PROVINCIA AUTONOMA DI TRENTO

Comune di Frassilongo
Gamoà va Garait

PRG
comunale

1° adozione - delibera Consiglio comunale n. d.d.

2° adozione - delibera Consiglio comunale n. d.d.

approvazione - delibera G.P. n. d.d.

pubblicazione B.U.R n. d.d.

VARIANTE 01/2025

art. 45 c. 4 L.P. 15/2015
art. 39 c. 2 lettera k) L.P. 15/2015

TAV.L.1

LEGENDA

data: febbraio 2026

Progettazione:
SERVIZIO URBANISTICA
COMUNITA' ALTA VALSUGANA E BERSNTOL

Il Responsabile di servizio:
arch. Claudio Gardelli

Comunità Alta Valsugana e Bersntol

Tolgamoa' schoft Hoa Valzegù ont Bersntol

LEGENDA

DESCRIZIONE	SIMBOLO		NOME SHP	RIF. NORMATIVI
AREE DI ANTICO INSEDIAMENTO E DI INTERESSE AMBIENTALE E CULTURALE				
ELEMENTI NATURALI				
TORRENTI E RIVI	Corsi acqua	ELEMENTI POLIGONALI E LINEARI	Z102_P | Z104_L	Art. 35 N.T.A.
AREE DI TUTELA				
AREA DI TUTELA AMBIENTALE	Area di tute		Z201_P	Art. 32 N.T.A.
AREE DI PROTEZIONE NATURALE, ARCHEOLOGICO E NATURALISTICO				
MANUFATTI O SITI DI INTERESSE CULTURALE TUTELATI DA D.LEG. 42/2004 E ELEMENTI STORICI NON VINCOLATI DI PREGIO STORICO ARCHITETTONICO	V N	manufatti e siti con vincolo diretto	Z301_P	Art. 43 N.T.A.
	E N	elemento storico culturale non vincolato - poligonale	Z327_P	
	S N	elemento storico culturale non vincolato - puntuale	Z318_N	
AREE DI TUTELA ARCHEOLOGICA	S T2		Z303_P	Art. 44 N.T.A.
AMBITI FLUVIALI DI INTERESSE ECOLOGICO	A		Z312_P	Art. 37 N.T.A.
SORGENTI NON RICOMPRESE NELLA CARTA DELLE RISORSE IDRICHE	P		Z319_N	Art. 38 N.T.A.
AREE DI INTERESSE MINERALOGICO	N. E MIN 275		Z321_N	Art. 46 N.T.A.
ZONE A - INSEDIAMENTI ED ELEMENTI STORICI				
INSEDIAMENTI STORICI PERIMETRATI E EDIFICI STORICI SPARSI	Insediame		A101_P; A102_P	Artt. 39 - 40 N.T.A.
CATEGORIE DI INTERVENTO	R1 Restauro -	restauro	A203_P	Art. 54 N.T.A.
	R2 Risanamen	risanamento conservativo	A204_P	Art. 55 N.T.A.
	R3 Ristrutturaz	ristrutturazione edilizia	A205_P	Art. 56 N.T.A.
	R6 Demolizion	demolizione	A208_P	Art. 58 N.T.A.
	pat N onic	patrimonio edilizio montano	A301_P	Art. 41 N.T.A.
ELEMENTI A DISPOSIZIONE DEL PROGETTISTA: AMPLIAMENTI AMMESSI	Z902_L	ampliamenti laterali	Z902_L	Art. 62 N.T.A.
	Sa	innalzamento della copertura per il recupero dei sottotetti	Z901_P	Art. 61 N.T.A.
	Sb	sopraelevazione della copertura esistente fino al raggiungimento dell'edificio adiacente		
	Sc	sopraelevazione per miglioramento funzionale		
SPAZI APERTI DEGLI INSEDIAMENTI STORICI	Area libera		A401_P	Art. 65 N.T.A.
VERDE DI TUTELA DEGLI INSEDIAMENTI STORICI	Are VS ver		A406_P	Art. 114 N.T.A.
AREE AD USO PREVALENTEMENTE RESIDENZIALE O DESTINATE A NUOVI INSEDIAMENTI				
ZONE B - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO				
AREA RESIDENZIALE DI COMPLETAMENTO	Are B1 esider		B103_P	Art. 92 N.T.A.
ZONE C - AREE PER INSEDIAMENTI RESIDENZIALI DI RIQUALIFICAZIONE E DI NUOVA ESPANSIONE				
ZONE MISTE RURALI	Are C1		C105_P	Art. 93 N.T.A.
ZONE H - VERDE PRIVATO E SERVIZI				
VERDE PRIVATO, ORTO, PRATO E GIARDINO	Ve		H101_P	Art. 66 N.T.A.

DESCRIZIONE	SIMBOLO		NOME SHP	RIF. NORMATIVI
AREE DESTINATE PREVALENTEMENTE AD ATTIVITA' ECONOMICHE				
ZONE D - AREE PRODUTTIVE DEL SETTORE SECONDARIO, COMMERCIALI E TERZIARIE				
AREA PRODUTTIVA DEL SETTORE SECONDARIO	Pro L PR	locale di progetto	D105_P	Art. 98 N.T.A.
	La L	lavorazione materiale estrattivo	D117_P	
ZONE D - AREE PER ATTREZZATURE ED IMPIANTI TURISTICI				
ZONE RICETTIVE ED ALBERGHIERE	Alb T hiera tradizionale - D202		D202_P	Art. 94 N.T.A.
ZONE A CAMPEGGIO	Area per campeggio - D216_P		D216_P	Art. 95 N.T.A.
ZONE SCIABILI E SISTEMI PISTE IMPIANTI	Area sciabile provinciale - D208_P		D208_P	Art. 96 N.T.A.
PISTA DA SCI PER DISCESA	Pista da sci per discesa - D211_P		D211_P	
ZONE A SERVIZIO DELLO SCI DA FONDO	Pista da sci per fondo - D212_P		D212_P	Art. 97 N.T.A.
AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO - SILVO - PASTORALI				
ZONE E - AREE DESTINATE AD ATTIVITA' AGRO - SILVO - PASTORALI				
AREE AGRICOLE	Area agricola - E103_P		E103_P	Art. 100 N.T.A.
ZONE AGRICOLE DI TUTELA AMBIENTALE	Area agricola di rilevanza locale - E11		E110_P	Art. 102 N.T.A.
ZONE A PASCOLO	area a pascolo - E107_P		E107_P	Art. 105 N.T.A.
ZONE BOSCHIVE FORESTALI	area a bosco - E106_P		E106_P	Art. 106 N.T.A.
ZONE A ELEVATA INTEGRITA'	Area a elevata integrità - E108_P		E108_P	Art. 107 N.T.A.
ZONE E - AREE PER AZIENDE AGRICOLE PER IMPIANTI DI LAVORAZIONE E COMMERCIALIZZAZIONE PRODOTTI AGRICOLI				
ZONE PER ATTREZZATURE DI SUPPORTO ALLA PRODUZIONE AGR.	Agr A o - E201_P		E201_P	Art. 104 N.T.A.
AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI				
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO LOCALE				
ZONE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI	ca sc	civile amministrativa | sede del Comune	F201_P	Art. 108 N.T.A.
	ca vf	civile amministrativa | vigili del fuoco		
	ca mu	civile amministrativa | edificio storico		
	r	religiosa	F205_P	
	h	piazzola elicottero	F215_P	Art. 112 N.T.A.
ZONE F - AREE PER ATTREZZATURE E SERVIZI PUBBLICI DI LIVELLO PROVINCIALE E SOVRALOCALE				
ZONE A VERDE PUBBLICO	VP	verde pubblico	F301_P	Art. 115 N.T.A.
PARCHEGGI	P	parcheggio	F305_P	Art. 111 N.T.A.
	P PR	parcheggio di progetto	F306_P	
AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI				
ZONE F - AREE PER SERVIZI				
VINCOLO CIMITERIALE E FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	C	cimiteriale	F801_P	Art. 116 N.T.A.
ZONE PER INFRASTRUTTURE TECNOLOGICHE	D	depuratore	F805_P	Art. 117 N.T.A.
AREE PER INFRASTRUTTURE E SERVIZI				
ZONE F - AREE PER LA MOBILITA'				
VIABILITA' - PRINCIPALE / POLIGONALE	Pe	principale esistente	F501_P	Art. 109 N.T.A.
	Pp	principale di potenziamento	F502_P	
4° CAT. / LINEARE		4° cat. esistente	F412_L	
		4° cat. di potenziamento	F413_L	
VIABILITA' - LOCALE / POLIGONALE	Le	locale esistente	F601_P	
	Lp	locale di potenziamento	F602_P	
	Lp	locale di progetto	F603_P	
STRADA LOCALE / LINEARE	Via	locale esistente	F415_L	
	Via	locale di potenziamento	F416_L	
	via	locale di progetto	F417_L	
PERCORSI PEDONALI, CICLABILI E PISTE PER LO SCI DA FONDO		pista ciclabile esistente	F420_L	Art. 113 N.T.A.
		pista ciclabile di progetto	F421_L	
IMPIANTO A FUNE			F441_L	Art. 96 N.T.A.
AREE DI RISPETTO				
FASCE DI RISPETTO				
FASCIA DI RISPETTO CIMITERIALE	Fa		G101_P	Art. 116 N.T.A.
FASCE DI RISPETTO STRADALE	Fa		G103_P	Art. 110 N.T.A.
FASCIA DI RISPETTO DEPURATORE	Fa A	fascia di rispetto di tipo A	G109_P	Art. 117 N.T.A.
ALTRE AREE				
ELEMENTI CONVENZIONALI FISICI				
PERIMETRO CONFINE COMUNALE	Perimetro		Z403_P	
PERIMETRO TAGLI DI MAPPA	Perimetro		Z910_P	
PIANI ATTUATIVI				
PERIMETRO ZONA PIANO ATTUATIVO	Pi PR n	piano di recupero	Z503_P	Art. 7 N.T.A.
	PL n	piano di lottizzazione	Z504_P	Art. 6 N.T.A.
NORMATIVE SPECIFICHE E VARIANTI PATTIZIE				
VARIANTI PATTIZIE E SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO	n	N° Variante pattizia, Articolo, Comma	Z601_N | Z602_P	rif. a specifica norma in cartografia
AREA CON SPECIFICO RIFERIMENTO NORMATIVO	Specific	Articolo, Comma	Z601_N | Z602_P	rif. a specifica norma in cartografia
AREE INEDIFICABILI CON VINCOLO DECENNALE	Aree in		Z610_P	Art. 31bis N.T.A.