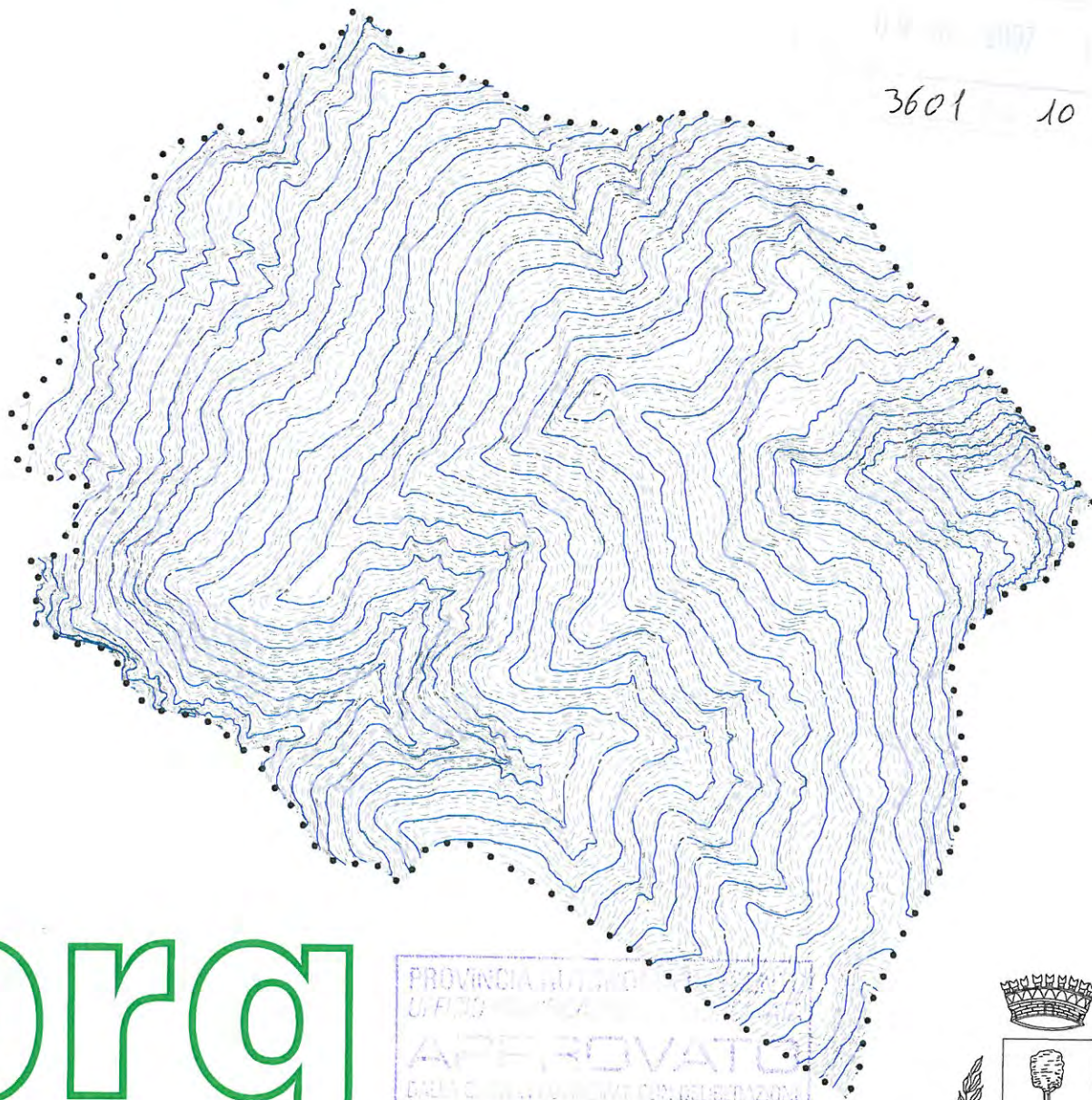


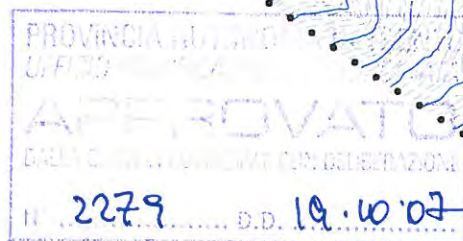
Schede tecniche

1° adozione del. n° 32 d.d. 10.08.06 - 2° adozione del. n° 23 dd. 13.09.2007

1.3 Plancherhof



prg



VARIANTE GENERALE 2006
insediamenti storici

Comune di Frassilongo - Gamoa va Garait



Servizio Urbanistica

COMPRESORIO ALTA VALSUGANA



AGOSTO 2007

dott. arch. Paola Ricchi

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 24 - 25

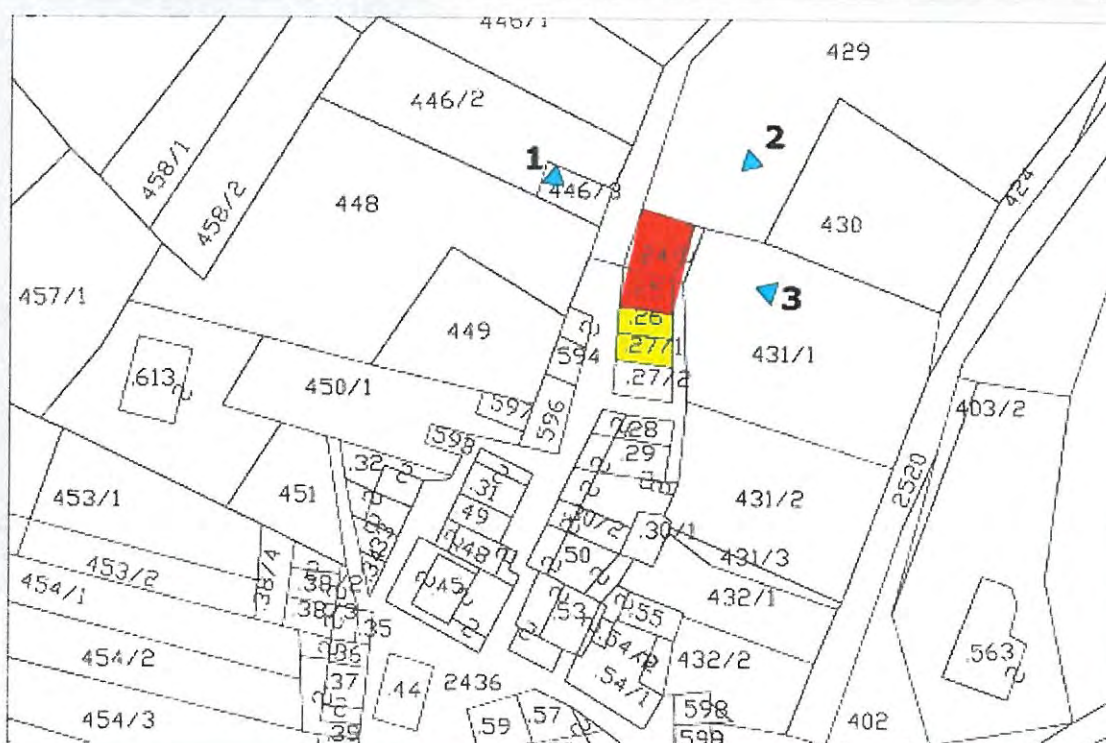
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
ovest**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1

fotografia n. 2



Prospetto
nord e est

fotografia n. 3



Prospetto
est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica	storica		bassa definizione		4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3		12
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
		Grado intervento	trasformato - grado medio	-2		
		Totale pt.4	1	Totale punteggio		13
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore	arancio	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni			Accesso		
				Tipologia		

PROGETTO

- 14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto
- 15 **Tipologia:** casa rurale
- 16 **Volume in ampliamento**
- Sopraelevazione* vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico* vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale* vedi elaborati di progetto
- 17 **Indicazioni progettuali:**

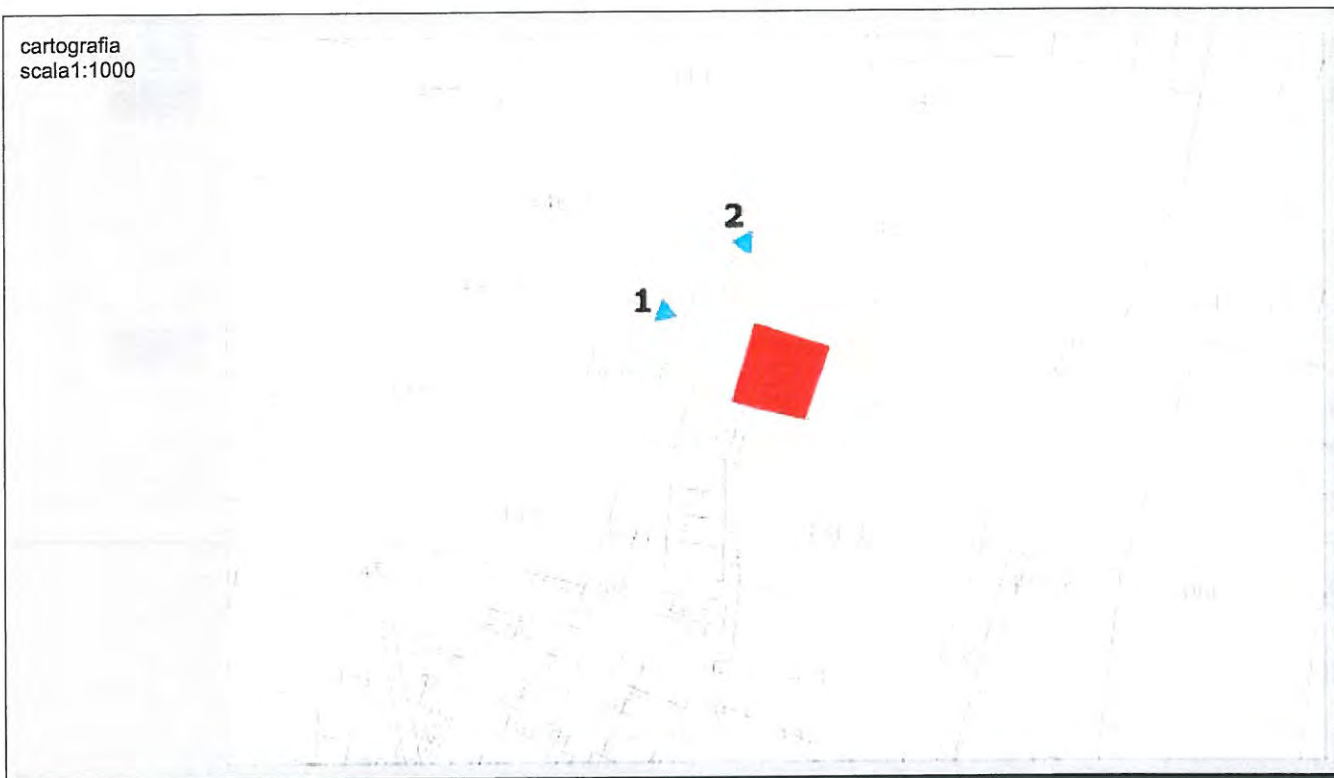
PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1a

Comune amministrativo: FRASSILONGO	Particella: P.F. 429
Comune catastale: FRASSILONGO	Data Rilievo: 16/05/2005
Indirizzo/località: Plancherhof	Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
ovest**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1a

fotografia n. 2



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 1a

ANALISI

1	Tipologia funzionale	garage			
2	Epoca di costruzione		posteriore al 1939	4	
3	Tipologia architettonica storica		nessuna definizione	0	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3 4	
		costruttivo	0		
		complementari	0		
		decorativi	0		
	Grado intervento	stato originale	0	Totale punteggio 6	
		Totale pt.4	2		
5	Degrado	nullo	6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente				
10	Note				
11	Coperture	edificio interrato	Colore		
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni		Accesso		
			Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	manufatti accessori	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 26 - 27/1

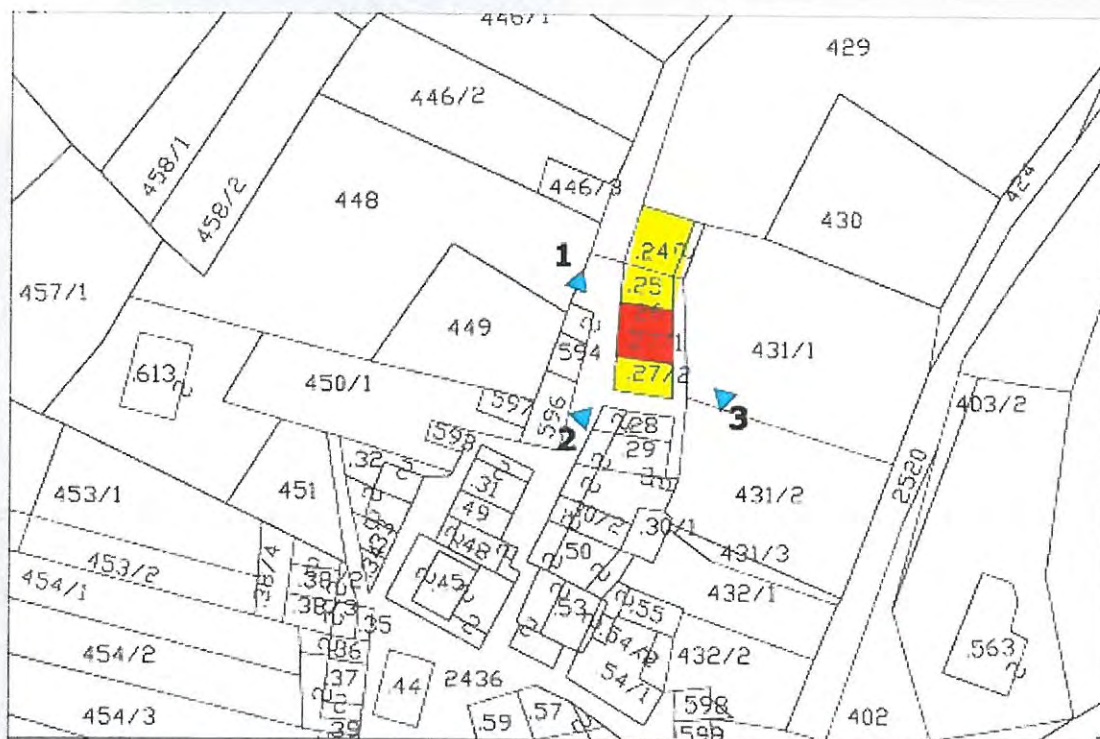
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

fotografia n. 2



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

fotografia n. 3



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 2

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale		A	
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8	
3	Tipologia architettonica storica		bassa definizione	4	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3	
		costruttivo	1		
		complementari	1		
		decorativi	0		
	Grado intervento	alterato - grado notevole	-3	Totale punteggio	
		Totale pt.4	0		
5	Degrado	nullo	6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	Note				
11	Coperture	tegole in cemento	Colore	arancio	
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione Accesso	sterrato	
13	Recinzioni		Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 3

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 27/2

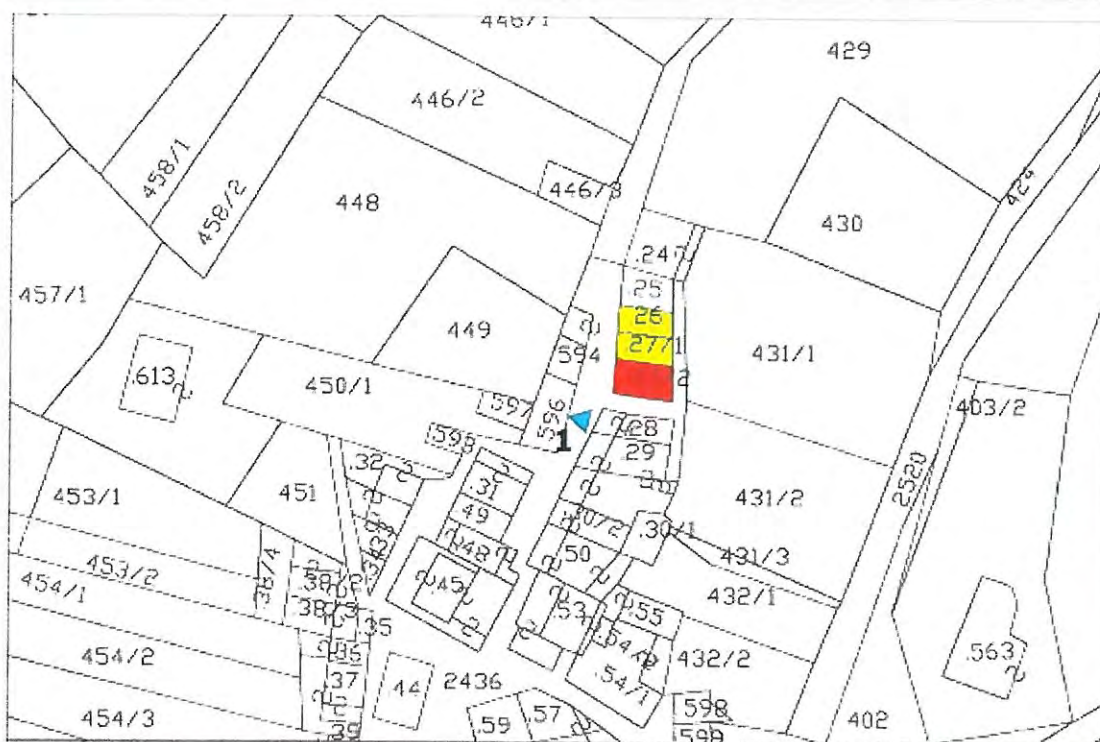
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
sud e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 3

ANALISI

1	Tipologia funzionale	rudere			H
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	0	Totale pt.2 + pt.3	8
		costruttivo	0		
		complementari	0		
		decorativi	0		
	Grado intervento	stato originale	0		
		Totale pt.4	0	Totale punteggio	8
5	Degrado	elevato		6	Grado di utilizzo in stato di abbandono
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	rudere di prees. edilizie art. 33 n. a. PGTIS			
10	Note				
11	Coperture			Colore	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione sterrato	
				Accesso	
13	Recinzioni			Tipologia	

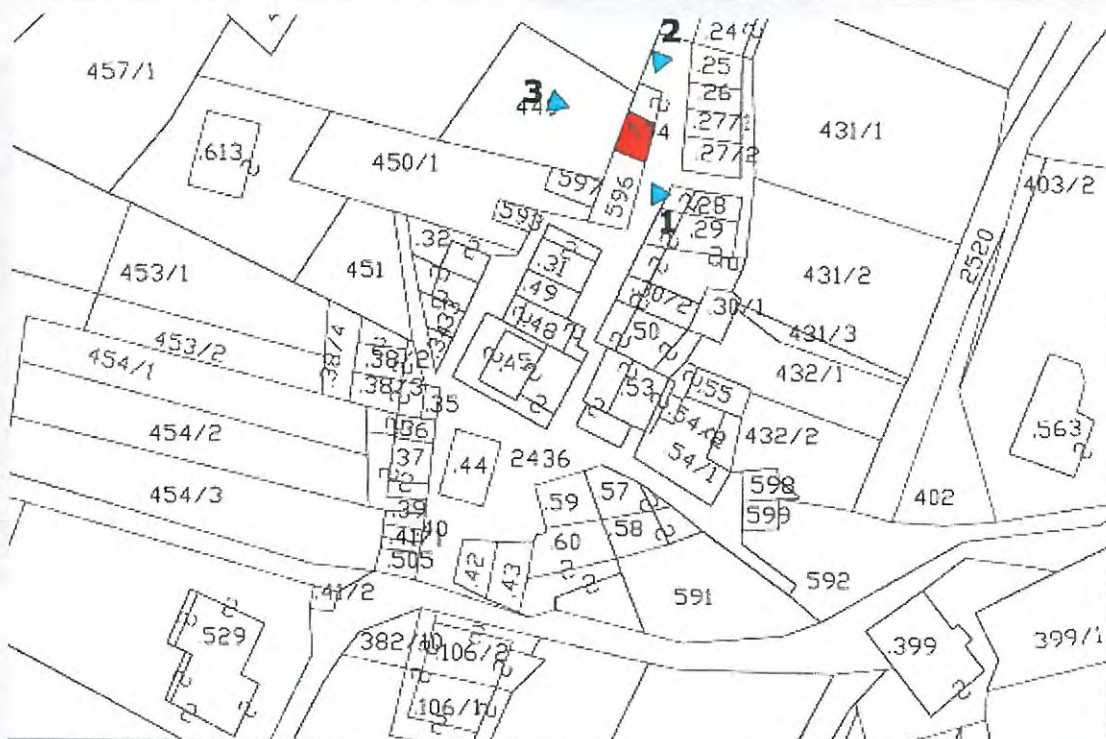
PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	rudere	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

Schedatura Storica

Scheda N: 4

Comune amministrativo: FRASSILONGO	Particella: P.F. 594
Comune catastale: FRASSILONGO	Data Rilievo: 16/05/2005
Indirizzo/località: Plancherhof	Rilevatore/i: Chiani - Tomasi



fotografia n. 1



**Prospetto
sud-ovest e sud-est**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 4

fotografia n. 2



Prospetto
nord-est

fotografia n. 3



Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 4

ANALISI

1	Tipologia funzionale	deposito		L
2	Epoca di costruzione		posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica		nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	1	
		complementari	1	
		decorativi	0	
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2	
		Totale pt.4	1	Totale punteggio
				5
5	Degrado	nullo		
6	Grado di utilizzo	utilizzato		
7	Spazi pertinenza	media qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente			
10	Note			
11	Coperture	lamiera ondulata	Colore	zincato
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione	sterrato
13	Recinzioni	rete metallica	Accesso	
			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia: deposito	
16	Volume in ampliamento	
	<i>Sopraelevazione</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i> vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:	

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 28 - 29

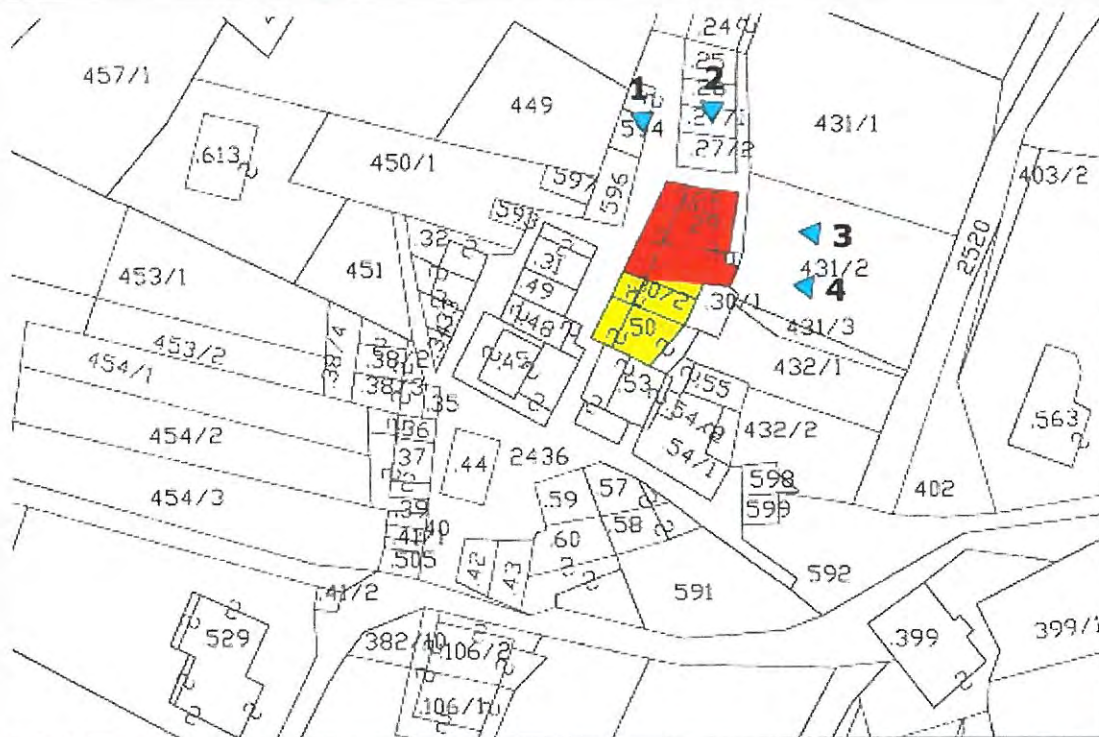
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

fotografia n. 2



Prospetto
nord

fotografia n. 3



Prospetto
est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

fotografia n. 4

Prospetto
est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 5

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale stalla	A
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1
		costruttivo	1
		complementari	1
		decorativi	0
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1
		Totale pt.4	2
		Totale pt.2 + pt.3	12
		Totale punteggio	14
5	Degrado	nullo	
6	Grado di utilizzo	utilizzato	
7	Spazi pertinenza	media qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
10	Note		
11	Coperture	tegole in cemento	Colore nero
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione sterrato
13	Recinzioni		Accesso
			Tipologia

PROGETTO

14	Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia: casa rurale	
16	Volume in ampliamento	
	<i>Sopraelevazione</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i> vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:	

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 6

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 29 - 30/2 - 50

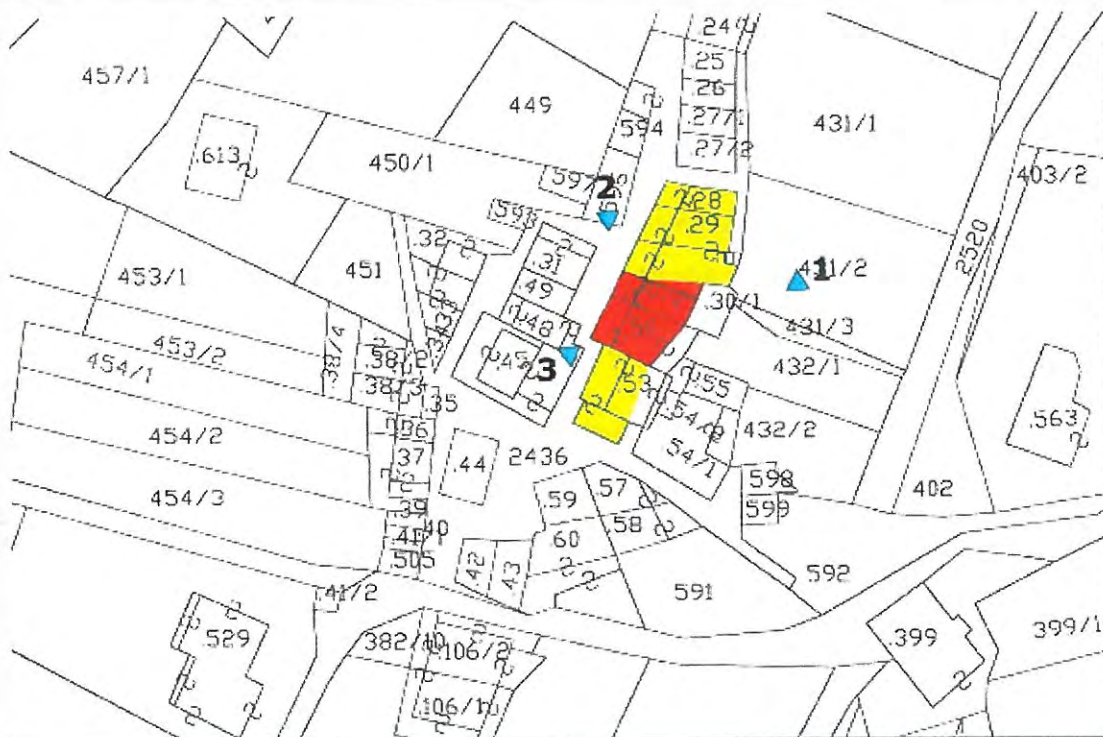
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud-est**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 6

fotografia n. 3



Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 6

fotografia n. 2



Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 6

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale			A
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860			8
3	Tipologia architettonica	storica alta definizione			8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3	16
costruttivo		1			
complementari		1			
decorativi		0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1		
		Totale pt.4	2	Totale punteggio	18
5	Degrado	medio	6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	Note				
11	Coperture	lamiera ondulata	Colore	zincato	
		tegole marsigliesi		arancio	
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni		Accesso		
			Tipologia		

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione* vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico* vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale* vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 7

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 53

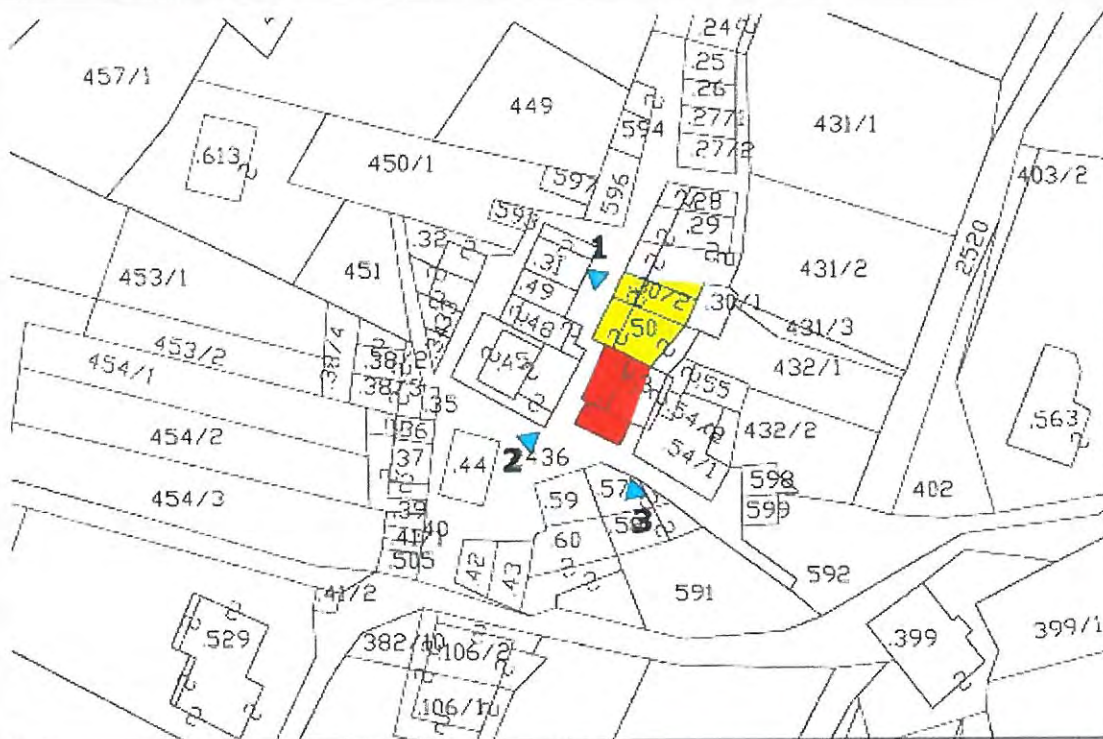
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
nord-ovest**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 7

fotografia n. 3



Prospetto
sud-ovest e sud-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 7

fotografia n. 2



Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 7

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2		Totale pt.2 + pt.3	14
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	3	Totale punteggio		17
5	Degrado	elevato		6	Grado di utilizzo	in stato di abbandono
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera ondulata		Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni			Accesso		
				Tipologia		

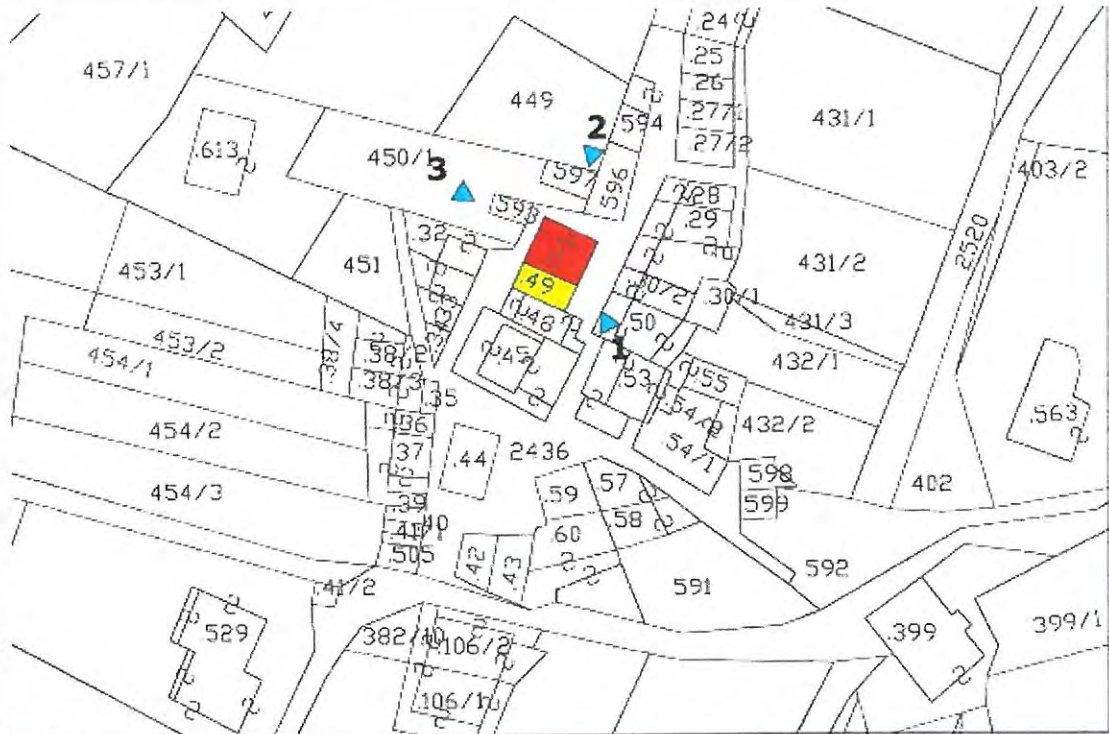
PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

Schedatura Storica

Scheda N: 8

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud-ovest e sud-est**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 8

fotografia n. 3



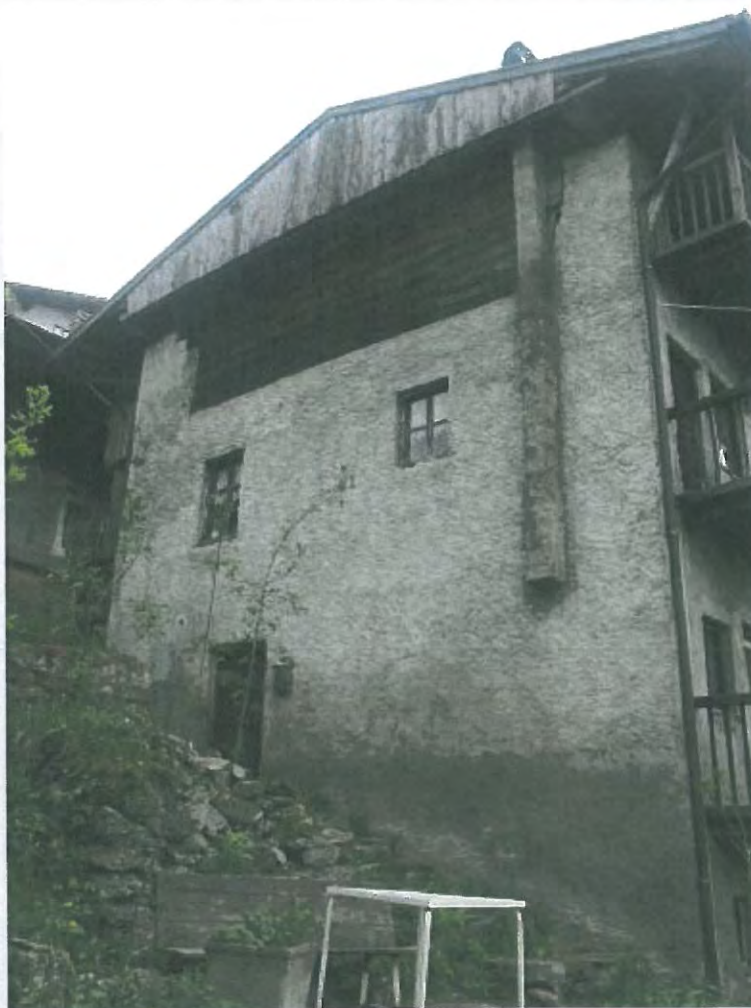
Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 8

fotografia n. 2



Prospetto
nord-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 8

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi 2 1 1 0 Totale pt.2 + pt.3	14
	Grado intervento	modificato - grado leggero Totale pt.4	-1 3
		Totale punteggio	17
5	Degrado	nullo	
6	Grado di utilizzo	utilizzato	
7	Spazi pertinenza	media qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
10	Note		
11	Coperture	tegole marsigliesi	Colore arancio
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione sterrato
13	Recinzioni		Accesso
			Tipologia

PROGETTO

14	Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia: casa rurale	
16	Volume in ampliamento	
	<i>Sopraelevazione</i> vedi elaborati di progetto <i>Ripristino tipologico</i> vedi elaborati di progetto <i>Ampliamento laterale</i> vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:	

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 9

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Comune catastale: FRASSILONGO

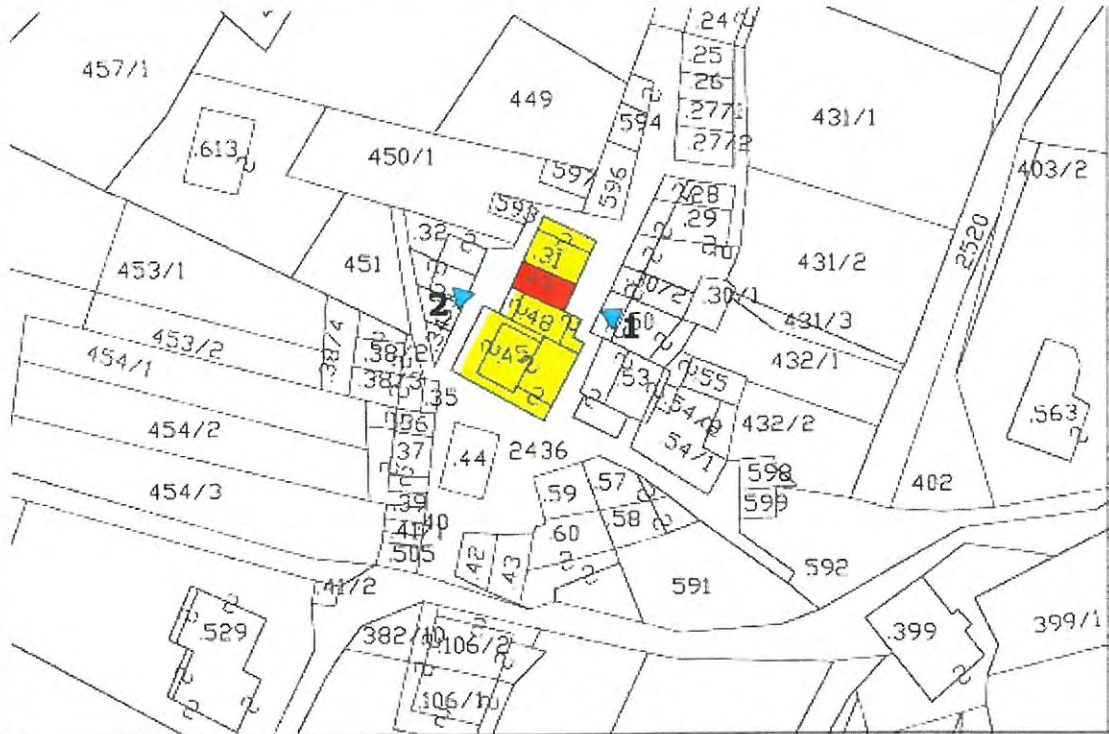
Indirizzo/località: Plancherhof

Particella: P.ED. 49

Data Rilievo: 16/05/2005

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud-est**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 9

fotografia n. 2



Prospetto
nord-ovest e sud-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 9

ANALISI

1	Tipologia funzionale	fienile			
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica		media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali		2	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo		2	
		complementari		2	
		decorativi		0	
	Grado intervento	stato originale		0	
		Totale pt.4		6	Totale punteggio
					20
5	Degrado	medio			
6	Grado di utilizzo		in stato di abbandono		
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	Note				
11	Coperture	scandole	Colore	naturale	
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione	sterrato	
			Accesso		
13	Recinzioni		Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Comune catastale: FRASSILONGO

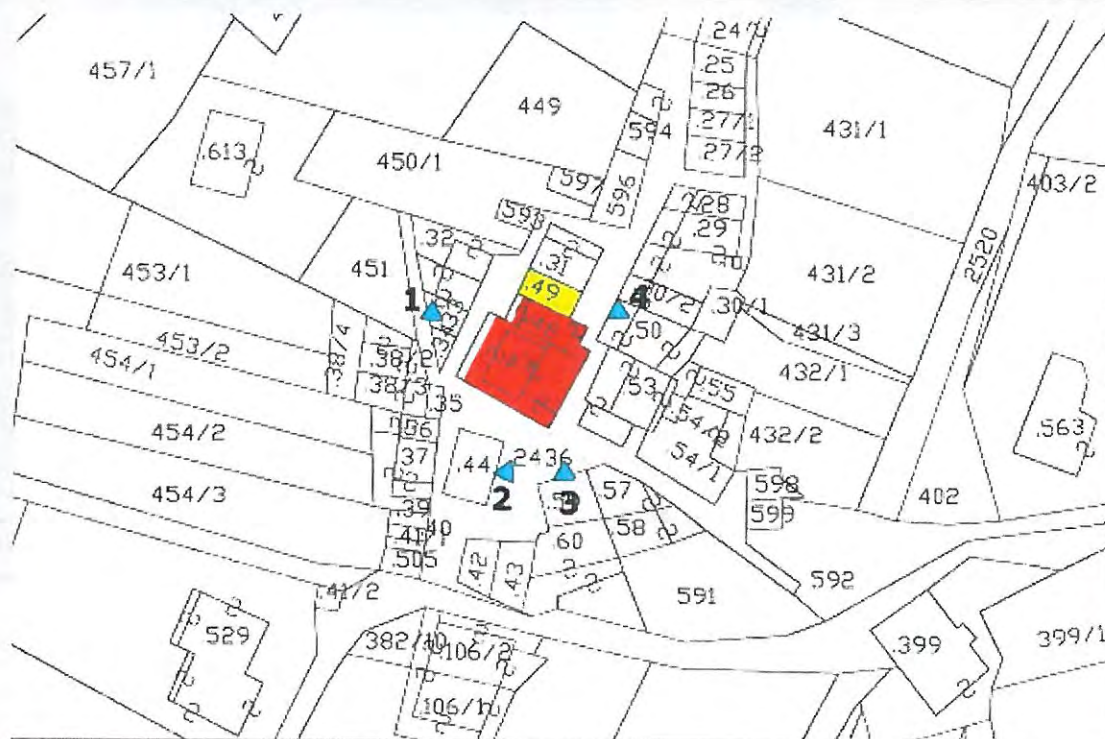
Indirizzo/località: Plancherhof

Particella: P.ED. 45-48

Data Rilievo: 16/05/2005

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

fotografia n. 4



Prospetto
nord-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

fotografia n. 2



Prospetto
sud-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

fotografia n. 3



Prospetto
sud-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 10

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale		A
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica		bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	0	
		complementari	1	
		decorativi	0	
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2	
		Totale pt.4	0	Totale punteggio
				12
5	Degrado	nullo		
6	Grado di utilizzo	utilizzato		
7	Spazi pertinenza	bassa qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS		
10	Note			
11	Coperture	coppi	Colore	arancio
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione	sterrato
13	Recinzioni		Accesso	
			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 11

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Comune catastale: FRASSILONGO

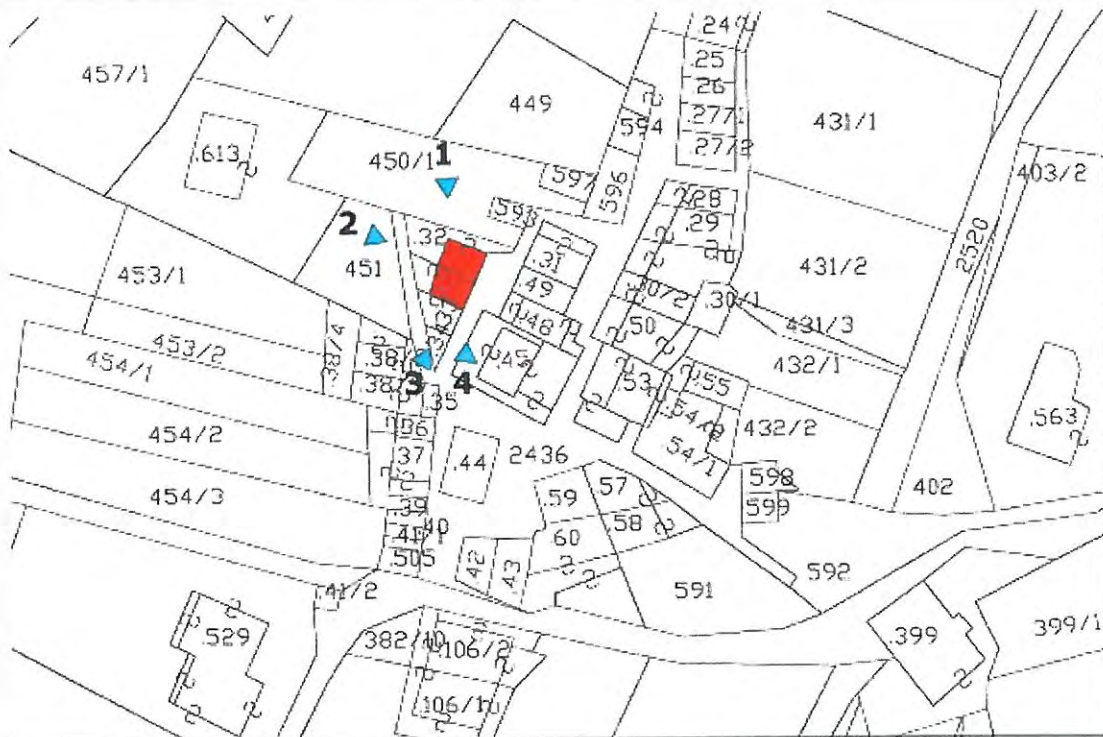
Indirizzo/località: Plancherhof

Particella: P.ED. 32-33

Data Rilievo: 16/05/2005

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord-est e nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 11

fotografia n. 2



Prospetto
nord-ovest

fotografia n. 3



Prospetto
sud-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 11

fotografia n. 4

Prospetto
sud-est



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 11

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio produttivo garage		B	
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860		8	
3	Tipologia architettonica storica	bassa definizione		4	
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3	12
		costruttivo	1		
		complementari	0		
		decorativi	0		
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1		
		Totale pt.4	1	Totale punteggio	13
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS			
10	Note				
11	Coperture	tegole in cemento	Colore	nero	
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione	asfalto	
13	Recinzioni		Accesso		
			Tipologia		

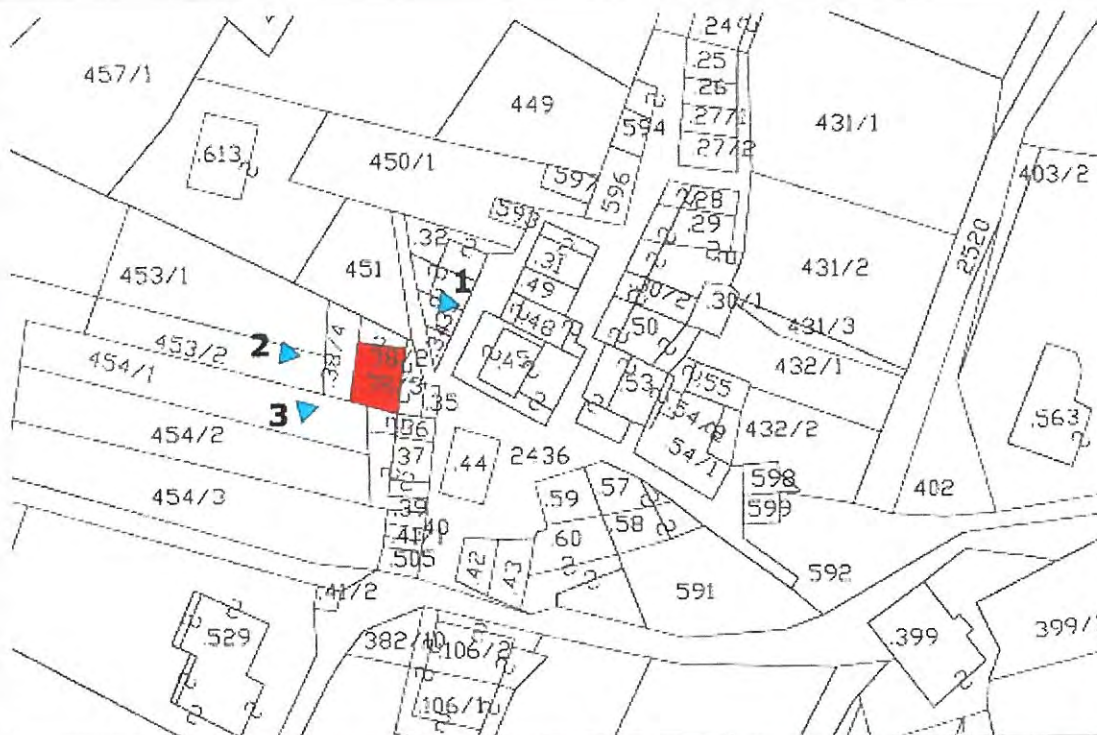
PROGETTO

14	Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia: baita	
16	Volume in ampliamento	
	<i>Sopraelevazione</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i> vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i> vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:	

Schedatura Storica

Scheda N: 12

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

fotografia n. 2

Prospetto
ovest



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

fotografia n. 3



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 12

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica			media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	0	Totale pt.2 + pt.3		14
		costruttivo	0			
		complementari	1			
		decorativi	0			
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2			
		Totale pt.4	-1	Totale punteggio		13
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore	grigio	
12	Spazi di pertinenza	strada		Pavimentazione	sterrato	
				Accesso		
13	Recinzioni			Tipologia		

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto □
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Comune catastale: FRASSILONGO

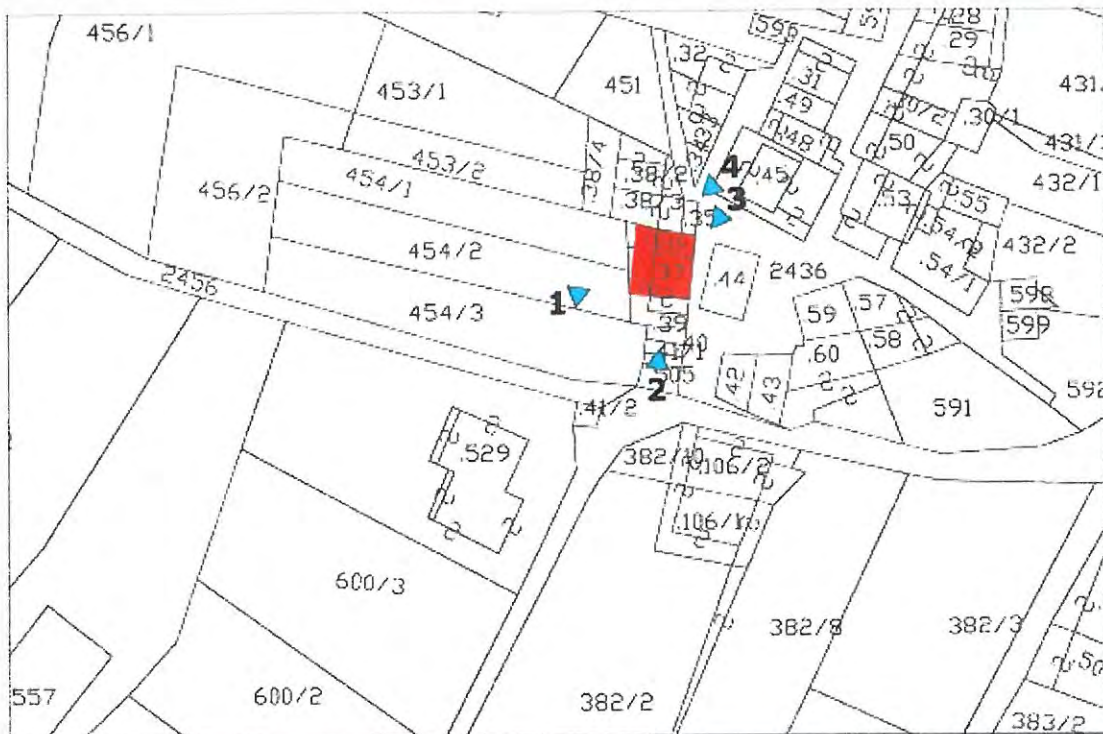
Indirizzo/località: Plancherhof

Particella: P.ED. 36-37

Data Rilievo: 16/05/2005

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
ovest**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

fotografia n. 2



Prospetto
sud

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

fotografia n. 3



Prospetto
est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

fotografia n. 4



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale		A
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica		bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	0	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	0	
		complementari	1	
		decorativi	0	
	Grado intervento	alterato - grado notevole	-3	Totale punteggio
		Totale pt.4	-2	
				10
5	Degrado	nullo	6	Grado di utilizzo
7	Spazi pertinenza	bassa qualità		utilizzato
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS		
10	Note			
11	Coperture	tegole in cemento	Colore	nero
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione	sterrato
13	Recinzioni		Accesso	
			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13a

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 39

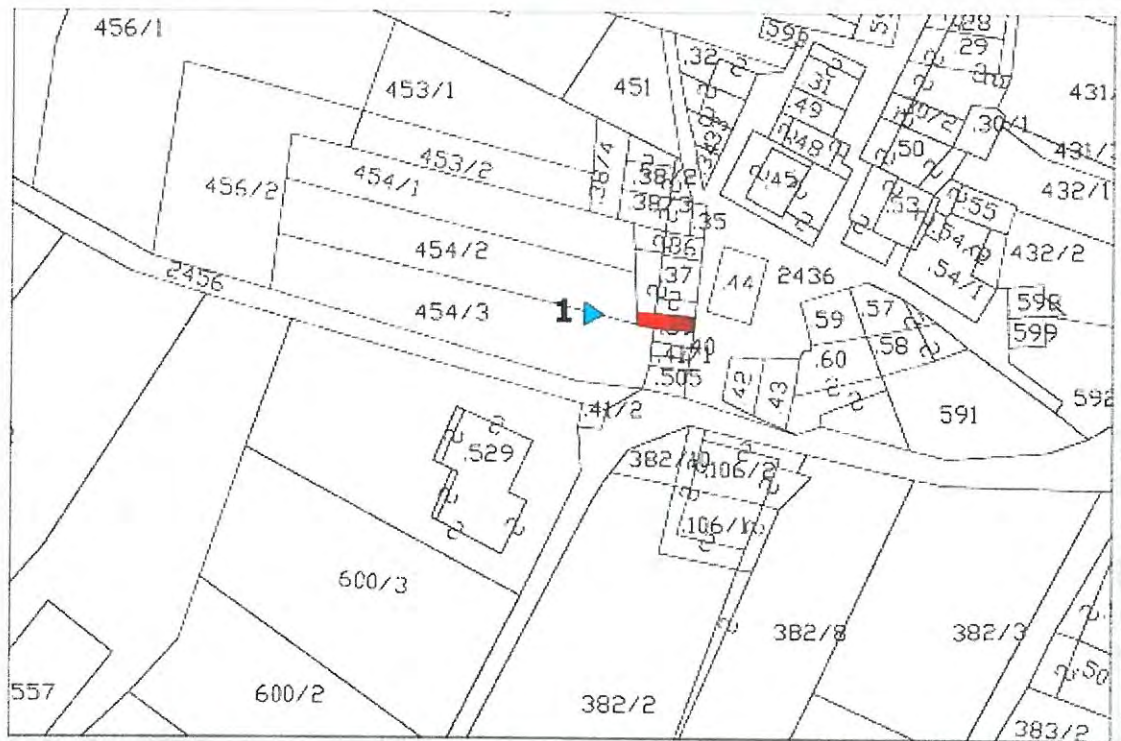
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 13a

ANALISI

1	Tipologia funzionale	deposito attrezzi garage		
2	Epoca di costruzione		posteriore al 1939	4
3	Tipologia architettonica storica		nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	0	
		complementari	0	
		decorativi	0	
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1	
		Totale pt.4	1	Totale punteggio
				5
5	Degrado	nullo		
6	Grado di utilizzo	utilizzato		
7	Spazi pertinenza	bassa qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	spazi aperti		
10	Note			
11	Coperture	soletta in cemento	Colore	grigio
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione	asfalto
13	Recinzioni		Accesso	
			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	manufatti accessori	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

Scheda N: 14

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 14

fotografia n. 2



Prospetto
nord-est e nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 14

fotografia n. 3



Prospetto
sud-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 14

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale	A
2	Epoca di costruzione	anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica	media definizione	6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi 2 1 1 0	Totale pt.2 + pt.3 14
	Grado intervento	modificato - grado leggero Totale pt.4	-1 3 Totale punteggio 17
5	Degrado	nullo	
6	Grado di utilizzo	utilizzato	
7	Spazi pertinenza	media qualità	
8	Vincoli legislativi		
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS	
10	Note		
11	Coperture	tegole in cemento	Colore nero
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione sterrato Accesso
13	Recinzioni		Tipologia

PROGETTO

14	Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia: casa rurale	
16	Volume in ampliamento	
	<i>Sopraelevazione</i> vedi elaborati di progetto <i>Ripristino tipologico</i> vedi elaborati di progetto <i>Ampliamento laterale</i> vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:	

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 15

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 42 - 43

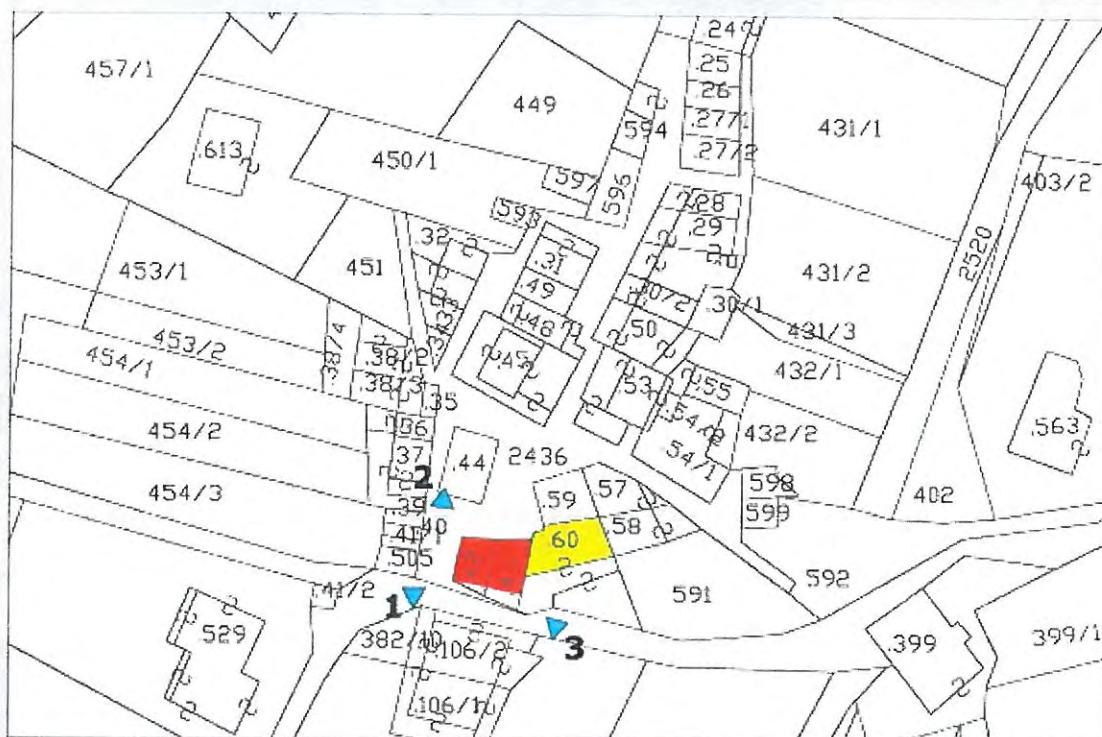
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
sud e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 15

fotografia n. 2



Prospetto
nord

fotografia n. 3



Prospetto
sud e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 15

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
		edificio produttivo				B
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica				alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		16
		costruttivo	1			
		complementari	1			
		decorativi	0			
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1			
		Totale pt.4	3	Totale punteggio		19
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	utilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGDIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera ondulata		Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione	sterrato	
13	Recinzioni			Accesso		
				Tipologia		

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 16

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 60

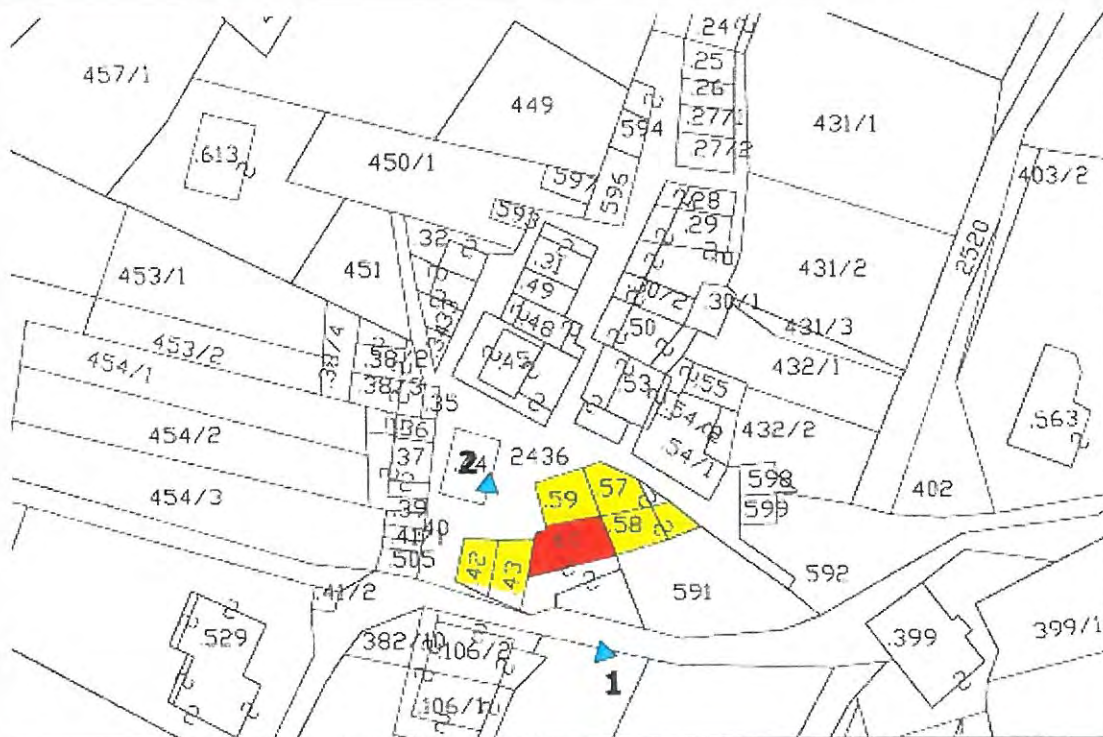
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 16

fotografia n. 2



Prospetto
nord e est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 16

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale		A
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica		bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3
		costruttivo	1	
		complementari	1	
		decorativi	0	
	Grado intervento	trasformato - grado medio	-2	
		Totale pt.4	2	Totale punteggio
				14
5	Degrado	nullo		
6	Grado di utilizzo	utilizzato		
7	Spazi pertinenza	bassa qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS		
10	Note			
11	Coperture	tegole in cemento	Colore	nero
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione Accesso	sterrato
13	Recinzioni		Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	casa rurale	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 17

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Comune catastale: FRASSILONGO

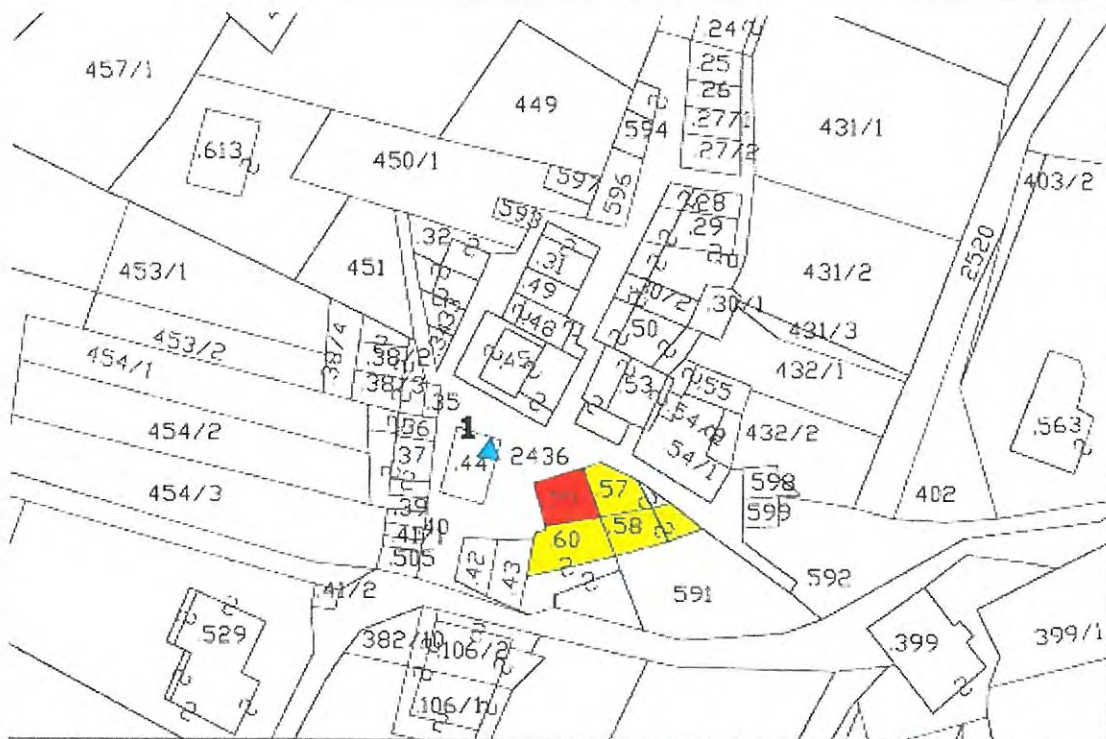
Indirizzo/località: Plancherhof

Particella: P.ED. 59

Data Rilievo: 16/05/2005

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 17

ANALISI

1	Tipologia funzionale	rudere			H
2	Epoca di costruzione			anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica			nessuna definizione	0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	0	Totale pt.2 + pt.3	8
		costruttivo	0		
		complementari	0		
		decorativi	0		
	Grado intervento	stato originale	0		
		Totale pt.4	0	Totale punteggio	8
5	Degrado	elevato		6	Grado di utilizzo in stato di abbandono
7	Spazi pertinenza	bassa qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	rudere di prees. edilizie art. 33 n. a. PGTIS			
10	Note				
11	Coperture			Colore	
12	Spazi di pertinenza	sentiero		Pavimentazione sterrato	
				Accesso	
13	Recinzioni			Tipologia	

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	rudere	
16	Volume in ampliamento		
	<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto	
	<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 18

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 57 - 58

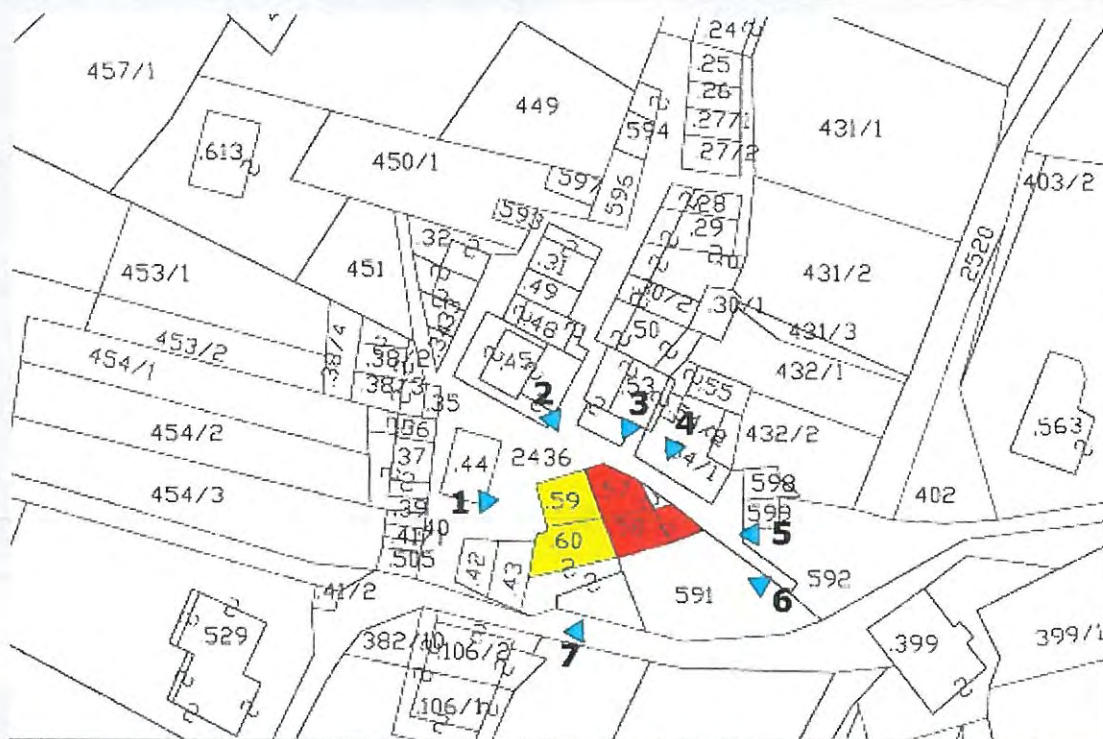
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud-ovest**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 18

fotografia n. 3



Prospetto
nord-est

fotografia n. 4



Prospetto
nord-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 18

fotografia n. 5



Prospetto
nord-est

fotografia n. 6



Prospetto
sud-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 18

fotografia n. 7



Prospetto
sud-est sud-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 18

fotografia n. 2



Prospetto
nord e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 18

ANALISI

1	Tipologia funzionale	fienile stalla			
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860		8
3	Tipologia architettonica storica		media definizione		6
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	1	Totale pt.2 + pt.3	14
		costruttivo	1		
		complementari	1		
		decorativi	0		
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1		
		Totale pt.4	2	Totale punteggio	16
5	Degrado	elevato	6	Grado di utilizzo	sottoutilizzato
7	Spazi pertinenza	media qualità			
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS			
10	Note	Edificio anteriore al 1860. Ampliamenti (superfettazioni) posteriori al 1939.			
11	Coperture	lamiera ondulata lamiera ondulata scandole	Colore	zincato testa di moro naturale	
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione Accesso	sterrato	
13	Recinzioni	legno	Tipologia	pali verticali e assi orizzontali	

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto □
- 15 Tipologia: casa rurale
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione* vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico* vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale* vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

Scheda N: 19

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 19

fotografia n. 2



Prospetto
sud-est

fotografia n. 3



Prospetto
nord-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 19

fotografia n. 4



Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 19

ANALISI

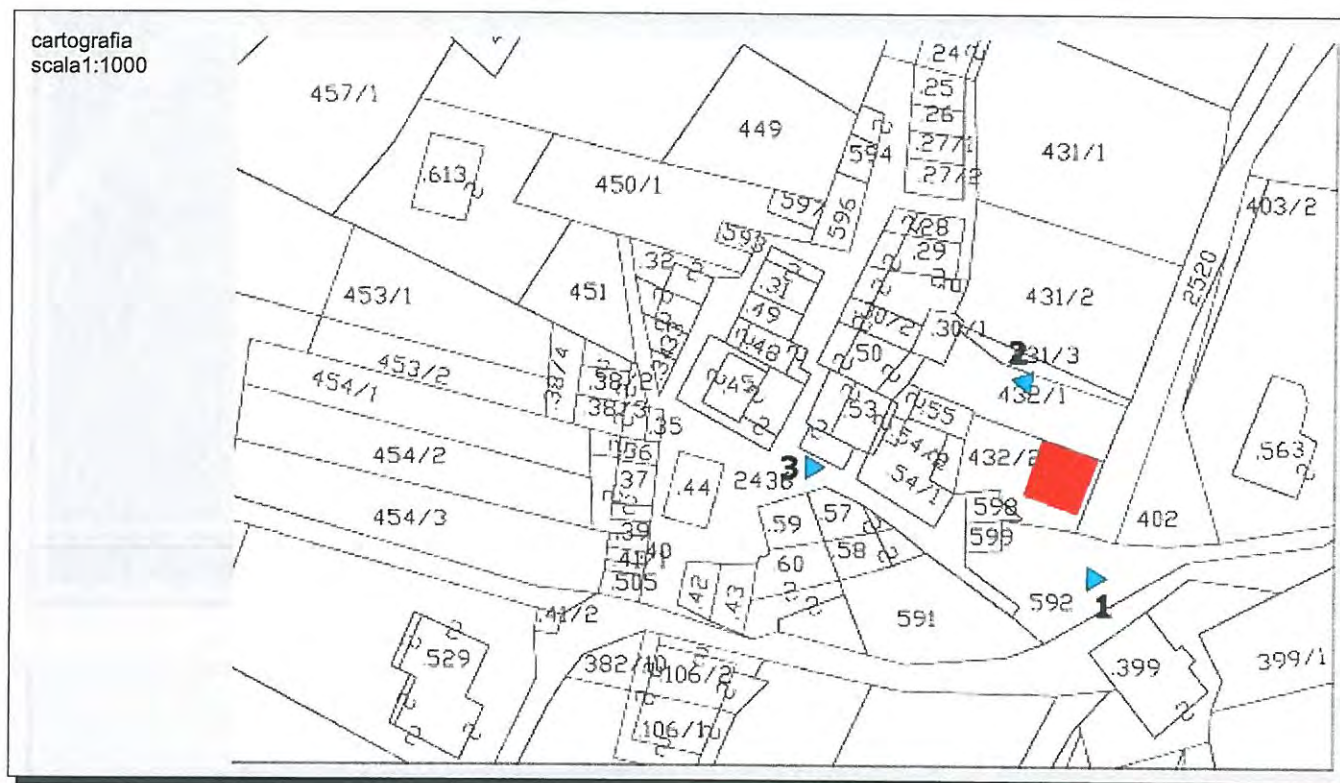
1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
		edificio produttivo				B
2	Epoca di costruzione				anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica				bassa definizione	4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali		2	Totale pt.2 + pt.3	12
		costruttivo		1		
		complementari		0		
		decorativi		0		
	Grado intervento	trasformato - grado medio		-2		
		Totale pt.4		1	Totale punteggio	13
5	Degrado	elevato				
6	Grado di utilizzo	sottoutilizzato				
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse urbanistico art. 29 n.a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	lamiera goffrata		Colore	zincato	
		lamiera liscia			zincato	
12	Spazi di pertinenza			Pavimentazione Accesso		
13	Recinzioni	muro in cemento		Tipologia	rete metallica	

PROGETTO

- 14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto
- 15 Tipologia: casa civile
- 16 Volume in ampliamento
- Sopraelevazione vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale vedi elaborati di progetto
- 17 Indicazioni progettuali:

Scheda N: 20

Comune amministrativo: FRASSILONGO	Particella: P.F. 432/2
Comune catastale: FRASSILONGO	Data Rilievo: 16/05/2005
Indirizzo/località: Plancherhof	Rilevatore/i: Chiani - Tomasi



fotografia n. 1



**Prospetto
sud-ovest e sud-est**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 20

fotografia n. 2



Prospetto
nord-est e nord-ovest

fotografia n. 3



Prospetto
ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 20

ANALISI

1	Tipologia funzionale	edificio prevalentemente residenziale				A
2	Epoca di costruzione			posteriore al 1939		4
3	Tipologia architettonica storica			nessuna definizione		0
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3		4
		costruttivo	0			
		complementari	0			
		decorativi	0			
	Grado intervento	stato originale	0			
		Totale pt.4	2	Totale punteggio		6
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo	sottoutilizzato
7	Spazi pertinenza	bassa qualità				
8	Vincoli legislativi					
9	Categoria di intervento piano precedente	nessun interesse art. 32 n. a. PGTIS				
10	Note					
11	Coperture	tegole in cemento		Colore	nero	
12	Spazi di pertinenza	strada		Pavimentazione	asfalto	
				Accesso		
13	Recinzioni	muro in cemento		Tipologia	ringhiera	

PROGETTO

- 14 **Categoria d'intervento:** vedi elaborati di progetto
- 15 **Tipologia:** casa civile
- 16 **Volume in ampliamento**
- Sopraelevazione* vedi elaborati di progetto
- Ripristino tipologico* vedi elaborati di progetto
- Ampliamento laterale* vedi elaborati di progetto
- 17 **Indicazioni progettuali:**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 21

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 41/2

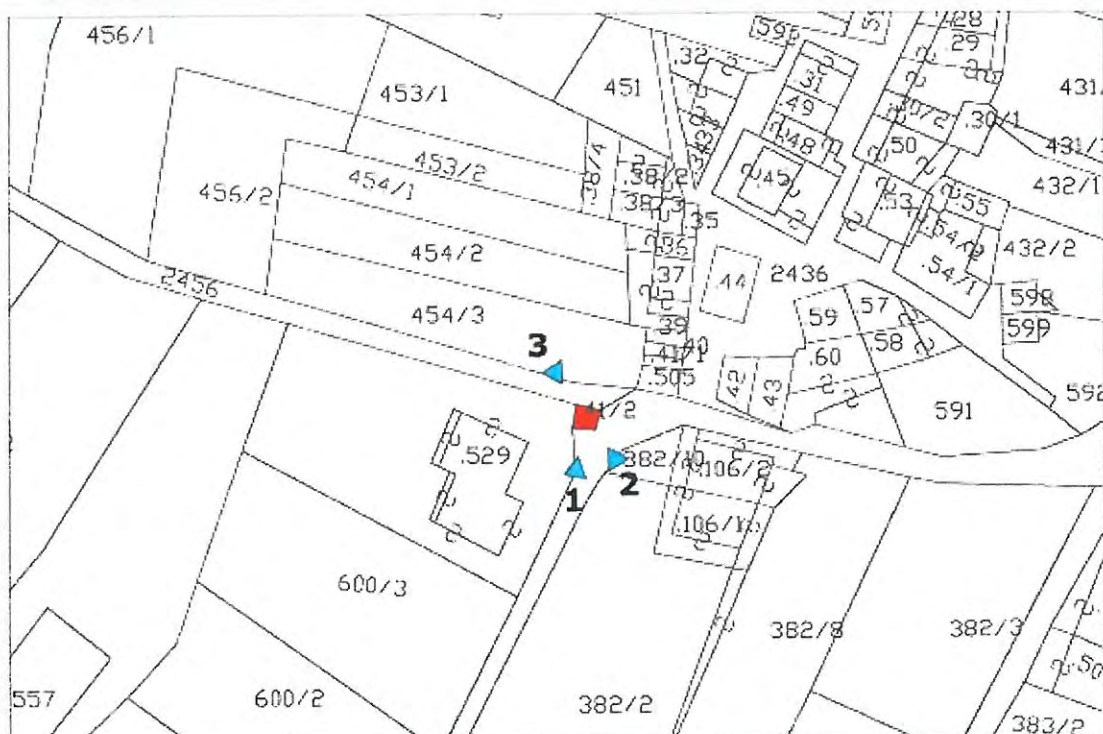
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2002

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



**Prospetto
sud**

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 21

fotografia n. 2



Prospetto
sud e est

fotografia n. 3



Prospetto
nord e ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 21

ANALISI

1	Tipologia funzionale	capitello			
2	Epoca di costruzione		tra il 1860 e il 1939		6
3	Tipologia architettonica storica		bassa definizione		4
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali	2	Totale pt.2 + pt.3	10
		costruttivo	1		
		complementari	0		
		decorativi	1		
	Grado intervento	stato originale	0		
		Totale pt.4	4	Totale punteggio	14
5	Degrado	nullo		6	Grado di utilizzo
7	Spazi pertinenza	media qualità			utilizzato
8	Vincoli legislativi				
9	Categoria di intervento piano precedente				
10	Note				
11	Coperture	lamiera ondulata	Colore	zincato	
12	Spazi di pertinenza	strada	Pavimentazione	asfalto	
13	Recinzioni		Accesso		
			Tipologia		

PROGETTO

14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	edificio religioso	
16	Volume in ampliamento		
	Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto	
	Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto	
	Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

Comune amministrativo: FRASSILONGO

Particella: P.ED. 416

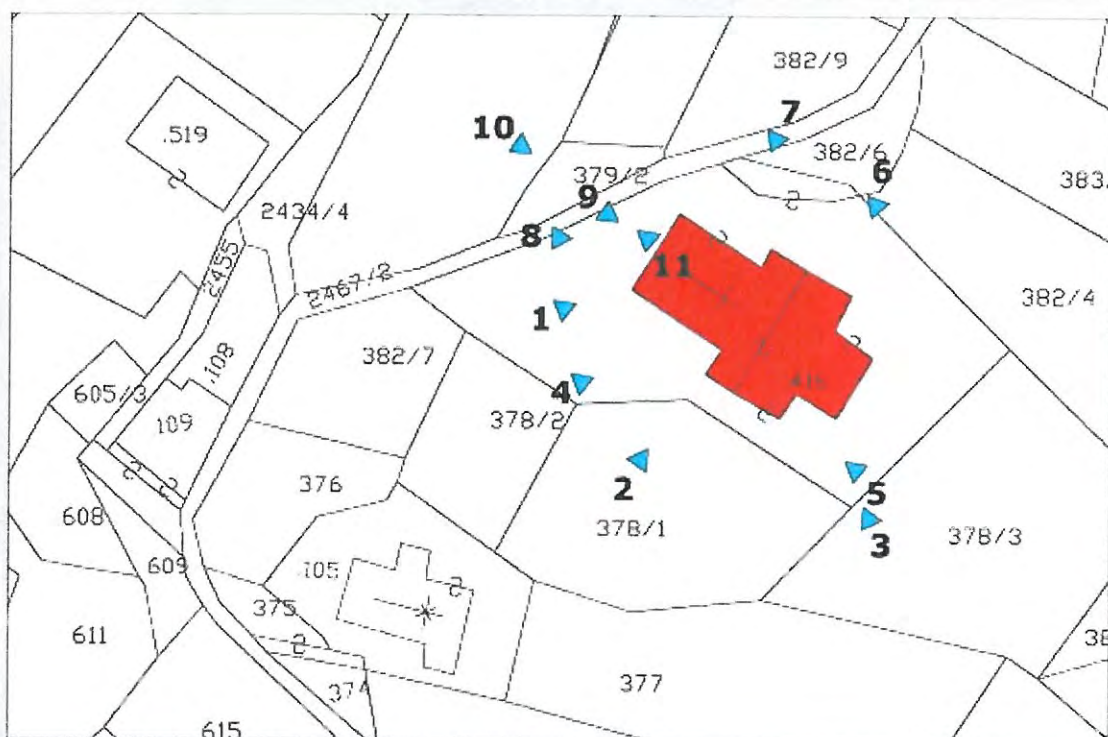
Comune catastale: FRASSILONGO

Data Rilievo: 16/05/2005

Indirizzo/località: Plancherhof

Rilevatore/i: Chiani - Tomasi

cartografia
scala 1:1000



fotografia n. 1



Prospetto
nord-ovest e sud-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 2



Prospetto
sud-ovest

fotografia n. 3



Prospetto
sud-ovest e sud-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 10



Particolare

fotografia n. 11



Particolare

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 6



Prospetto
nord-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 4

Particolare

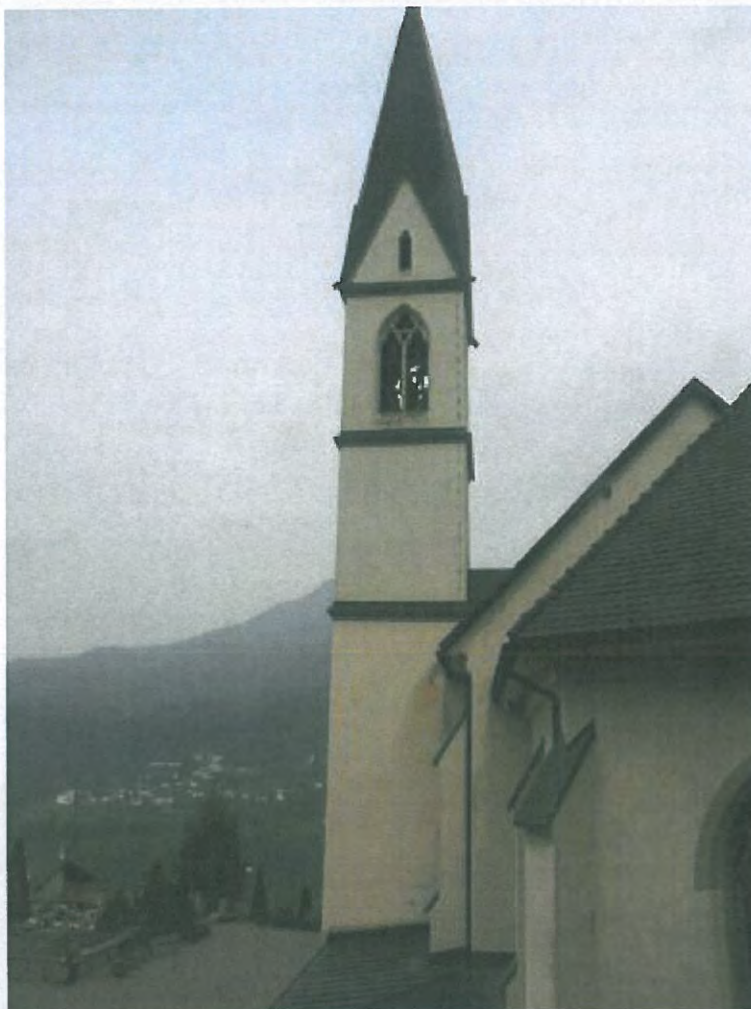


PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 5



Particolare

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 7



Prospetto
nord-est

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 8



Prospetto
nord-ovest

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 9



Particolare

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 12



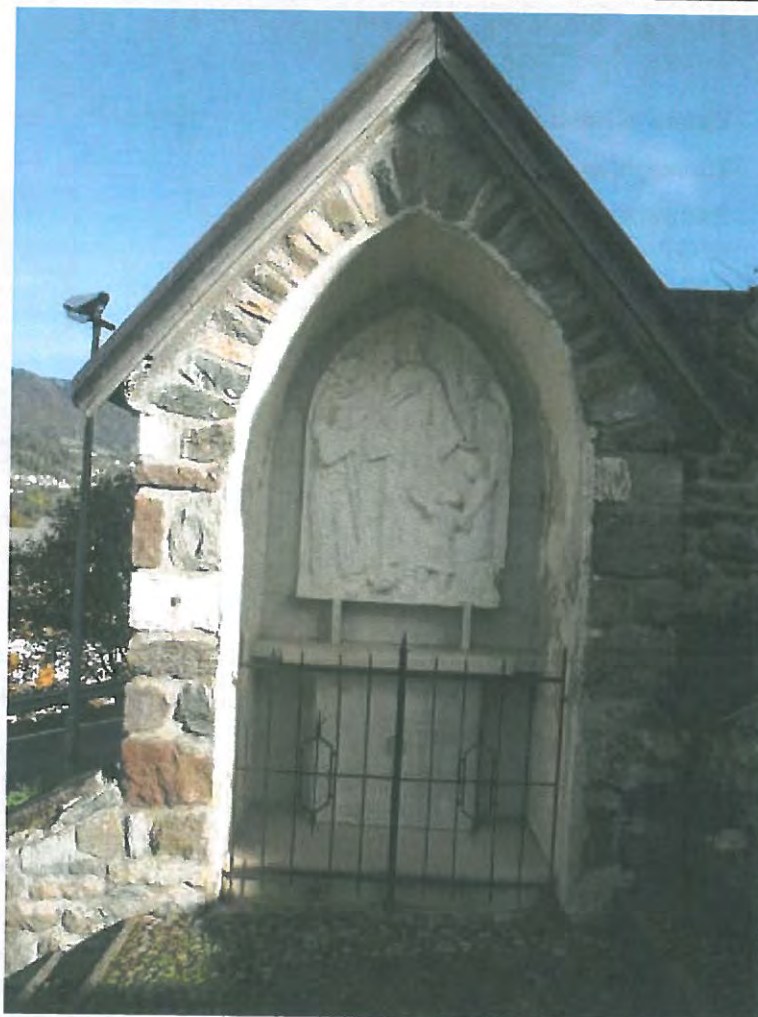
Particolare

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

fotografia n. 13



Particolare

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 22

ANALISI

1	Tipologia funzionale	chiesa							1
2	Epoca di costruzione				tra il 1860 e il 1939				6
3	Tipologia architettonica storica				alta definizione				8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali		2		Totale pt.2 + pt.3			14
		costruttivo		2					
		complementari		2					
		decorativi		2					
	Grado intervento	stato originale		0					
		Totale pt.4		8		Totale punteggio			22
5	Degrado	nessuno							
6	Grado di utilizzo	utilizzato							
7	Spazi pertinenza	media qualità							
8	Vincoli legislativi								
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse arch. urb. art. 28 n.a. PGTIS							
10	Note								
11	Coperture	coda di castoro lamiera liscia			Colore	testa di moro testa di moro			
12	Spazi di pertinenza	sentiero strada			Pavimentazione Accesso	selciato asfalto			
13	Recinzioni	muro in cemento			Tipologia				

PROGETTO

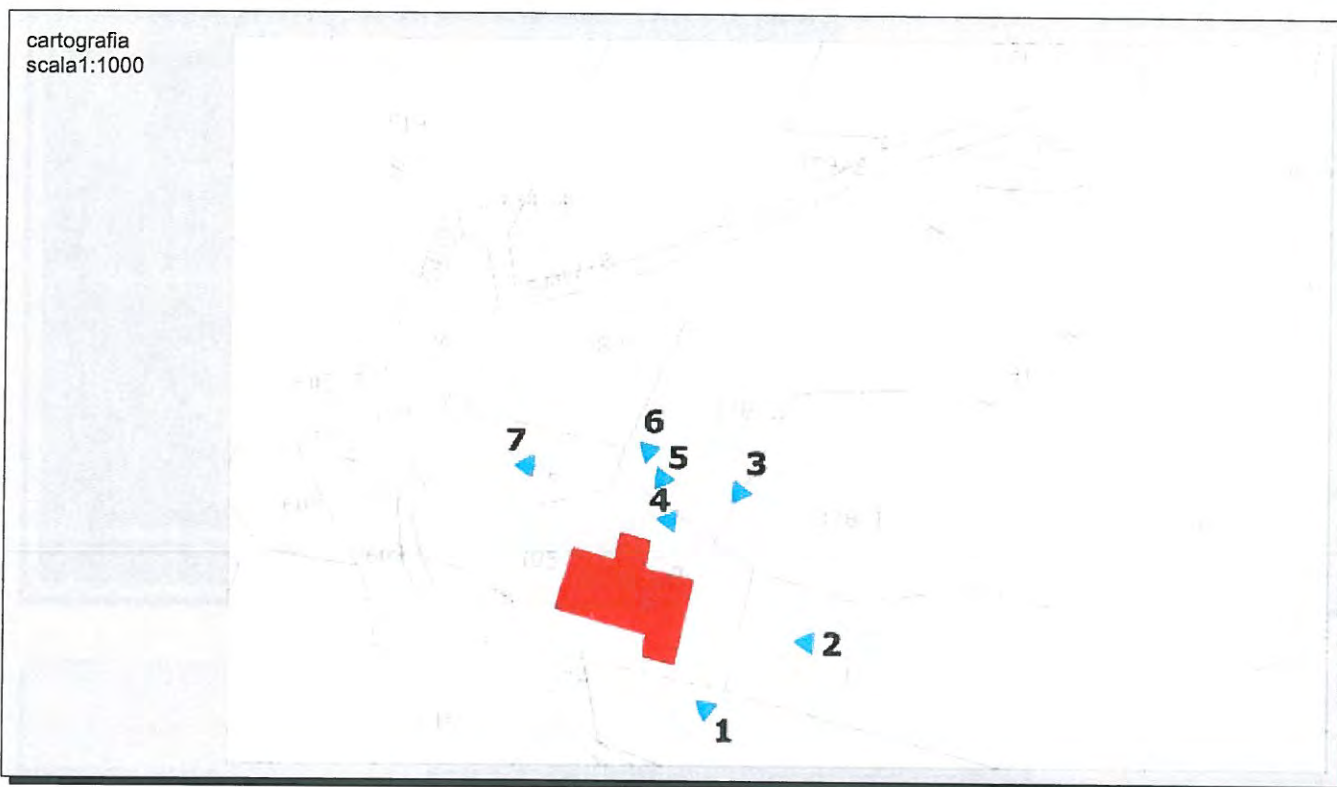
14	Categoria d'intervento:	vedi elaborati di progetto	
15	Tipologia:	edificio religioso	
16	Volume in ampliamento		
	Sopraelevazione	vedi elaborati di progetto	
	Ripristino tipologico	vedi elaborati di progetto	
	Ampliamento laterale	vedi elaborati di progetto	
17	Indicazioni progettuali:		

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 23

Comune amministrativo: FRASSILONGO	Particella: P.ED. 105
Comune catastale: FRASSILONGO	Data Rilievo: 16/05/2005
Indirizzo/località: Plancherhof	Rilevatore/i: Chiani - Tomasi



fotografia n. 1

**Prospetto
sud**



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 23

fotografia n. 2

Prospetto
est



fotografia n. 3

Prospetto
nord



PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 23

fotografia n. 4



Prospetto
nord

fotografia n. 5



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 23

fotografia n. 6



Prospetto
nord

PIANO REGOLATORE GENERALE DEL COMUNE DI FRASSILONGO
INSEDIAMENTI STORICI ED EDIFICI STORICI SPARSI

Schedatura Storica

Scheda N: 23

fotografia n. 7



Prospetto
ovest

ANALISI

1	Tipologia funzionale	chiesa		I
2	Epoca di costruzione		anteriore al 1860	8
3	Tipologia architettonica storica		alta definizione	8
4	Permanenza dei caratteri formali tradizionali	volumetrici originali costruttivo complementari decorativi	1 2 2 2	Totale pt.2 + pt.3
	Grado intervento	modificato - grado leggero	-1	
		Totale pt.4	6	Totale punteggio
5	Degrado	nullo		
7	Spazi pertinenza	media qualità		
8	Vincoli legislativi			
9	Categoria di intervento piano precedente	notevole interesse arch.	urb. art. 28 n.a. PGTIS	
10	Note			
11	Coperture	coda di castoro	Colore	testa di moro
12	Spazi di pertinenza	sentiero	Pavimentazione Accesso	prato
13	Recinzioni	legno	Tipologia	pali orizzontali

PROGETTO

14 Categoria d'intervento: vedi elaborati di progetto

15 Tipologia: edificio religioso

16 Volume in ampliamento

<i>Sopraelevazione</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ripristino tipologico</i>	vedi elaborati di progetto
<i>Ampliamento laterale</i>	vedi elaborati di progetto

17 Indicazioni progettuali: