recinzioni			Accesso		
				Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 4

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 271/1

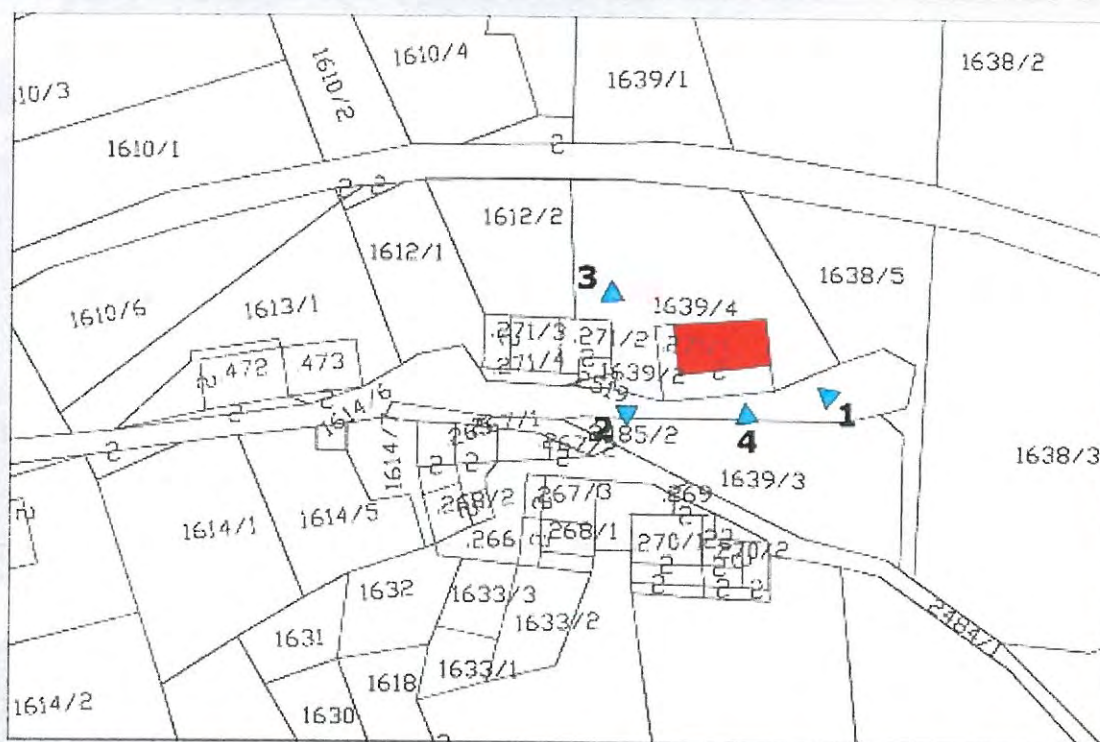
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud e est**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 4

fotografia n. 2

Prospetto
sud e ovest



fotografia n. 3

Prospetto
nord



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 4

fotografia n. 4



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 4

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		14
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	3	Totale punteggio		17
5	Degrado	elevato	6	Grado di utilizzo	in stato di abbandono	
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	mediocre interesse art. 30 n. a. PGIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera liscia		Colore	rosso	
		lamiera ondulata			zincato	
12	Spazi di pertinenza	strada		Pavimentazione	asfalto	
				Accesso		
13	Recinzioni			Tipologia		

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione* vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico* vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale* vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 265

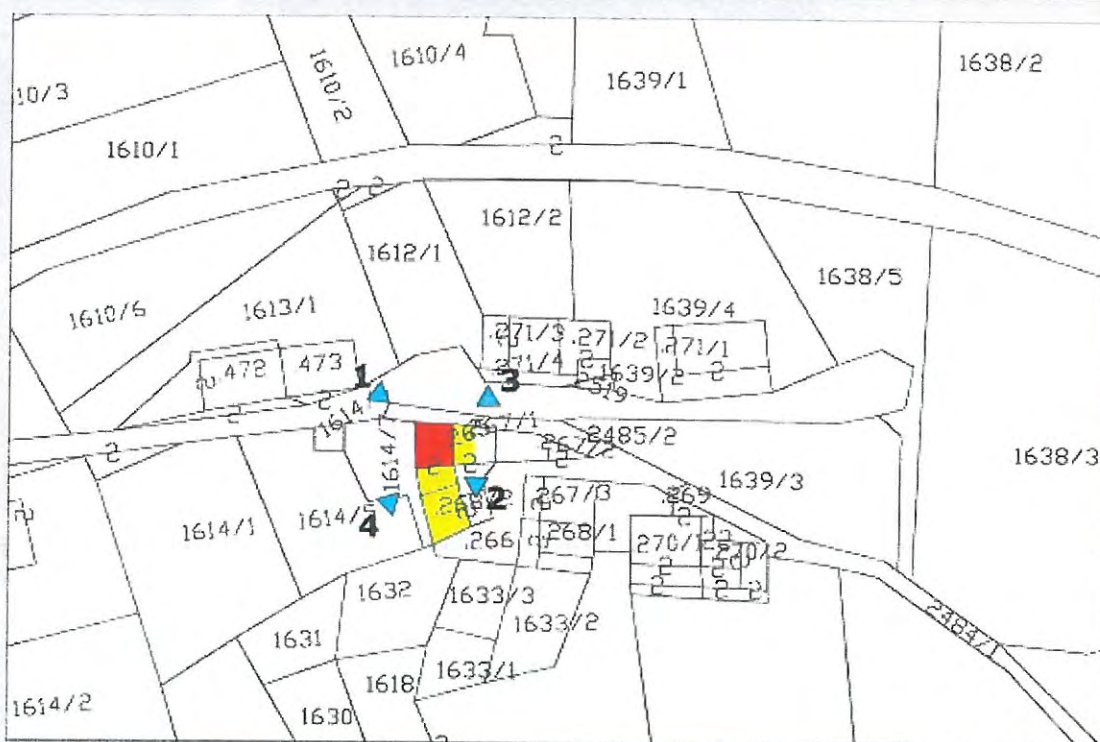
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

fotografia n. 2



Prospetto
sud

fotografia n. 3



Prospetto
nord e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

fotografia n. 4



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2		Totale pt.2 + pt.3	14
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2			
		Totale pt.4	2	Totale punteggio		16
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore	nero	
12	Spazi di pertinenza	strada		Pavimentazione	asfalto	
				Accesso		
13	Recinzioni			Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto	
	Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto	
	Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 6

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 267/1

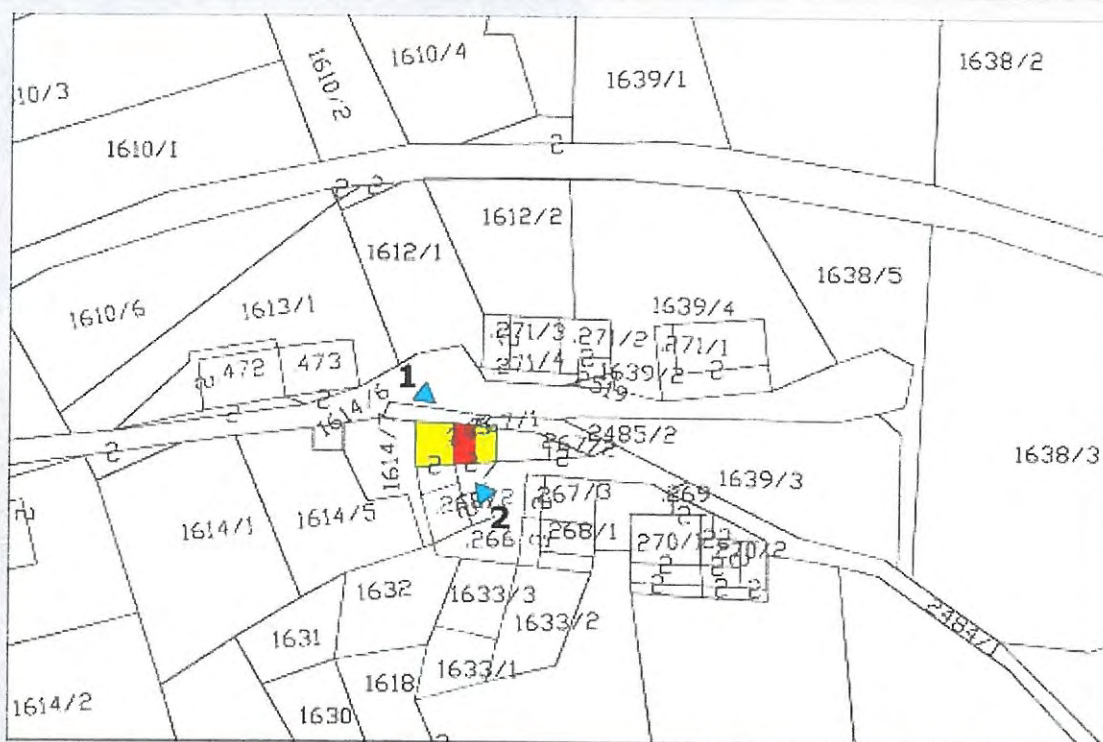
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 6

fotografia n. 2



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 6

ANALISI

1	Tipologia funzionale	stalla		
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	1	
		complementari	2	
		decorativi	0	
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1	
		Totale pt.4	4	Totale punteggio
				20
5	Degrado	medio		
6	Grado di utilizzo	utilizzato		
7	Spazi pertinenza	media qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS		
10	Note			
11	Coperture	lamiera ondulata	Colore	zincato
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione	sterrato
13	Recinzioni		Accesso	
			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia: casa rurale	
16	Volume in ampliamento	
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto
17	Indicazioni progettuali:	

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 7

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 267/1

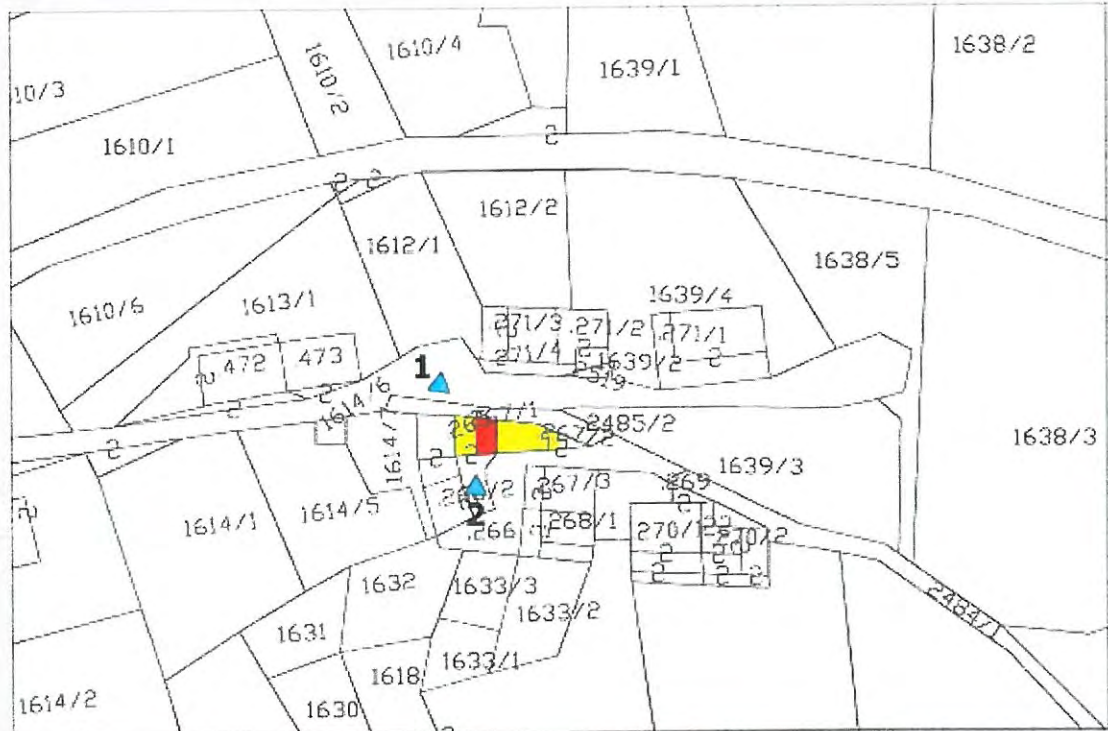
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 7

fotografia n. 2



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 7

ANALISI

1	Tipologia funzionale	rudere							H
2	Epoca di costruzione					anteriore al 1860			8
3	Tipologia architettonica	storica				media definizione			6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali		2		Totale pt.2 + pt.3			14
		costruttivo		1					
		complementari		1					
		decorativi		0					
	Grado intervento	stato originale		0					
		Totale pt.4		4		Totale punteggio			18
5	Degrado	elevato			6	Grado di utilizzo	in stato di abbandono		
7	Spazi pertinenza	bassa qualità							
8	Vincoli legislativi								
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS							
10	Note								
11	Coperture	scandole				Colore	naturale		
12	Spazi di pertinenza	sentiero				Pavimentazione	sterrato		
						Accesso			
13	Recinzioni					Tipologia			

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 8

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 267/2

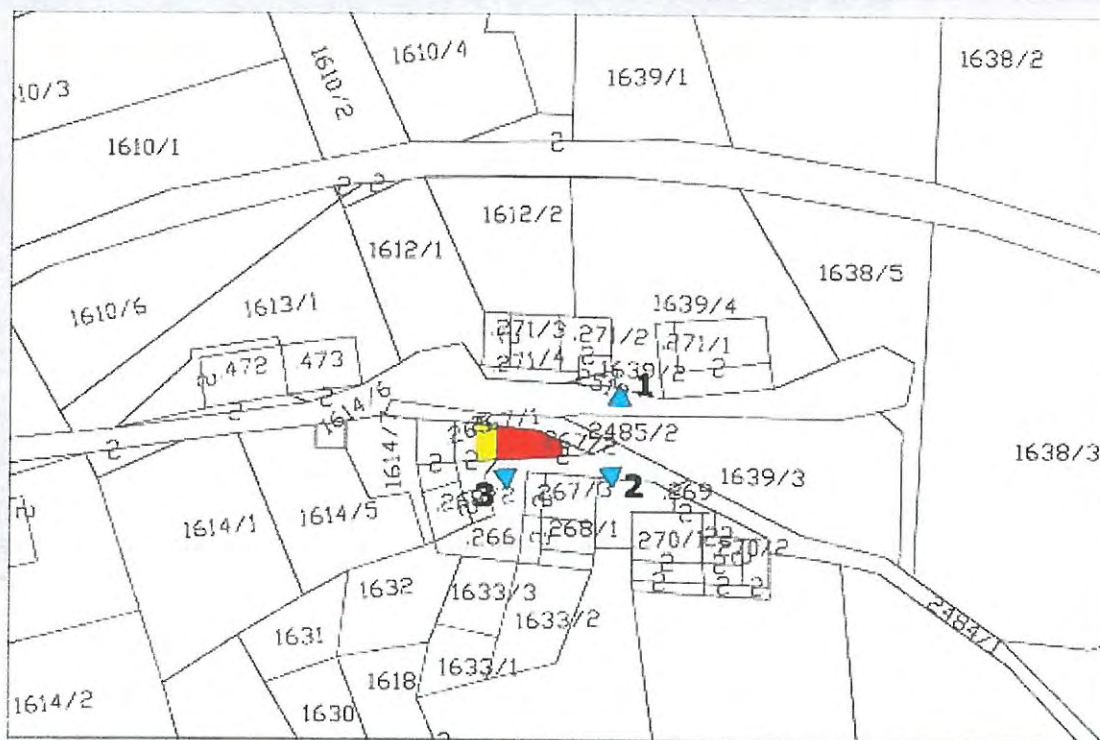
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 8

fotografia n. 3



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 8

fotografia n. 2



Prospetto
sud e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 8

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione		8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2		Totale pt.2 + pt.3	16
		costruttivo	1			
		complementari	2			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	4	Totale punteggio		20
5	Degrado	medio		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera ondulata		Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni			Accesso		
				Tipologia		

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto []
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

Schedatura Storica

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 9

fotografia n. 1



Prospetto
est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 9

fotografia n. 2



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 9

fotografia n. 3



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 9

fotografia n. 4



Prospetto
ovest

**PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI**

Schedatura Storica

Scheda N: 9

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale							A
2	Epoca di costruzione					anteriore al 1860			8
3	Tipologia architettonica storica					alta definizione			8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali		2		Totale pt.2 + pt.3			16
		costruttivo		1					
		complementari		2					
		decorativi		0					
	Grado intervento	modificato - grado leggero		-1					
		Totale pt.4		4		Totale punteggio			20
5	Degrado	medio			6	Grado di utilizzo	sottoutilizzato		
7	Spazi pertinenza	bassa qualità							
8	Vincoli legislativi								
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS							
10	Note								
11	Coperture	lamiera ondulata			Colore	zincato			
12	Spazi di pertinenza	sentiero			Pavimentazione	sterrato			
13	Recinzioni				Accesso				
					Tipologia				

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 268/2

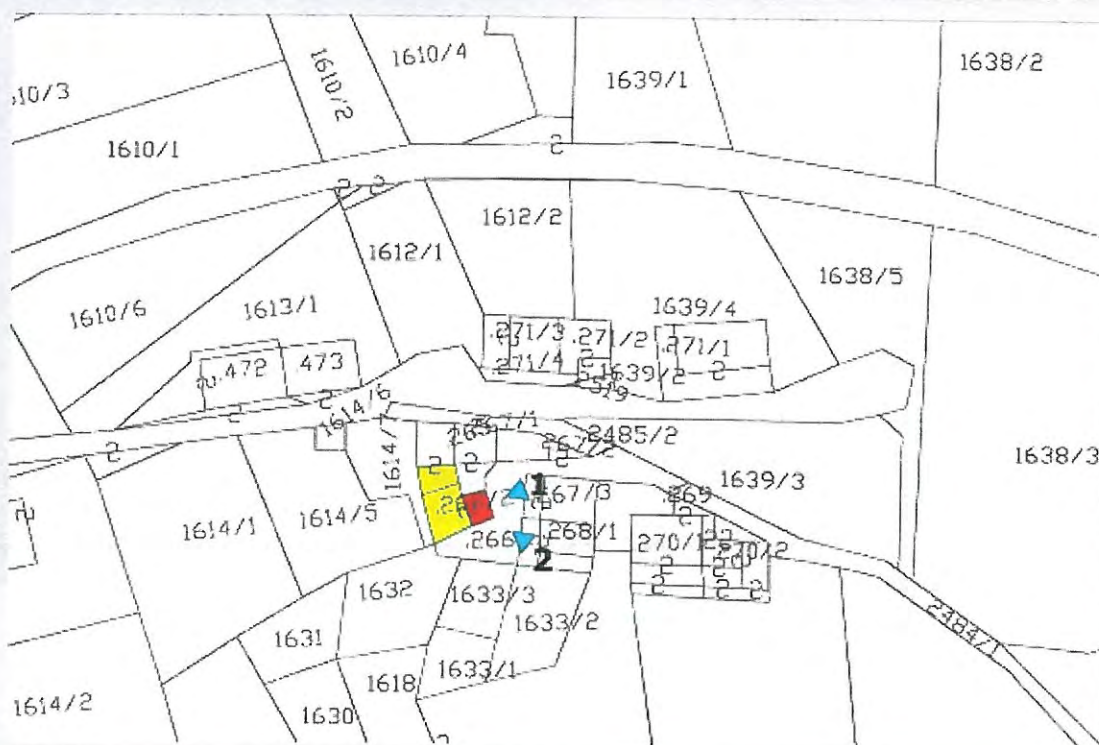
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

fotografia n. 2

Prospetto
sud



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

ANALISI

1	Tipologia funzionale	pertinenza				G
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			bassa definizione		4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1		Totale pt.2 + pt.3	12
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	2	Totale punteggio		14
5	Degrado	medio		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	spazi aperti				
10	Note					
11	Coperture	lamiera ondulata		Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni			Accesso		
				Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	deposito	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 11

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 266

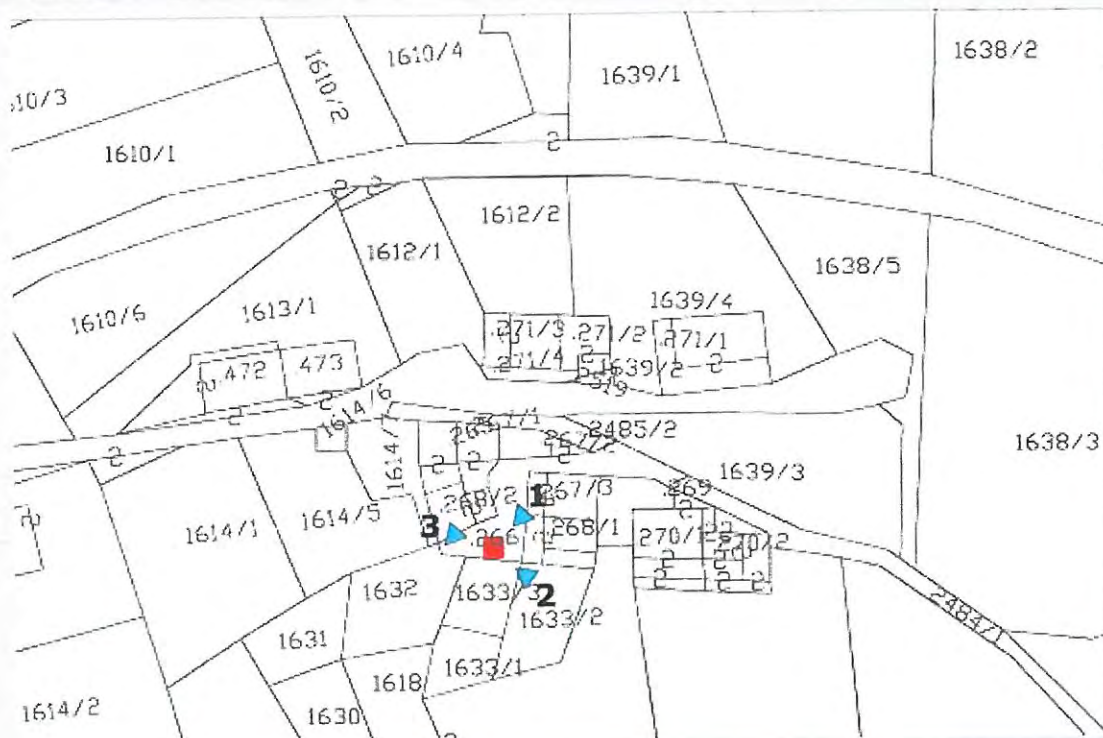
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 11

fotografia n. 2



Prospetto
sud e est

fotografia n. 3



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 11

ANALISI

1	Tipologia funzionale	deposito					L
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica	storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali		2		Totale pt.2 + pt.3	14
		costruttivo		1			
		complementari		2			
		decorativi		0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero		-1			
		Totale pt.4		4		Totale punteggio	18
5	Degrado	nullo			6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità					
8	Vincoli legislativi						
9	Categoria di intervento piano precedente	nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS					
10	Note						
11	Coperture	lamiera ondulata			Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	sentiero			Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni				Accesso		
					Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	deposito	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

Comune amministrativo: FRASSILONGO

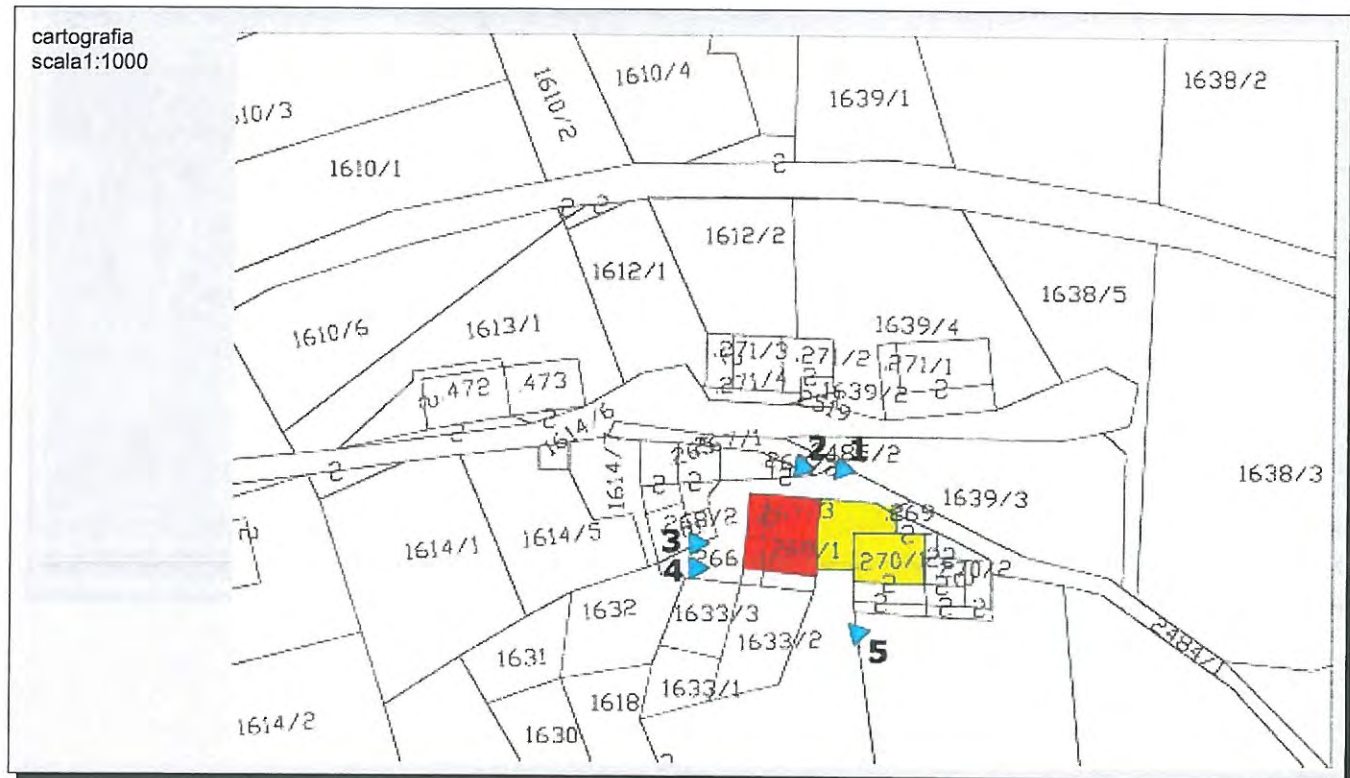
Particella: P.ED. 268/1

Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi



fotografia n. 1



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

fotografia n. 5

Prospetto
sud



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

fotografia n. 2



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

fotografia n. 3



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

fotografia n. 4



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			alta definizione		8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2		Totale pt.2 + pt.3	16
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	3	Totale punteggio		19
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera ondulata		Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni			Accesso		
				Tipologia		

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 269 - 270/1

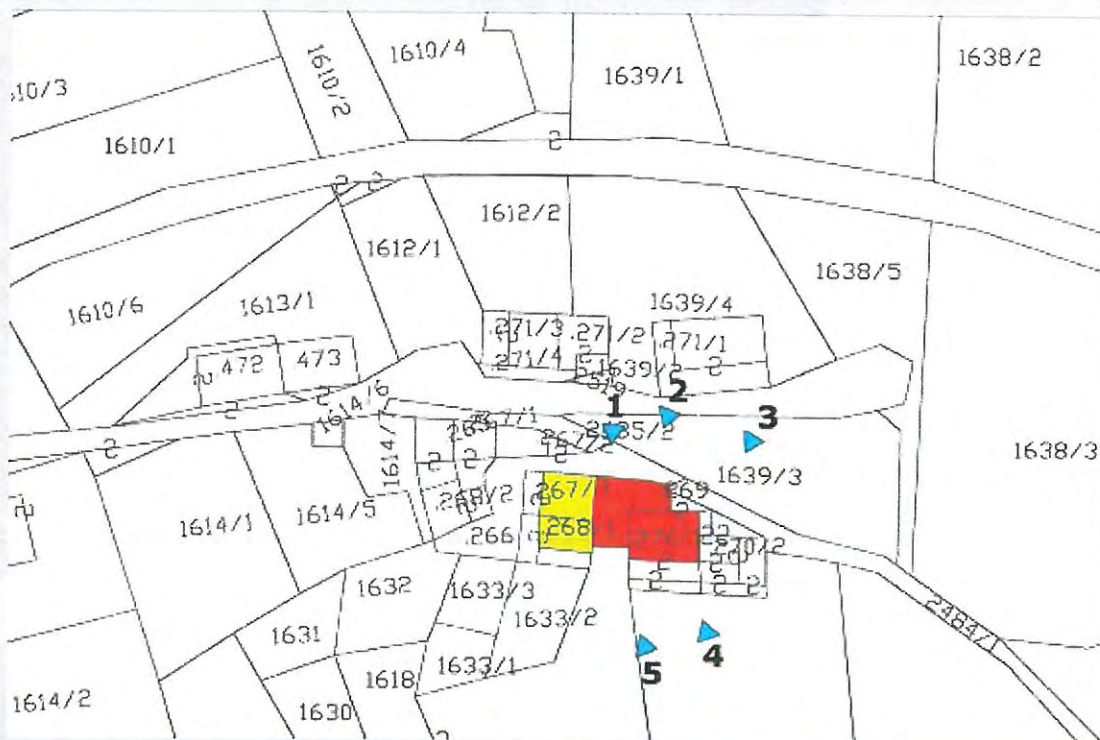
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord

fotografia n. 2



Prospetto
nord

fotografia n. 3



Prospetto
nord e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

fotografia n. 4



Prospetto
sud

fotografia n. 5



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

ANALISI

1	Tipologia funzionale	stalla			
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica	storica	alta definizione		8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali		2	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo		1	
		complementari		2	
		decorativi		0	
	Grado intervento	modificato - grado leggero		-1	
		Totale pt.4		4	Totale punteggio
					20
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo
					utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	Note				
11	Coperture	lamiera ondulata	Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione	sterrato	
			Accesso		
13	Recinzioni		Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	baita	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

Comune amministrativo: FRASSILONGO

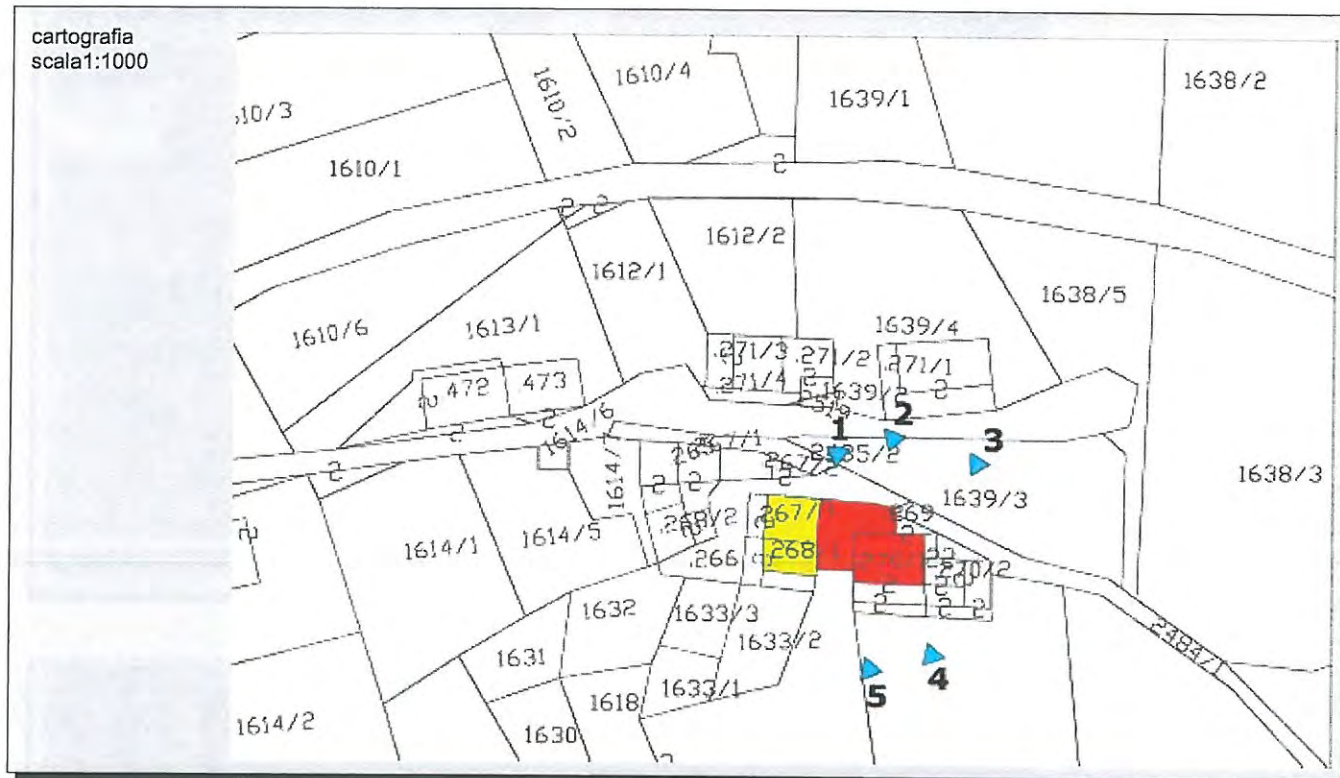
Particella: P.ED. 269 - 270/1

Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/11/2004

Indirizzo/località: Cairo

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi



fotografia n. 1



Prospetto
nord

fotografia n. 2



Prospetto
nord

fotografia n. 3



Prospetto
nord e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

fotografia n. 4



Prospetto
sud

fotografia n. 5



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

ANALISI

1	Tipologia funzionale	stalla		
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica	storica	alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	1	
		complementari	2	
		decorativi	0	
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1	
		Totale pt.4	4	Totale punteggio
				20
5	Degrado	nessuno		
6	Grado di utilizzo	utilizzato		
7	Spazi pertinenza	bassa qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS		
10	Note			
11	Coperture	lamiera ondulata	Colore	zincato
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione	sterrato
13	Recinzioni		Accesso	
			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	baita	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		